

## SISÄLLYSLUETTELO

Ympäristölautakunta pöytäkirja 12.08.2021

|                                                                                                                                                                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Pöytäkirjan kansilehti .....                                                                                                                                                                                      | 1  |
| 1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus .....                                                                                                                                                                | 3  |
| 2 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta .....                                                                                                                                                                        | 4  |
| 3 § Selostukset, apulaiskaupunginjohtajan tiedotusasiat .....                                                                                                                                                     | 5  |
| 4 § Toiminta-avustuksen myöntäminen Pääkaupunkiseudun Kierrätyskeskus Oy:lle ajalle<br>1.9.-31.12.2021 .....                                                                                                      | 6  |
| 5 § Päätös ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisesta ilmoituksesta / Köysikujan linja-autovarikon<br>laajennus .....                                                                                             | 9  |
| - Liite: Sijaintikartta .....                                                                                                                                                                                     | 17 |
| 6 § Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksesta / Suomen<br>Paalauskeskus Oy,Hanskallionkuja 1 ja 4, Vantaa .....                                                                      | 18 |
| - Liite: Sijaintikartta .....                                                                                                                                                                                     | 22 |
| 7 § Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristölupa-asiassa / Purkupiha Oy, Vantaan<br>kierrätyslaitos, Degermosantie 6, Vantaa .....                                                                           | 23 |
| 8 § Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristölupa-asiassa / YIT Suomi Oy, louheen,<br>betonijätteen ja kantojen vastaanotto ja käsittely, Lamminsuontie, Vantaa .....                                         | 26 |
| - Liite: Sijaintikartta .....                                                                                                                                                                                     | 29 |
| 9 § Tiedoksi Korkeimman hallinto-oikeuden päätös ympäristölupa-asiassa / YIT Suomi<br>Oy, pilaantumattoman maa-aineksen hyödyntämiseksi peltoviljelyn kasvuolosuhteiden<br>parantamiseksi, Backas Östergård ..... | 30 |
| Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus ympäristölautakunnalle .....                                                                                                                                                 | 33 |
| Muutoksenhakuohje 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto .....                                                                                                                                                      | 35 |



## Ympäristölautakunnan kokous

Aika 12.8.2021 klo 17.00-17.26

Paikka Kielotie 28, 4 krs., h. 447

## Osallistujat

| Jäsenet                                    | Läsnä                                                 | Varajäsenet                              | Läsnä             |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|
| Rautavaara Maija,<br>puheenjohtaja         | x                                                     | Gilbert Olga                             |                   |
| Mölsä Jukka,<br>varapuheenjohtaja          | x (etäyhteydellä)                                     | Suensalmi<br>Jouko                       |                   |
| Weckman Markku                             | x                                                     | Ellonen Antti                            |                   |
| Leppänen Janne                             | -                                                     | Aura Anssi                               | -                 |
| Ruotsalainen Susanna                       | x (etäyhteydellä)                                     | Puusa-<br>Ruohonen<br>Hannele            |                   |
| Lepistö Matti                              | x                                                     | Karhunen Anneli                          |                   |
| Kiljunen Kimmo                             | x (etäyhteydellä)                                     | Hilden Joni                              |                   |
| Vesa Tiina                                 | x                                                     | Pääkkönen Taru                           |                   |
| Salasto Riitta                             | x                                                     | Kalliokanerva<br>Marjo                   |                   |
| Tuormaa Ismo                               | x (etäyhteydellä)                                     | Saari Kari                               |                   |
| Liinakoski Eija                            | x                                                     | Parkkima Marja                           |                   |
| Mäkinen Marja-Vuokko                       | x (etäyhteydellä)                                     | Joensuu Juho                             |                   |
| Jääskeläinen Jari                          | x §:t 1-7 klo 17.00-17.23                             | Tilander Liisa                           |                   |
|                                            |                                                       |                                          |                   |
|                                            |                                                       |                                          |                   |
|                                            |                                                       |                                          |                   |
|                                            |                                                       |                                          |                   |
| <b>Kaupunginhallituksen edustaja</b>       |                                                       | <b>Kaupunginhallituksen varaedustaja</b> |                   |
| Niikko Mika                                | x (etäyhteydellä)                                     | Kärki Niilo                              |                   |
| <b>Nuorisovaltuuston edustaja</b>          |                                                       | <b>Nuorisovaltuuston varaedustaja</b>    |                   |
| Tuomainen Anni                             | x (etäyhteydellä)                                     | Parkkonen<br>Santeri                     |                   |
| <b>Muut osallistujat</b>                   |                                                       |                                          | Läsnä             |
| Westlin Henry, apulaiskaupunginjohtaja vs. |                                                       |                                          | x                 |
| Rautalahti Katariina, ympäristöjohtaja     | §:t 1-3 klo 17.00-17.15 ja §:t<br>5-9 klo 17.16-17.26 |                                          | x (etäyhteydellä) |
| Laine Tarja, kaupunkisuunnittelujohtaja    |                                                       |                                          | x                 |
| Hiltunen Kirsi, 1. kaupungineläinlääkäri   |                                                       |                                          | -                 |
| Hamari Milla, viestintäpäällikkö           |                                                       |                                          | x (etäyhteydellä) |
| Rantataro Maarit, johtava                  |                                                       |                                          | x (etäyhteydellä) |



|                                        |  |                   |
|----------------------------------------|--|-------------------|
| ympäristötarkastaja                    |  |                   |
| Teerikangas Jenny, ympäristötarkastaja |  | x (etäyhteydellä) |
| Pasanen Eija, lautakunnan sihteeri,    |  | x                 |
| pöytäkirjanpitäjä                      |  |                   |
|                                        |  |                   |
|                                        |  |                   |
|                                        |  |                   |
|                                        |  |                   |

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin

## Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Maija Rautavaara

Pöytäkirjanpitäjä Eija Pasanen

## Pöytäkirjan tarkastus

Aika ja paikka 16.8.2021, Ympäristökeskus, Pakkalankuja 5, 01510 Vantaa

Riitta Salasto

Markku Weckman

Pykälät 4 ja 6, tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

## Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Aika ja paikka 17.8.2021 Vantaan kaupungin internetsivuilla <http://paatokset.vantaa.fi>



---

## 1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

### **Ympäristölautakunta 12.8.2021 § 1**

#### **Apulaiskaupunginjohtajan vs. esitys:**

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Kirjataan läsnäolijat.

#### **Päätös:**

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Kirjattiin läsnäolijat.



## 2 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta/

### Ympäristölautakunta 12.8.2021 § 2

#### Apulaiskaupunginjohtajan vs. esitys:

Päätetään,

- a) valita pöytäkirjantarkastajat ja
- b) että pöytäkirjantarkastajat tarkastavat pöytäkirjan ma 16.8.2021 klo 14.00 mennessä.

#### Päätös:

- a) valita pöytäkirjantarkastajiksi ja
- b) että pöytäkirjantarkastajat tarkastavat pöytäkirjan ma 16.8.2021 klo 14.00 mennessä.



## 3 § Selostukset, apulaiskaupunginjohtajan tiedotusasiat/

80/00.02.02.00/2015

1. Ympäristötarkastaja Jenny Teerikangas selostaa asian 6, Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksesta / Suomen Paalauskeskus Oy, Hanskallionkuja 10, Vantaa

### Ympäristölautakunta 12.8.2021 § 3

#### Apulaiskaupunginjohtajan vs. esitys:

Merkitään tiedoksi asiantuntijoiden ja esittelijöiden selostukset sekä apulaiskaupunginjohtajan tiedotusasiat.

#### Päätös:

Merkittiin tiedoksi asiantuntijoiden ja esittelijöiden selostukset sekä apulaiskaupunginjohtajan tiedotusasiat.



