



Minna Kuusela och 7 andra ledamöters motion om att bevara byggnadshelheten Kassatalo i Dickursby som en stadsoas

VD/6536/00.02.00.03/2021

Minna Kuusela och 7 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Stomplanen för Dickursby kommer upp till behandling efter sommaren 2021. Kassatalo, som ligger framför Dixi, utgör tillsammans med bostadshuset intill en helhet som diskuterats i årtal, och dess öde torde klarna då stomplanen börjar ta form.

Det finns knappt någon äldre arkitektur i Vanda. Till Kassatalohelheten som byggdes på 1950-talet hör en affärsbyggnad och ett litet höghus samt en pergola som förenar dem. Man har motsatt sig en renovering av Kassatalo bland annat för att byggnaden är i dåligt skick. Det är dock än i detta skede inte omöjligt att reparera byggnaden.

En hållbar stadsutveckling har inte som mål en stad som är likriktat massiv med byggnader från samma tid. Det finns inget behov av att bygga så höga byggnader som det bara är möjligt ens i tågstationernas närhet. Utveckling innebär inte att man alltid måste riva något gammalt och i stället bygga något nytt och större. Det är inte en hållbar och human handlingsmodell. För att göra Dickursby centrum till en levande trivsamt plats behövs ett byggnadsbestånd från olika perioder, och Kassatalo är i behov av en renovering. I andra länder och städer går vi och bekantar oss med gamla städer, vi beundrar vackra renoverade hus med många år på nacken som står alldeles intill yngre byggnader.

När det runtomkring redan byggts på höjden i effektiv skala och köpcentret Tikkuri sannolikt också kommer att byggas om, vill vi utreda möjligheten att mitt bland det nya bevara lägre, mer diskret byggande i stilfull 50-talsanda. Byggnaderna, bostäderna och affärslokalerna som ingår i Kassatalohelheten kunde renoveras och öppnas upp mot andra sidan, och bakom byggnaderna kunde man anlägga en liten elegant stadspark som en oas, ett gatucafé, en viloplats, en scen för framträdanden. Detta stöder också kulturen i staden. Samtidigt kan den sista gröna biten av gamla Männistöparken bevaras.

I renoverat skick är affärslokalerna och bostäderna säkert också uppskattade. Kassatalo bör även bevaras som en arkitektonisk helhet. Det var också stadsmuseets ståndpunkt för inte så länge sedan. Byggnaderna förenar på ett tilltalande sätt olika funktioner samt högt och lågt byggande i äkta 50-talsstil.

Vi undertecknade ledamöter föreslår att staden utreder möjligheterna att bevara Kassatalo och på detta sätt trygga en miljö med många olika tidsskikt också i stadens centrum.

Stadsfullmäktige 15.6.2021 § 13

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:



- Minna Kuuselas och 7 andra ledamöters undertecknade motion om att bevara byggnadshelheten Kassatalo i Dickursby som en stadsoas