

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot
Kadunsuunnittelu

1 (2)

Kohteiden nimet:	ÄYRITIE VÄLILLÄ RÄLSSITIE – TAMMISTON KAUPPATIE, TAMMISTON KAUPPATIE	Piirustus nro	58616-1
Selostuksen laati:	Liisa Peltola, Sweco Projektipäällikkö	pvm:	21.12.2020
Selostuksen hyväksyi:	Mikko Kettunen Alueinsinööri	pvm:	21.12.2020
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Äyritie sijaitsee Veromiehen (52) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Äyritietä välillä Rälssitie-Tammiston kauppatie ja se on esitetty piirustuksessa nro 58616-1.

Katusuunnitelma on vireillä olevan asemakaavan nro 002373 Annefred eteläinen ja asemakaavan muutoksen nro 002420 Grand Wing sekä voimassa olevien asemakaavojen nro 520300 Veromies 2B ja nro 520800 Veromies 2D mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Äyritie on olemassa oleva katu, jonka pohjoispuolelle sijoittuu uusi Annefredin korkeatasoinen ja keskustamaisen tiivis asuinalue.

Äyritien saneeraus välillä Rälssitie-Tammiston kauppatie mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Annefredin alueella.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat läheisten liikekiinteistöjen työntekijät, monitoimikeskus Atomin käyttäjät sekä alueen asukkaat.

Liikenteellinen ratkaisu

Äyritie on asuin- ja työpaikka-alueen kokoojakatu. Katu liittyy länsipäästään Rälssitiehen ja itäpäästään Tammiston Kauppatiehen. Äyritie liittyy pohjoisreunalla uusiin katuihin Pottiniitynkatu, Pottiniitynkuja, Häkiläniitynkatu ja Mantaalikuja.

Äyritien katualueen leveys on 22,0 metriä. Ajoradan leveys on 6,5 metriä. Kadun pohjoisreunaan rakennetaan 3,5 metriä leveä pysäköinti- ja erotuskaista sekä 4,5 metriä leveä eroteltu jalkakäytävä ja pyörätie. Kadun eteläreunaan rakennetaan 2,5 metriä leveä viherkaista sekä 4,0 metriä leveä yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot
Kadunsuunnittelu

2 (2)

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata päällystetään asfaltilla. Pysäköintikaista kivetään nurmikiveyksellä ja erotuskaista noppakiveyksellä. Pohjoisreunan pyörätie päällystetään asfaltilla ja jalkakäytävä betonikivellä luonnonkivisomistein. Eteläreunan yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Reunatuot ovat harmaata graniittia.

Pohjoisreunan pysäköintipaikkojen väliin istutetaan lehtipuita ja pensasistutuksia. Eteläreunan viherkaistalle istutetaan pensasistutuksia.

Katualueelle tulee mahdollisesti taidetta.

Valaistus

Äyritie valaistaan uusilla 10 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan kadun pohjoispuolella pysäköinti- ja erotuskaistalle ja eteläpuolella viheralueelle.

Tasaus ja kuivatus

Äyritien tasaus noudattaa pääpiirteissään nykyistä tasausta. Paaluvälillä noin 50-170 kadun tasaus nousee nykyisestä suurimmillaan 0,25 m.

Äyritie kuivatetaan hulevesiviemärillä, josta vedet puretaan Tammiston kauppaticn itäpuolella sijaitsevaan sivuojaan.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Äyritien vedet virtaavat Tammiston kauppaticn itäpuolella sijaitsevaan sivuojaan. Tammiston kauppaticn sivuojasta vedet päätyvät Palo-Ojaan, joka laskee Keravanjokeen.

Esteettömyys

Äyritien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 1 304 400 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 1 006 500 euroa ja vesihuollon 297 900 euroa.

Muuta

Äyritien rakentaminen on alustavasti vuosien 2021-2022 rakentamisohjelmassa.