4 §

## **Toiminta-avustuksen myöntäminen Pääkaupunkiseudun Kierrätyskeskus Oy:lle ajalle 1.9.-31.12.2021**

VD/7608/02.03.01.03/2021

TLA/PS/JH/KN

Vantaan kaupunki, Helsingin kaupunki, Espoon kaupunki, Kauniaisten kaupunki ja YTV (myöhemmin HSY) ovat vuonna 1993 sopineet yhteistoimintasopimuksen, jonka mukaisesti sopijapuolet ovat myös merkinneet Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:n osakkeita. Yhteistoimintasopimuksen mukaan Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupungit tarjoavat kierrätystoimintaa varten kukin ainakin yhden toimitilan. Sopimuksen mukaan tilan tarjoavalla kunnalla on oikeus määritellä, että toimintaan tarjottu tila vastaa toimipisteen tarkoituksenmukaista laajuutta. Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:n järjestämä palvelutoiminta on ensisijaisesti tavarankierrätystä, jolla tarkoitetaan käytetyn tavaran tarjoamista uudelleen käytettäväksi ja hylätyn tai vähäarvoisen materiaalin tarjoamista kuntalaisille ja yrityksille. Tavarankierrätykseen voi liittyä käytettyjen esineiden kunnostusta.

Vantaan kaupungin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt yhteistoimintasopimuksen 18.1.1993 § 52. Tuolloin tehdyn kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti Vantaan kaupunki ei laskuttanut kierrätyskeskuksen toimitiloista vuokraa, joten vuokran määrää on kokonaisuudessaan pidettävä subventiona Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:lle. Vuonna 2011 kierrätyskeskuksen Vantaan toimipisteelle jouduttiin hankkimaan uudet tilat, koska Vantaan Tikkurilassa osoitteessa Horsmakuja 6 sijainneet rakennukset purettiin tontille kaavoitetun asuntorakentamisen tieltä. Tilakeskuksen lautakunta päätti 4.4.2011 § 10 vuokrata VTK Kiinteistöt Oy:n omistamasta Havukosken teollisuuskiinteistöstä pinta-alaltaan noin 1150 m<sup>2</sup>:n tilat Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:n Vantaan toimintapisteelle kymmenen vuoden määräaikaisella vuokrasopimuksella. Vuokra sidottiin täysimääräisesti elinkustannusindeksiin.

Vaikka Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy ei ole varsinainen järjestö, on se kaupungin päätöksenteossa rinnastettu järjestöihin toiminnan yleishyödyllisyyden takia. Vastaavasti mm. Uudenmaan työ- ja elinkeinotoimisto on arvioinut, ettei Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:n harjoittama käytettyjen tavaroiden keräys ja myynti tapahdu kilpailuolosuhteissa. Yhtiöjärjestyksensä mukaisesti Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy ei tavoittele toiminnallaan taloudellista voittoa eikä mahdollista voittoa jaeta osakkaille tai muille intressiryhmille.

Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:n Vantaan toimipisteen nykyinen vuokrasopimus ja samalla myös vuokrasubventio on päättymässä 30.8.2021. Jatkossa Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy vuokraa toimitilat suoraan VTK Kiinteistöt Oy:ltä. Kierrätyskeskuksen toiminnan jatkuvuuden turvaamisen ja voimassa olevan yhteistoimintasopimuksen ylläpitämiseksi on tarpeellista tuoda päätöksentekoon Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:n toiminta-avustus. Vuonna 1993 solmitun yhteistoimintasopimuksen velvoitteiden täyttämiseksi annettavan toiminta-avustuksen ehtona tulee olla se, että toiminta-avustus käytetään vuoden 1993 yhteistoimintasopimuksen mukaisen Vantaan kaupungin alueella olevan toimitilan vuokrauskustannuksiin. Toiminta-avustuksen myöntäminen tuodaan päätöksentekoon vuosittain ja se kohdistetaan kaupunkiympäristön toimialan kaupunkirakenne ja ympäristö -palvelualueelle.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 4.5.2020 § 13 valtuuttaa Vantaan kaupungin ympäristölautakunnan, 1.6.2021 alkaen kaupunkiympäristölautakunnan päättämään Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:lle osoitetun toimitilavuokraan käytettävän avustuksen myöntämisestä yhtiötä koskevan yhteistoimintasopimuksen ja voimassa olevien Vantaan kaupungin



yleisten avustusten myöntämisperiaatteiden mukaisesti. Kuntavaalien siirron vuoksi kaupunkiympäristölautakunta ei ole vielä aloittanut toimintaansa, jolloin avustuksen myöntämisestä päättää ympäristölautakunta. Kaupunginhallitus päätti myös, että Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:n toimitilavuokrasta Vantaan kaupungille aiheutuvat kustannukset sisällytetään kaupunkiympäristön toimialan kaupunkirakenteen ja ympäristön palvelualueen vuoden 2021 talousarvioon.

Kaupunginhallitus päätti lisäksi todeta, että Pääkaupungin kierrätyskeskus Oy:tä koskevan yhteistoimintasopimuksen olevan edelleen voimassa ja että Vantaan kaupungin sitoumusta tarjota Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:n kierrätystoimintaa varten yhden toimitilan toteutetaan toistaiseksi siten, että VTK Kiinteistöt Oy vuokraa Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:lle Havukosken teollisuuskiinteistöstä pinta-alaltaan noin 1150 m<sup>2</sup>:n tilat, jonka nykyinen vuokra on määrältään 11 225,19 euroa (alv 0 %) kuukaudessa.

Voimassa olevan hallintosäännön mukaan avustuksesta päättää luvun 9 § 1 kohdan 21 perusteella kaupunginhallitus, joka kuitenkin voi luvun 9 § 5 nojalla siirtää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 4.5.2020 § 13 päättänyt valtuuttaa Vantaan kaupungin ympäristölautakunnan, 1.6.2021 alkaen kaupunkiympäristölautakunnan päättämään Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:lle osoitetun toimitilavuokraan käytettävän avustuksen myöntämisestä yhtiötä koskevan yhteistoimintasopimuksen ja voimassa olevien Vantaan kaupungin yleisten avustusten myöntämisperiaatteiden mukaisesti. Hallintosäännön siirtymäsäännöksen mukaisesti ympäristölautakunnan toimivalta jatkuu 31.7.2021 voimassa olleen hallintosäännön mukaisena, kunnes kaupunkiympäristölautakunta ja sen lupajaosto on asetettu 1.8.2021 voimaan tulleen hallintosäännön mukaisesti.

## **Ympäristölautakunta 12.8.2021 § 4**

### **Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:**

Päätetään

- a) myöntää Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:lle ajanjakson 1.9.2021– 31.12.2021 toimitilavuokraan käytettävä määrältään 55 676,94 euron avustus (11 225,19 euroa/kk + alv 24 %) yhtiötä koskevan yhteistoimintasopimuksen ja voimassa olevien Vantaan kaupungin yleisten avustusten myöntämisperiaatteiden mukaisesti,
- b) että avustus maksetaan ympäristönsuojelun kustannuspaikalta 147653010.

### **Käsittely:**

Ympäristöjohtaja Katariina Rautalahti poistui yhteisöjäävinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

**Päätös:** Päätettiin kaupunkisuunnittelujohtajan esityksen mukaisesti.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Täytäntöönpano: Kaupunkiympäristön toimiala

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

Toimitilapäällikkö Pasi Salo, puh. 040 719 9700  
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi







5 §

## **Päätös ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisesta ilmoituksesta / Köysikujan linja-autovarikon laajennus**

VD/3646/11.01.01.11/2021

KR/JT

### **ASIA**

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a §:n mukainen ilmoitus, joka koskee linja-autovarikon toimintaa.

### **Ympäristölautakunta 12.8.2021 § 5**

#### **Ympäristöjohtajan esitys:**

Päätetään antaa seuraava ilmoituspäätös Nobina Finland West Oy:n linja-autovarikon ilmoituksesta.

#### **ILMOITUKSEN TEKIJÄ**

Nobina Finland West Oy  
Klovinpellontie 5  
02180 Espoo

#### **TOIMINNAN SIJAINTI**

Köysikujan linja-autovarikko  
Köysikuja 1, 01640 Vantaa

Vantaan kaupungin Hämevaaran kaupunginosa, kiinteistö 92-11-23-1.

#### **ILMOITUKSEN TEKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAINEN**

Köysikujan linja-autovarikko on ilmoitusvelvollinen ympäristönsuojelulain 115 a §:n 1 momentin, sekä liitteen 4 kohdan 6 mukaan.

Toimivaltainen lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ympäristönsuojelulain 34 §:n 2 momentin ja ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 2 momentin mukaan.

#### **TIIVISTELMÄ TOIMINNASTA JA SEN LAJUUDESTA**

##### Toiminta ja sen sijainti

Köysikujan linja-autovarikon toiminta laajenee elokuussa 2021, jolloin Köysikujasta tulee täysipainoinen varikko. Uuden varikon toimintaan kuuluvat linja-autojen liikennöinti, kaluston huolto- ja korjaustoiminnot, kaluston pesut ja siivoukset sekä linja-autojen tankkaaminen ja lataaminen. Linja-autoja varikolle tulee noin 100, joista noin 45 on täyssähköbussseja. Varikko työllistää elokuusta 2021 alkaen noin 270 työntekijää, joista valtaosa on linja-autonkuljettajia.

Uuden varikon sisätiloissa hyödynnetään mahdollisimman pitkälti jo olemassa olevia ratkaisuja. Varikolle tulevat huolto- ja pesuhalli tehdään muuttamalla nykyisiä tiloja. Piha-alueelle tulee sähkölämmityspistokkeella varustettuja pysäköintipaikkoja linja-autoille. Sähköbussseille rakennetaan latauspisteet ja dieselkalustolle tankkausasema.

Liikennevuorokausi alkaa arkisin noin klo 4.00, jonka jälkeen autoja lähtee linjoille. Klo 8.00 mennessä kaikki kyseisenä päivänä ajoon lähtevät linja-autot ovat pääsääntöisesti liikenteessä. Aamun ja päivän



aikana osa autoista palaa varikolle hetkeksi tauolle ja autojen lataukseen. Iltapäivän ruuhka-aikaan linja-autot ovat jälleen pääsääntöisesti liikenteessä. Ajopäivän jälkeen autot palaavat varikolle klo 17.00 alkaen. Kaikki autot ovat palanneet varikolle viimeistään klo 3.00.

Linja-autojen vuorokausihuoltoon kuuluu sähköbussien lataaminen, polttonestesäiliön täyttö, muiden nesteiden tarkistaminen ja täyttö tarvittaessa sekä sisä- ja ulkopesu. Vuorokausihuolto suoritetaan aikana, jolloin linja-auto ei ole liikenteessä, pääsääntöisesti siis ilta- ja yöaikaan. Myös linja-autojen siivoukset ja pesut tehdään pääsääntöisesti ilta- ja yöaikaan. Linja-autojen huolto- ja korjaamotoimintaa tehdään klo 6.00-18.00. Korjaamolla tehdään kaluston huoltoja ja pienimuotoista korjausta, mutta ei kuitenkaan koritöitä, eikä siellä ole maalaamoa.

Köysikujan linja-autovarikko sijaitsee osoitteessa Köysikuja 1, Vantaa. Hämevaaran alueen asemakaavassa (11023) alue määritelty teollisuus- ja/tai varastorakennusten korttelialueeksi, jolle saa rakentaa myös toimisto- ja liiketiloja (T). Vilkkaasti liikennöity Vihdintie sijaitsee aivan varikon rajanaapurina pohjois-itäsuunnassa. Liikennemäärä Vihdintiellä on yli 11 000 ajoneuvoa vuorokaudessa ja etenkin aamuisin ja iltaisin esiintyy usein ruuhkaa. Tiellä liikkuu runsaasti raskasta kalustoa, joukkoliikennettä sekä henkilöautoja.

Etelässä kiinteistö rajoittuu Espoon puolella olevaan rakentamattomaan metsään. Koivuvaaran asuinalue sijaitsee varikosta katsottuna länteen. Lähimmät asuintalot sijaitsevat Vaakatiellä alle 100 metrin etäisyydellä varikosta. Asuinkiinteistöjä lukuun ottamatta varikon lähetyvillä ei juurikaan ole muita häiriölle alttiita tai herkkiä kohteita. Varikkoa lähimmät arvokkaat luontokohteet ovat alle 100 m etäisyydellä Espoon puolella sijaitseva arvokas virtavesikohde, Jääskelänoja, sekä noin 600 metrin etäisyydellä lännessä sijaitseva Koivuvaaran lehtopöllömetsä. Lähimmät luonnonsuojelualueet sijaitsevat lähes 2 kilometrin etäisyydellä. Varikko ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä pohjaveden muodostumisalueella. Lähimpänä kulkeva pienvesikohde, Multaoja, kulkee noin 900 metrin etäisyydellä varikosta itään.

## Melu

Melua aiheutuu linja-autojen dieselmoottorien käyntiäänistä sekä peruutusvaroitukseen. Sähkökäyttöisten linja-autojen moottorista ei lähde ääntä. Niihin on lisätty AVAS-järjestelmän mukainen varoitusjärjestelmä. Varoitussääni kuuluu autosta aina, kun auto liikkuu alle 20 km/h ajonopeudella tai autolla peruutetaan. Kaikki Nobina Finland West Oy:n käyttämästä kalustosta alittaa melutason 75 dB.

Meluhaittoja torjutaan usealla tavalla. Käytettävä linja-autokalusto on nykyaikaista ja hiljaista, nopeudet varikkoalueella ovat erittäin alhaisia ja turha joutokäynti on kielletty. Huolto- ja korjaamotyöt sekä linja-autojen pesut tehdään sisätiloissa, joten sieltä melupäästöjä ympäristöön ei aiheudu. Kalusto pidetään teknisesti hyvässä kunnossa, mikä osaltaan vaimentaa meluhaittoja. Huolto- ja korjaamohallin sekä pesuhallin ovet toimivat lähes äänettömästi ja ovien sarana- ja lukitusjärjestelmät kuuluvat säännöllisen huollon piiriin.

Varikon aiheuttama melupäästö on vähäistä verrattuna lähialueen muun liikenteen (mm. Vihdintie) aiheuttamaan meluun sekä alueelle kantautuvaan lentomeluun. Varikon toiminta ei aiheuta tärinää.

## Polttoaineet, kemikaalit ja energiankulutus

Varikolle rakennetaan kesän 2021 aikana oma tankkausasema. Ulos sijoitettava polttonestesäiliö on kaksivaippainen, maanpäällinen säiliö, jonka tilavuus on 25 m<sup>3</sup>.

Öljyt ja muut kemikaalit varastoidaan erillisessä, paloeristetyssä nestevarastossa. Kemikaalien varastointihuone on umpinainen ja varoaltaalla varustettu. Siellä säilytetään myös imeytystarvikkeita mahdollisten vuotoriskien vuoksi. Eri työpisteissä on vähäisiä määriä autojen huollossa ja korjauksessa käytettäviä spray-pakattuja kemikaaleja, kuten voitelu-, irrotus- ja kosteudenpoistoaineita.



Arvio varikon sähköenergiankulutuksesta on 7000 MWh/a. Sähköä kuluu pääasiassa autojen lataamiseen ja lämmittämiseen. Linja-autojen polttoaineen ja sähkönkulutus muodostavat suurimman osan linja-autoliikennetuotannon energiankulutuksesta. Lämpöenergian kulutukseksi arvioidaan 850 MWh/vuosi. Polttoaineen ja sähkön kulutusta pyritään jatkuvasti minimoimaan käyttämällä nykyaikaista kalustoa, pitämällä se hyvässä kunnossa, optimoimalla ajoreitit ja kouluttamalla henkilöstöä ennakoivan, taloudellisen ja turvallisen ajotavan menetelmiin.

### Vedenkulutus ja vesien käsittely

Vedenkulutus varikolla on arvion mukaan noin 6300 m<sup>3</sup> vuodessa. Suurin osa, noin 80 %, vedestä kuluu linja-autojen sisä-, ulko-, alusta- jne. pesuun. Muu vesi kuluu henkilökunnan tarpeisiin ja mm. lasinpesunesteen laimentamiseen. Linja-autojen ulkopesu tehdään harjakoneella, jonka vedenkulutus on noin 200 l/pesukerta. Harjakoneen vedenkulutukseksi arvioidaan 4000 m<sup>3</sup> vuodessa.

Ilmoituksen tekijä on toimittanut Vantaan kaupungin vesihuollon yleissuunnittelun hyväksymän hulevesisuunnitelman 2.7.2021.

### **ASIAN VIREILLETULO JA KÄSITTELY**

Vantaan kaupungin kirjaamo on vastaanottanut Nobina Finland West Oy:n ilmoituksen 12.4.2021. Ilmoituksen vireilläolosta on kuulutettu Vantaan kaupungin internetsivuilla 19.5.-28.6.2021. Naapurikiinteistöjen omistajille on lähetetty tiedoksiannot 19.5.2020. Asiasta ei pyydetty lausuntoja. Määräaikaan mennessä ilmoituksen johdosta ei saapunut muistutuksia tai mielipiteitä.

### **RATKAISU**

Ympäristölautakunta tekee ympäristönsuojelulain 115 d §:n mukaisen ilmoituspäätöksen Nobina Finland West Oy:n Köysikujan linja-autovarikosta seuraavin määräyksin.

Toimintaa on harjoitettava ilmoituksessa esitetyn mukaisesti ja toiminnanharjoittajan on noudatettava tässä päätöksessä annettuja määräyksiä.

### **Määräykset**

#### **Päästöt vesiin ja viemäriin (YSL 66 ja 67 §, YSA 15 a §)**

1. Linja-autojen pesuhallissa ja huoltohallissa syntyvät pesuvedet (jätevedet) on käsiteltävä hiekan- ja öljynerottimessa ennen niiden johtamista jätevesiviemäriin. Viemäriin johdettavan jäteveden on täytettävä verkoston ylläpitäjän toimitusehtojen asettamat vaatimukset ja raja-arvot.

Erotilaitteistot on varustettava tyhjennystarpeen ilmaisevalla hälyttimellä ja erotinsäiliöt on tarkistettava vähintään kaksi kertaa vuodessa ja tyhjennettävä tarvittaessa. Säiliöistä tyhjennetyt lietteet, sakat, hiekat ja öljyiset vedet on käsiteltävä vaarallisina jätteinä ja toimitettava vastaanottajalle, jolla on ympäristölupa kyseisen jätteen vastaanottoon.

2. Pesutoiminnassa saa käyttää vain sellaisia liuotinpitöisiä pesuaineita tai -aineiden yhdistelmiä, joiden joutuminen jätevesiviemäriin voidaan estää öljynerottimen avulla.

3. Varikkoalueen hulevedet on johdettava hyväksytyn hulevesisuunnitelman mukaisesti joko sulkuventtiilein varustettujen hiekan- ja öljynerottimien kautta hulevesien viivytysrakenteisiin tai vanhojen purkupisteiden kautta reunaojiin. Pois johdettavan veden mineraaliöljypitoisuus saa olla enintään 5 mg/l. Öljynerottimet on mitoitettava siten, että asetettu raja-arvo ei häiriötilanteissakaan



ylity. Hulevesistä ei saa aiheutua pinta- tai pohjavesien likaantumista, ojien liettymistä tai ympäristön vettymistä.

4. Linja-autojen pysäköintikentän päällysteen kuntoa tulee tarkkailla jatkuvasti ja linja-autoista valuneet nesteet, kuten poltto- ja voiteluaineet, on siivottava välittömästi. Pysäköintikentällä tulee olla nopeasti saatavilla imeytysainetta tähän tarkoitukseen.

#### **Päästöt ilmaan (YSA 15 a §, NaapL 17 §)**

5. Varikkoalueen mistään toiminnasta ei saa aiheutua ympäristöä häiritsevää pölyämistä. Pölyämistä on tarvittaessa estettävä esimerkiksi varikkoalueen harjauksella.

6. Toiminnassa tulee välttää linja-autojen kylmäkäynnistyksiä ja pitkäkestoista joutokäyntiä. Linja-autoja saa joutokäyttää varikkoalueella normaaliolosuhteissa enintään kaksi minuuttia ennen liikkeellelähtöä.

#### **Melu (YSA 15 a §, NaapL 17 §)**

7. Varikkotoiminnasta ei saa aiheutua merkittävää meluhaittaa ympäröiville alueille. Toiminta on järjestettävä siten, että melu ei ylitä päiväajan (klo 7-22) ekvivalenttitasoa  $L_{Aeq} 55$  dB(A) eikä yöajan (klo 22-7) ekvivalenttitasoa 50 dB(A) lähimmän asuinkiinteistön tai siihen rinnastettavan kiinteistön kohdalla.

#### **Jätteet ja niiden varastointi (YSA 15 a §, JL 8 §, 12 §, 13 §, 17 §, 31 §, 120 §, 121 §, JA 8 §, 24 §)**

8. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee toimittaa asianmukaiseen vastaanottoipaikkaan tai laitokseen hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi. Uudelleen käyttöön ja kierrätykseen soveltuvat jätteet tulee ensisijaisesti toimittaa kohteeseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä aine ja toissijaisesti kohteeseen, jossa hyödynnetään jätteen sisältämä energia. Vain hyötykäyttöön kelpaamattomatta jätteet saa toimittaa kaatopaikalle, mikäli ne eivät ole vaarallisia jätteitä.

9. Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet on lajiteltava omiin astioihinsa, joiden tulee olla tiiviitä ja asianmukaisesti merkittyjä. Vaarallisten jätteiden ja kemikaalien varastotiloissa on oltava nestetiivis pinnoite ja tilat on varustettava riittävin suojarakentein, esimerkiksi kynnyksin tai valuma-altain. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa sellaiselle yritykselle, jolla on ympäristölupa kyseisten jätteiden vastaanottamiseen ja käsittelyyn. Kustakin jätteiden luovutuksesta on laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenevät valtioneuvoston asetuksen jätteistä (179/2012) 24 §:n mukaiset tiedot.

#### **Varastointi (YSL 7, 16 ja 17 §, YSA 15 a §, JL 13 §)**

10. Polttoaineet, kemikaalit, jätteet ja jäteastiat on varastoitava ja niitä on käsiteltävä siten, että niistä ei aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, pölyämistä hajuhaittaa, pilaantumisvaaraa maaperälle, pohjavesille tai pintavesille eikä muutakaan haittaa ympäristölle.

#### **Tarkkailu- ja valvontamääräykset (YSL 209 §, YSA 15 a §, JL 118 §, 120 §, 121 §)**

11. Varikkoalueella muodostuvan huleveden laatua on tarkkailtava ottamalla näytteet ojaan johdettavasta vedestä, pisteistä Vanha purku nro 2 ja Uusi purku. Näytteet on otettava vähintään kahdesti vuodessa, keväällä ja syksyllä. Näytteistä on analysoitava vähintään öljyhiilivedyt, kemiallinen hapenkulutus, kloridi, raskasmetallit, ravinteet, pH ja sähkönjohtokyky sekä määritettävä aistinvaraisesti haju ja ulkonäkö.

Toiminnanharjoittajan on 31.10.2021 mennessä toimitettava Vantaan ympäristökeskukseen hulevesien tarkkailusuunnitelma, jossa on esitettävä vähintään näytteenottopisteen/-pisteiden sijainti ja näytteenottomenetelmät ja näytteenottoaikataulu.

Analyysitulokset on toimitettava kuukauden kuluessa Vantaan kaupungin ympäristökeskukseen. Tarkkailutulosten perusteella Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi muuttaa tarkkailua.



12. Mittaukset ja näytteiden otto sekä analysointi on suoritettava standardien (CEN, ISO, SFS tai vastaavan tasoinen kansallinen tai kansainvälinen yleisesti käytössä oleva standardi) mukaisesti. Näytteenottajalla on oltava tehtävän edellyttämä riittävä pätevyys. Tulosten raportoinnissa on esitettävä käytetyt menetelmät ja niiden mittausepävarmuus sekä arvio tulosten edustavuudesta.

13. Varikon toiminnasta tulee pitää käyttöpäiväkirjaa, johon tulee kirjata ainakin seuraavat asiat:

- Hiekanerotuskaivojen ja öljynerottimien tyhjennykset ja tarkastukset
- Linja-autojen pesuun käytetyn veden kulutus
- Polttoaineen ja sähkön kulutus
- Toiminnassa syntyneet jätteet jätelajeittain ja niiden jatkokäsittely
- Vaarallisten jätteiden määrä, laji ja toimituspaikka
- Tiedot häiriöistä, poikkeuksellisista tilanteista ja onnettomuustilanteista.

Yhteenvedo kirjapidosta tulee toimittaa vuosittain maaliskuun loppuun mennessä Vantaan kaupungin ympäristökeskukseen.

### **Haittojen ehkäisy (YSL 7 §, 8 §, 16 §, 17 §, 170 §, YSA 15 a §, NaapL 17 §)**

14. Laitoksella tulee olla erikseen nimetty henkilö, joka vastaa laitoksen hoidosta ja valvonnasta sekä päätöksen määräysten noudattamisesta. Toiminnan vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot on toimitettava Vantaan ympäristökeskukseen ennen toiminnan aloittamista. Mikäli vastuuhenkilön nimi ja/tai yhteystiedot muuttuvat, on muutos saatettava viipymättä Vantaan ympäristökeskukseen tiedoksi.

15. Toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan hyödynnettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja ympäristön kannalta parhaita käytäntöjä.

16. Polttonesteen jakeluaseman toiminnassa tulee noudattaa Valtioneuvoston asetusta nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (314/2020).

### **Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet (YSL 7 §, 15 §, 16 §, 17 §, 134 §, YSA 15 a §)**

17. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on alueella oltava riittävä määrä imeytysmateriaalia saatavilla. Ympäristöön päässeet polttoaineet ja muut ympäristölle haitalliset aineet on kerättävä välittömästi talteen. Polttoaine- tai öljyvuoodoista tulee ilmoittaa Keski-Uudenmaan pelastuslaitokselle ja Vantaan ympäristökeskukselle. Maaperän pilaantumiseen johtaneista polttoaine- ja öljyvuoodoista tulee lisäksi ilmoittaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

### **Toiminnan lopettaminen (YSL 139 §, 170 §, YSA 15 a §)**

18. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava Vantaan kaupungin ympäristökeskukseen.

Toiminnanharjoittajan on toiminnan lopettamisesta ilmoittaessaan esitettävä selvitys maaperän puhtaudesta ja maaperän kunnostustarpeesta Vantaan kaupungin ympäristökeskukseen.

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

### **Ilmoituksen hyväksymisen edellytykset**

Ilmoituksen ja tämän päätöksen mukaisesti harjoitettu toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty, kun otetaan huomioon annetut lupamääräykset. Toimittaessa ilmoituksen ja tämän päätöksen mukaisesti toiminnasta ei aiheudu ympäristönsuojelulain 115 d §:ssä mainittuja



haittoja. Ilmoituksen ja annettujen määräysten mukaisesti toimittaessa toiminnan voidaan arvioida olevan tämänhetkisen parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaista.

## **Määräysten perustelut**

Toiminnassa saattaa syntyä haitta-aineita sisältäviä jäte- ja hulevesiä, joiden johtaminen viemäriin vaatii esikäsittelyä jätevedenpuhdistamon toiminnan turvaamiseksi sekä vesistön ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. (Määräykset 1-3)

Pysäköintikentän päällysteen kuntoa koskeva määräys on annettu maaperän ja edelleen pohja- ja pintavesien suojelemiseksi. (Määräys 4)

Ilmapäästöjä koskevat määräykset on annettu varikko- ja sen oheistoiminnoista ympäristölle aiheutuvien haittojen minimoimiseksi. (Määräykset 5 & 6)

Toiminnasta ei saa aiheutua häiritsevää melua lähimmille häiriintyville kohteille. (Määräys 7)

Määräykset 8 ja 9 on annettu jätteiden määrän vähentämiseksi ja säädösten mukaisen jätteiden käsittelyn varmistamiseksi.

Polttoaineet, kemikaalit ja jätteet on varastoitava siten, että roskaantuminen ja päästöt maaperään ja pohjaveteen voidaan estää. (Määräys 10)

Tarkkailu- ja valvontamääräykset on annettu toiminnan vaikutusten seuraamiseksi ja ilmoituspäätöksen valvonnan kannalta tarpeellisten tietojen saamiseksi. (Määräykset 11-13)

Toiminnalle on nimettävä riittävän ammattitaitoinen vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seuranta ja tarkkailua varten. (Määräys 14)

Soveltamalla toimialan parasta käyttö kelpoista tekniikkaa ja ympäristön kannalta parhaita käytäntöjä varmistetaan ympäristö- ja terveyshaittojen minimoinnista. (Määräys 15)

Määräyksellä 16 varmistetaan nestemäisen polttoaineen jakeluaseman ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimusten toteutuminen.

YSA 15 a §:n 2 momentin kohdan 7 mukaan ilmoituspäätöksestä on käytävä ilmi tarvittavat määräykset sellaisista ympäristön pilaantumisen vaaraa ehkäisevistä toimenpiteistä, jotka liittyvät toiminnan käynnistämiseen, huoltoihin, vahinkoihin, väliaikaiseen toiminnan pysäyttämiseen ja lopulliseen toiminnan lakkauttamiseen.

YSL 170 §:n mukaan ilmoituksenvaraisen toiminnan harjoittajan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, toiminnan lopettamisesta tai muista toimintaa koskevista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen taikka säädösten, ilmoituspäätöksen tai luvan noudattamiseen. (Määräykset 17 & 18)

## **PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO**

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on jätettävä uusi ilmoitus.

## **Asetuksen ja muiden säännösten noudattaminen**

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan tai 115 d §:ssä tarkoitetun ilmoituspäätöksen määräystä ankarampia säännöksiä tai näistä poikkeavia säännöksiä luvan tai ilmoituspäätöksen voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan tai ilmoituspäätöksen estämättä noudatettava. (YSL 70 §)



## SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)  
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)  
Jätelaki (646/2011)  
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)  
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (1992/993)  
Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920, muutos 90/2000)

## KÄSITTELYMAKSU

Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 18.4.2016 § 10 Vantaan kaupungin ympäristösuojeluviranomaisen taksan (voimaantulo 1.5.2016). Vantaan ympäristölautakunta on 5.11.2020 § 5 hyväksynyt ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon muutoksen (voimaantulo 1.1.2021).

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen varikon ilmoituspäätöksen käsittelystä perittävä maksu on 2700 €.

## PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätös annetaan 20.8.2021.

## MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaisesti Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus Vaasan hallinto-oikeudelle on liitteenä. Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

## Päätös:

Päätettiin antaa ympäristöjohtajan esityksen mukainen päätös Nobina Finland West Oy:n linja-autovarikon ilmoituksesta.

Liitteet: Sijaintikartta

Täytäntöönpano: Ote hakijalle  
Tiedoksi:  
Uudenmaan ELY-keskus

Ilmoitus päätöksestä:  
- tiedoksiannon saaneille

Päätöskuulutus Vantaan kaupungin internetsivuilla

Muutoksenhakuohje: Muutoksenhakuohje 9. Valitus Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristönsuojelulain nojalla tehdystä päätöksestä





Lisätiedot:

Ympäristötarkastaja Jenny Teerikangas, puh. 043 825 7349, [jenny.teerikangas\(at\)vantaa.fi](mailto:jenny.teerikangas(at)vantaa.fi)

## Liite: Sijaintikartta



Köysikujan linja-autovarikko, Köysikuja 1, 01640 Vantaa



6 §

## **Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksesta / Suomen Paalauskeskus Oy, Hankallionkuja 1 ja 4, Vantaa**

VD/6093/00.04.03/2021

KR/JT

### **Asia**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Vantaan ympäristönsuojeluviranomaisen ja terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa Suomen Paalauskeskus Oy:n Hankallionkujan kierrätyslaitoksen olemassa olevan toiminnan olennaisesta muuttamisesta ja toiminnan aloittamisesta. Asiakirjat ovat nähtävillä 4.6.-12.7.2021 osoitteessa <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/1947455>. Lausunnon antamiselle annettua määräaika on jatkettu 13.8.2021 saakka.

### **Hakija**

Suomen Paalauskeskus Oy  
Hankallionkuja 1  
01760 Vantaa

### **Toiminta ja sen sijainti**

Hankallionkujan kierrätyslaitos, Hankallionkuja 1 ja 4, 01760 Vantaa, kiinteistöillä 92-418-7-191 ja 92-34-1-1.

### **Toimintaa koskevat muut luvat ja sopimukset**

Toiminnalla on Vantaan ympäristölautakunnan 13.8.2020 § 4 myöntämä ympäristölupa.

Toimipaikka kiinteistöllä 92-418-7-191 on vuokrattu Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY - kuntayhtymältä.

Kiinteistön 92-34-1-1 käytöstä on tehty vuokrasopimus Rahtikeskus Oy:n kanssa.

### **Alue ja sen ympäristö**

Hankallionkujan kierrätyslaitos sijaitsee Vantaan kaupungin Seutulan kylässä, Kiilan kaupunginosassa. Yleiskaavassa laitosalue sijoittuu kiinteistöllä 92-418-7-191 jätteenkäsittelyalueelle (EJ) ja kiinteistöllä 92-34-1-1 ympäristövaikutuksiltaan merkittävien teollisuustoimintojen alueelle (TT). Asemakaavassa laitos on kiinteistöllä 92-418-7-191 merkitty asemakaavassa erityisalueeksi (E) ja kiinteistöllä 92-34-1-1 varastorakennusten korttelialueeksi (TV-1).

Laitosalue sijaitsee noin 3 kilometriä Helsinki-Vantaan lentoasemasta luoteeseen. Toiminta sijaitsee Seutulan suljetulla yhdyskuntajätteen kaatopaikalla. Lähimmät asuinalueet sijaitsevat Kevätkuulentiellä noin 300 metrin päässä toimipaikasta luoteeseen ja Kesäkuulänttiellä noin 350 metrin päässä toimipaikasta länteen. Lähialueella ei ole päiväkoteja, vanhainkoteja, sairaaloita tai muita häiriintyviä kohteita.

Alueen lounaispuolella noin 600 m:n etäisyydellä sijaitsee Luonnonsuojeluohjelmaan kuuluva Vantaanjokilaakso (MAO010010) maisemakokonaisuus. Alueen länsipuolella n. 1,2 km päässä sijaitsee yksityinen Katinmäen luonnonsuojelualue (YSA014135). Länsipuolella on Koivikon pöllömetsä ja pohjoisessa Kesäkuuläntin korpi. Kesäkuuläntien varrella on Kesäkuuläntien lohkare ja Degermosan lohkare Degermosantien itäpuolella. Keinotekoisien lammen rannassa on luontaisen oloinen rantaluhta.



## Toiminta

Suomen Paalauskeskus vastaanottaa, välivarastoi ja käsittelee muovia, pahvia ja pakkausmateriaaleja. Paperi siirtokuormataan kontteihin. Kiinteistöllä sijaitsee pressuhalli, jossa paalataan muovia, pahvia ja pakkauksia. Materiaalit välivarastoidaan hallissa ja paaleissa piha-alueella, ja toimitetaan jatkojalostukseen.

Voimassa olevan ympäristöluvan mukaan laitoksella saa vastaanottaa ja käsitellä jätteitä maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00, pois lukien yleiset juhlapyhät. Kuormausta ja kuljetuksia saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7.00–20.00, pois lukien yleiset juhlapyhät. Jätteitä ei saa vastaanottaa tai käsitellä viikonloppuna.

## Muutoshakemus

Suomen Paalauskeskus Oy hakee muutosta Vantaan ympäristölautakunnan 13.8.2020 § 4 myöntämään ympäristöluvan jätteiden vastaanotto-, käsittely- ja välivarastointimäärien kasvattamiseksi seuraavasti:

- Paperin, pahvin, muovin ja pakkausten enimmäiskäsittelymäärä 19 900 t/a → 42 000 t/a.
- Jätteiden käsittely maanantaista perjantaihin klo 7–18 → klo 7–20, pois lukien arkipyhät.
- Kuljetukset ja kuorman purkaminen maanantaista perjantaihin 7–20, pois lukien arkipyhät → maanantaista sunnuntaihin klo 6–24, pois lukien yleiset arkipyhät. Melua tai muuta häiriötä aiheuttavia töitä ei saa tehdä viikonloppuna.

## Toiminnan vaikutukset ympäristöön

Toiminnalla ei ole vaikutuksia vesistöihin, maaperään tai pohjaveteen. Laitoksen maaperä on osin täyttömaita (entinen Seutulan kaatopaikka-alue). Toiminnalla ei ole merkittäviä vaikutuksia ilmanlaatuun, eikä myöskään merkittäviä meluvaikutuksia. Laitos sijoittuu lentomelualueelle.

## Toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailu

Laitokselle tulevat ja laitokselta lähtevät kuormat kirjautuvat vaakatietojärjestelmään.

Laitosalueelta kerääntyvien hulevesien laatua seurataan kaksi kertaa vuodessa (kevällä ja syksyllä) ottamalla näyte putken päästä, jossa laitosalueelta tulevat hulevedet laskevat avo-ojaan. Vesinäytteet analysoidaan akkreditoidussa laboratoriossa. Hulevesien päästötarkkailu tehdään yhteistarkkailuna kiinteistöllä sijaitsevan Ekovilla Oy:n kanssa.

Laitoksen toiminnasta tehtiin kertaluontoinen meluselvitys liitteenä (Promethor 22.3.2021).

Selvityksessä on arvioitu myös muiden alueen melulähteiden, erityisesti Ekovilla Oy:n, yhteisvaikutusta melutilanteeseen.

## Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Ympäristöriskit liittyvät lähinnä tulipaloon, säiliövuotoihin sekä koneiden ja laitteiden öljyvuotovahinkoihin. Tulipaloon on varauduttu alkusammutuskalustolla ja tulipalojen sammutusta varten rakennetulla vesipostijärjestelmällä. Pahvi- ja muovipaalit varastoidaan erillään ja paalikasojen välissä pidetään riittävää etäisyyttä mahdollisen tulipalon hallitsemisen parantamiseksi. Pyöräkuormaajan, autojen ja paalaimen mahdollisiin öljyvuotoihin on varauduttu imeytysaineella. Koneiden tankkauksia ei tehdä kiinteistöllä.



Luvattoman pääsyn estämiseksi alue on varustettu porteilla ja alueella on kameravalvonta. Henkilökuntaa koulutetaan varautumaan poikkeustilanteisiin.

## **Ympäristölautakunta 12.8.2021 § 6**

### **Ympäristöjohtajan esitys:**

Päätetään antaa seuraava lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Suomen Paalauskeskus Oy:n ympäristölupahakemuksesta.

### Toiminta-ajat

Ympäristölautakunta katsoo, ettei toiminta-aikoja tule laajentaa kapasiteetin noston myötä. Kiilan alueella asutuksen läheisyydessä sijaitsee lukuisia jätteenkäsittelyä harjoittavia yrityksiä (Suomen Paalauskeskus Oy:n lisäksi Kuusakoski Oy, Romu Keinänen Oy, Ekovilla Oy, Purkupiha Oy, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY ja Delete Ympäristöpalvelut Oy). Ympäristölautakunta on omissa lupapäätöksissään pyrkinyt huomioimaan teollisuuskeskittymän vaikutukset asutukselle toiminta-aikoja rajoittamalla: jätteenkäsittelyn toiminta-aika on maanantaista perjantaihin klo 7-18 tai klo 8-18, kuormausten ja kuljetusten toiminta-aika on laajimmillaan maanantaista perjantaihin klo 7.00-21.00, pois lukien arkipyhät. Ympäristölautakunta katsoo, että alueen asukkaiden terveyden ja hyvinvoinnin suojelemiseksi sekä alueen yritysten tasavertaisen kohtelun takaamiseksi jätteiden käsittelyn toiminta-aika tulisi säilyttää nykyisenä maanantaista perjantaihin klo 7-18, ja kuormausten ja kuljetusten toiminta-aika tulisi rajata maanantaista perjantaihin klo 7.00-21.00, pois lukien arkipyhät. Voimassa olevan ympäristölupapäätöksen määräyksen 4 mukaan poikkeuksellisista syistä on mahdollista toimia edellä mainittujen aikojen ulkopuolella ja näin voitaisiin jatkossakin menetellä ilman toiminta-aikojen laajentamista.

### Ilmansuojelu

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) ja Vantaan kaupunki ovat mitanneet hiukkaspitoisuuksia Vantaan kaupungin romuautovarikolla Kiilassa osoitteessa Hankalliontie 6 maaliskuusta 2021 alkaen ja mittaukset jatkuvat lokakuulle 2021. Kesäkuun puoliväliin mennessä mittauspisteessä on mitattu 23 päivänä raja-arvotason ( $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ) ylittäviä pitoisuuksia. Ylitysten määrä on huomattavasti suurempi kuin virallisilla raja-arvoa seuraavilla mittausasemilla. Hengitettävien hiukkasten pitoisuudet alueella ovat siis huomattavan korkeita, ja ne voivat aiheuttaa asukkaille terveys- ja viihtyisyyshaittoja. HSY:n ilmansuojeluasiantuntijan arvion mukaan korkeat pölypitoisuudet ovat Hankalliontieta kulkevan liikenteen aiheuttamia.

