



Avia-aukio, katusuunnitelman hyväksyminen; 52 Veromies / HW

VD/8261/10.03.01.00/2020

HW/OL

Aviapolis eteläinen -asemakaavan nro 002417 mukainen katuaukio sijoittuu Aviapoliksen aseman eteläisen lippuhallin ja kerrostalotonttien väliselle alueelle. Avia-aukion katusuunnitelmaehdotuksen tavoitteena on muodostaa alueesta korkeatasoinen julkinen kaupunkitila. Hankkeen arvioidut kustannukset ovat n. 0,9 milj. euroa.

Kadut ja puistot/ kadunsuunnittelu on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville. Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 8.10. – 21.10.2020. Nähtävilläolona katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus.

Muistutus

Katusuunnitelmaehdotuksen nähtävilläolona jätettiin liitteenä oleva muistutus.

Muistutuksessa esitetään, että Avia-aukion eteläreunalla olevan taideteosvarauksen kohdalla jalankulkijat ohjattaisiin suoremmalle reitille, jotta jalankulkijoilla olisi suurempi yhteys aseman sisäänkäynniltä linja-autopysäkille ja jotta jalankulkijat eivät harhautuisi pyörätien puolelle.

Vastine

Muistutuksessa esiin tuodut asiat huomioidaan alueen jatkosuunnittelussa ja toteutuksessa. Taideteoksen suunnittelun yhteydessä muistutuksessa esitetyn kohdan tilavaraukset ja jalankulun sekä pyöräilyn järjestelyt tarkentuvat.

Muistutus ei anna aihetta muuttaa nähtävillä ollutta katusuunnitelmaehdotusta.

Kustannusarvio

katu:	752 000 €
vesihuolto:	108 000 €
Yhteensä:	860 000 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 10 § 4 kohdan 4 mukaan tekninen lautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä maankäyttö- ja rakennuslain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävilläolona, hyväksymisestä.

Tekninen lautakunta 5.5.2021 § 18

Kaupungininsinöörin esitys:



Päätetään

- a) antaa perustelutekstin mukainen vastine muistutukseen, ja
- b) hyväksyä Avia-aukion katusuunnitelma, piirustusnumero 58541-1.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Katusuunnitelmapiirustus 58541-1
- Katusuunnitelmaselostus
- Muistutus 21.10.2020

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot:

kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen p. 040 867 6309
([etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi))