



Socialdemokratiska fullmäktigegruppens och två andra ledamöters motion om uppdateringen av gamla detaljplaner

VD/2639/00.02.00.03/2021

Socialdemokratiska fullmäktigegruppen och två andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Uppdatering av gamla detaljplaner.

Uppdateringen av gamla detaljplaner för gamla egnahemshusområden fortsätter utan dröjsmål i enlighet med den nya generalplanen och det utarbetas en tidtabell för genomförandet, enligt vilken man framskrider.

I Vanda finns många gamla egnahemshusområden som har rymligt disponerade detaljplaner, som gjorts upp i slutet av 1970-talet och början av 1980-talet och fortfarande är i kraft. I dessa områden är det tillåtet att bygga bostadsbyggnader av olika slag, om tomtens storlek möjliggör detta. Det har visat sig att detta bidragit till att öka byggandet av sådana loftgångshus som inte passar in i miljön i de gamla egnahemshusområdena. Därför kan bland annat de trafikmässiga problemen öka, till exempel i och med att det bedrivs bostadsuthyrning av professionell karaktär i sådana områden som endast är avsedda för bostadsbyggande.

I den nya generalplan som godkänts av stadsfullmäktige 2021 har det lagts till bestämmelser, som tryggar de existerande egnahemsområdenas särprägel, identitet och byggnadssätt. Den gällande detaljplanen är dock alltid styrande, varför man genom att revidera dessa på ett säkrare sätt kan bestämma vilken byggnadstyp som är tillåten i området.

Socialdemokraternas fullmäktigegrupp förutsätter att uppdateringen av de gamla detaljplanerna för gamla egnahemshusområden fortsätter utan dröjsmål i enlighet med den nya generalplanen och att det utarbetas en tidtabell för genomförandet, enligt vilken man framskrider.”

Stadsfullmäktige 8.3.2021 § 21

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och skicka fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Socialdemokratiska fullmäktigegruppens och två andra ledamöters undertecknade motion om uppdateringen av gamla detaljplaner