Vantaan katujen kunnossapito pesee ja harjaa Kiilan teollisuusalueen kadut säännöllisesti, mutta se yksin ei riitä hengitettävien hiukkasten alhaisen tason ylläpitämiseen. Suomen Paalauskeskus Oy tulisi lupamääräyksellä velvoittaa osallistumaan laitokselle johtavan tiealueen puhtaanapitoon liikenteen aiheuttamien pölyhaittojen ehkäisemiseksi.

### Yhteistarkkailu

Kiilan alueen toimintojen päästöjä ei ole aina mahdollista yksilöidä tietyn toiminnanharjoittajan aiheuttamiksi. Toiminnanharjoittajat tulisi velvoittaa osallistumaan yhteistarkkailuun silloin, kun päästöt, joita kaikki toiminnanharjoittajat osaltaan aiheuttavat, ja/tai niiden vaikutukset kohdistuvat samalle laajahkolle alueelle.



Ympäristölautakunta ehdottaa vastaavaa lupamääräystä kuin Etelä-Suomen aluehallintoviraston Romu Keinänen Oy:lle 2.7.2021 myöntämän ympäristölupapäätöksen (päätös nro 210/2021, ESAVI/17039/2020) lupamääräys 34:

”Luvan saajan on osallistuttava osaltaan Kiilan alueen teollisten toimijoiden melun ja ilmanlaadun yhteistarkkailuun ja oman toimintansa osalta liikennevaikutusten yhteisselvitykseen.

Luvan saajan tulee liittyä tuottamiensa jätevesien määrän ja laadun suhteessa Kiilan alueen teollisten toimijoiden hulevesien johtamis- ja käsittelyjärjestelmään sekä sen suunnitteluun, mikäli alueelle toteutetaan yhteinen hulevesiviemärinti.

Luvan saajan tulee osaltaan osallistua Kiilan alueen teollisten toimijoiden yhteisesti laadittavaan riskinarviointiin perustuvaan ennaltavarautumissuunnitelmaan ja sen edellyttämiin toimenpiteisiin.

Yhteistarkkailuun osallistuminen ja tietojen raportointi on toteutettava Uudenmaan ELY-keskuksen hyväksymällä tavalla.”

#### **Päätös:**

Päätettiin antaa ympäristöjohtajan esityksen mukainen lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Suomen Paalauskeskus Oy:n ympäristölupahakemuksesta.

Tämä pykälä tarkastettiin heti.

Liitteet: Sijaintikartta

Täytäntöönpano: Lausunto sähköisen asiointipalvelun kautta ([avi.fi/sahkoiset-lomakkeet](https://avi.fi/sahkoiset-lomakkeet)) viimeistään 13.8.2021. Lausunnossa on ilmoitettava asian dnro ESAVI/4977/2021

Muutoksenhakuohje: 3. Muutoksenhaku- ja valituskielto

#### **Lisätiedot:**

Ympäristötarkastaja Jenny Teerikangas, 043 825 7349, [etunimi.sukunimi@vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi@vantaa.fi)







7 §

## **Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristölupa-asiassa / Purkupiha Oy, Vantaan kierrätyslaitos, Degermosantie 6, Vantaa**

VD/1263/11.01.01.00/2016

KR/JT

### **Asia**

Vaasan hallinto-oikeus on pyytänyt Vantaan ympäristölautakunnan lausuntoa ympäristölupa-asiassa (20067/2021) koskien Seutulan kyläyhdistys ry:n valitusta Vantaan ympäristölautakunnan 3.12.2020 § 8 antamasta ympäristölupapäätöksestä Purkupiha Oy, betoni- ja tiilijätteen vuotuisen vastaanotto- ja käsittelymäärän korotus osoitteessa Degermosantie 6, 01760 Vantaa. Päätöksellä ympäristölautakunta muutti 9.11.2016 § 14 myöntämänsä ympäristöluvan lupamääräyksiä 1, 5 ja 15. Muilta osin 9.11.2016 § 14 myönnetty ympäristölupa jäi voimaan. Lausunto tulee toimittaa hallinto-oikeuteen 31.8.2021 mennessä.

### **Ympäristölautakunta 12.8.2021 § 7**

#### **Ympäristöjohtajan esitys:**

Päätetään antaa seuraava lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle Seutulan kyläyhdistys ry:n valitukseen ympäristölupapäätöksestä.

Seutulan kyläyhdistys ry vaatii, että hallinto-oikeus

- 1) kumoaa valituksenalaisen päätöksen
- 2) velvoittaa ympäristönsuojeluviranomaisen tekemään asianmukaiset tutkimukset (mm. melu- ja pölymallinnus Purkupiha Oy:n Vantaan toimipisteeltä) sekä uusi 2021 liikennemäärän tutkimus Katriinantiellä. Ympäristölautakunta/ympäristökeskus on myös velvoitettava ottamaan alueen muiden toimijoiden aiheuttama yhteisvaikutus huomioon, kun se arvioi melua ja sen vaikutuksia.
- 3) Yhteisvaikutus kaikilta alueen toimijoilta on otettava huomioon kaikkien haittojen osalta.

Ympäristölautakunta viittaa päätöksensä perusteluihin ja lausuu valituksessa esitetyistä vaatimuksista lisäksi seuraavaa.

#### **Vaatus 1)**

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 48 § 2 momentin mukaan ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää tämän lain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset. Vantaan ympäristölautakunta katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan ympäristölupapäätöksissä 9.11.2016 § 14 ja 3.12.2020 § 8 esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Toiminnan aiheuttamia haittoja ehkäistään lupamääräyksin. Toiminnasta asetetut lupamääräykset huomioon ottaen ei aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusta.





Kyseessä on olemassa olevan toiminnan laajentaminen siten, että betoni- ja tiilijätteen vastaanotto- ja käsittelymäärää nostetaan aiemmasta 30 000 tonnista 49 500 tonniin vuodessa. Muiden jätteiden osalta vastaanotettavat määrät pysyvät ennallaan. Ympäristölautakunnalla on ollut päätöstä valmisteltaessa tarvittavat asiakirjat asian ratkaisua varten.

## Vaatus 2)

Vaatusuksessa 2 edellytetään ympäristönsuojeluviranomaista tekemään ympäristötutkimuksia, joista on yksilöityinä mainittu melu- ja pölymallinnus Purkupiha Oy:n Vantaan toimipisteeltä sekä liikennemäärän tutkimus Katriinantien. Purkupiha Oy on toimittanut Vantaan ympäristökeskukselle Promethorin laatiman ympäristömelun mittausraportin (päiväty 3.12.2019), jonka mukaan murskaustoiminnan aiheuttama päiväajan keskiäänitaso LAeq,7-18 on 48 dB(A), mikä on ympäristöluvassa annetun raja-arvon mukainen. Valituksenalaisessa ympäristölupapäätöksen lupamääräyksessä 15 toiminnan aikainen melutaso on määrätty mitattavaksi uudelleen kertaluontoisesti sen varmistamiseksi, ettei kapasiteetin kasvu tai meluesteenä toimivien varastokasojen mahdollinen pientyminen lisää meluhaittaa lähimmässä häiriintyvässä kohteessa. Pölymallinnuksen osalta todetaan, että referenssinä voidaan tapauskohtaisesti hyväksyä muilta laitoksilta tehtyjä mallinnuksia.

Yhteismelun arvioimiseksi Vantaan kaupunki on teettänyt Kiilan alueelle meluselvityksen (13.4.2018). Selvityksessä melutilannetta kartoitettiin ympäristömelumittauksin ja laskennallisesti. Mittaustulosten ja laskentamallin tarkastelun perusteella tehtiin arvio Kiilan alueen melutasoista. Tehdyissä ympäristömelumittauksissa päivä- ja yöaikaiset keskiäänitasot (LAeq 7-22 ja LAeq 22-7) olivat kaikilla mittauspaikoilla ohjearvojen (päiväaikana 55 dB ja yöaikana 50 dB) tasolla tai alle.

Alueen muiden toimijoiden aiheuttama yhteisvaikutus meluun on otettu huomioon lupamääräyksessä 15, jossa laitokselle on määrätty valtioneuvoston päätöstä melutason ohjearvoista (993/1992) alhaisempi päiväajan melutason raja-arvo 48 dB (lupamääräys 15). Lisäksi alueen yleistä ympäristökuormitusta on pyritty vähentämään toiminta-aikoja rajaamalla. Lainvoimaisessa päätöksessä melua aiheuttavaa toimintaa, erityisesti murskausta, on rajoitettu ajallisesti.

Liikennemäärätutkimuksia tekevät teiden ylläpitäjät. Purkupihan toiminnasta aiheutuvan liikenteen osuus (maksimissaan 28 liikennesuoritetta/vrk) on Katriinantien 2018 liikennemäärästä (1300 raskasta ajoneuvoa/vrk) hyvin pieni. Suurin osa Katriinantien raskaasta liikenteestä on peräisin muista kohteista eikä valituksenalaisella ympäristölupapäätöksellä voida puuttua yleisellä tiellä tapahtuvaan liikenteeseen.

## 3) Yhteisvaikutus

Alueen toimijoiden merkittävin yhteisvaikutus on melu, jota on käsitelty tässä lausunnossa jo aiemmin. Eniten pölyä muodostuu tyypillisesti louheen- ja betonin murskauksessa. Pölyhaittojen estämiseksi on kunkin toimijan ympäristöluvassa annettu niitä koskevia lupamääräyksiä. Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) ja Vantaan kaupunki ovat mitanneet hiukkaspitoisuuksia Vantaan kaupungin romuautovarikolla Kiilassa osoitteessa Hanskalliontie 6 maaliskuusta 2021 alkaen ja mittaukset jatkuvat lokakuulle 2021. Mittauksilla tarkastellaan Kiilan toimijoiden yhteisvaikutusta alueen ilmanlaatuun.

Muutoksenhakija on nostonut esiin myös Vantaanjoen Natura-alueen ja vaatinut tarkempia tutkimuksia vaikutuksista ennen luvan myöntämistä. Lainvoimaisessa luvassa on vesienkäsittelyä koskeva lupamääräys 4. Lisäksi on annettu pintaveden tarkkailuvelvoite lupamääräyksenä 21, jonka



tarkoituksena on selvittää laitosalueelta lähtevän veden ominaisuuksia. Tarkkailutulosten perusteella voidaan tarvittaessa valvonnallisena toimenpiteenä määrätä lisätarkkailua tai -selvityksiä.

Muita valituksessa esiin tuotuja seikkoja

Valituksen perusteluissa on lisäksi esitetty vaatimuksena murskauspäivien rajoittamista hakemuksessa esitetyn arvion mukaiseksi. Murskauspäivien lukumäärä 25 on hakemuksen mukaan arvioitu murskauslaitteiston maksimikapasiteetista. Murskauspäivien määrän rajoittamiseen ympäristöluvassa ei ole perusteltua syytä. Murskaustoiminnan ympäristövaikutuksissa ei ole merkittävää eroa, vaikka päiviä olisi enemmän kuin 25, kunhan murskattavan jätteen kokonaismäärä pysyy luvassa määrättyssä tasossa.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut on tehnyt Seutulan suljetulle kaatopaikalle Uudenmaan ELY-keskuksen velvoittamana nykytilaselvityksen vuonna 2017. Selvityksen yhteydessä kaatopaikalta tehtiin tutkimuksia mm. jätetäytöstä ja kaatopaikkakaasusta. Kaatopaikan suotovedet johdetaan jätevesiviemäriin. Pinta-, pohja- ja suotovesien tarkkailua on ollut jo pitkään. Purkupiha Oy:n toiminnasta aiheutuva tärinä on vähäistä eikä toiminta muutoinkaan aiheuta riskiä kaatopaikalle.

Hakemuksen mukaisen toiminnan merkittävimmät päästöt ovat melu ja pöly. Ympäristöhaittoja ehkäistään lainvoimaisen luvan lupamääräyksin ja toiminta-aikarajoituksin niin, että luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät myös yleisen viihtyvyyden osalta.

Ympäristölautakunta katsoo, että valituksessa ei ole esitetty sellaisia seikkoja, että päätöksen kumoamiseen tai muuttamiseen olisi perusteita, ja valitus tulee hylätä.

### **Päätös:**

Päätettiin antaa ympäristöjohtajan esityksen mukainen lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle Seutulan kyläyhdistys ry:n valitukseen ympäristölupapäätöksestä.

Täytäntöönpano: Lausunto ja asiakirjat sähköisesti Vaasan hallinto-oikeudelle

Muutoksenhakuohje: 3. oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Ympäristötarkastaja Jenny Teerikangas, puh. 043 825 7349, jenny.teerikangas@vantaa.fi



8 §

## **Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristölupa-asiassa / YIT Suomi Oy, louheen, betonijätteen ja kantojen vastaanotto ja käsittely, Lamminsuontie, Vantaa**

VD/8914/11.01.01.00/2018

KR/JT

### **Asia**

Vaasan hallinto-oikeus on pyytänyt Vantaan ympäristölautakunnan lausuntoa ympäristölupa-asiassa (diaarinumero 20230/2021) koskien yksityishenkilöiden N.T. ja P.S. sekä Seutulan kyläyhdistys ry:n valituksia Vantaan ympäristölautakunnan 14.1.2021 § 7 antamasta ympäristölupapäätöksestä YIT Suomi Oy, louheen, betonijätteen ja kantojen vastaanotto ja käsittely, Lamminsuontie, Vantaa. Päätöksellä ympäristölautakunta korvasi Uudenmaan ympäristökeskuksen 12.10.2009 myöntämän ympäristölupapäätöksen Dnro UUS-2009-Y-139-111. Lupaa oli aiemmin muutettu seuraavilla päätöksillä: VHAO 14.1.2011, KHO 27.9.2012, ESAVI 2.7.2013 (koskien meluntorjuntasuunnitelmaa) ja ESAVI 5.9.2013 (koskien pintavesien suojelusuunnitelmaa). Lausunto tulee toimittaa hallinto-oikeuteen 31.8.2021 mennessä.

### **Ympäristölautakunta 12.8.2021 § 8**

#### **Ympäristöjohtajan esitys:**

Päätetään antaa seuraava lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle yksityishenkilöiden N.T. ja P.S. ja Seutulan kyläyhdistys ry:n valitukseen ympäristölupapäätöksestä.

Ympäristölautakunta viittaa päätöksensä perusteluihin ja lausuu valituksessa esitetyistä vaatimuksista lisäksi seuraavaa.

Yksityishenkilöt N.T. ja P.S. viittaavat valituksessaan Lemminkäinen Infra Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemuksiin Vantaan Riipilässä, kiinteistöillä Kumpula 2 (92-416-4-485) ja Köningstedtinvuori (92-416-4-624). Kyseiset lupahakemukset, jotka Vantaan ympäristölautakunta on päätöksillään 14.12.2016 § 7 ja 14.12.2016 § 6 hylännyt, ovat eri toimijan hanketta eivätkä liity valituksenalaiseen päätökseen. Valitukset tulee hylätä.

Seutulan kyläyhdistys ry vaatii valituksessaan, ettei betonijätteen vastaanottoa ja käsittelyä tule ympäristöluvassa sallia. Kyläyhdistys viittaa Vaasan hallinto-oikeuden päätökseen 14.1.2011 Nro 11/0009/3, jossa suihkupaalutusmassaa koskevat määräykset on poistettu. Kyläyhdistyksen tulkinta suihkupaalutusmassaa koskevien määräysten poistamisen perusteluista on kuitenkin virheellinen. Vaasan hallinto-oikeus ei perustellut määräysten poistamista suihkupaalutusmassan pohjavedelle aiheuttamaan pilaantumisriskiin vedoten, vaan kuulemismenettelyn puutteellisuuden vuoksi. Suihkupaalutusmassaa ei mainittu alkuperäisessä lupahakemuksessa, eikä hakemuksen vireilletuloa koskevassa kuulutuksessa. Vaasan hallinto-oikeus katsoi päätöksessään, että niille, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, olisi tullut varata mahdollisuus tehdä muistutuksia asian johdosta. Valituksen kohteena olevan ympäristölupahakemuksen vireilläolosta on kuulutettu 19.5.-25.6.2020. Kuulutus on sisältänyt tiedon siitä, että lupaa haetaan hakijan omilta työmailta tulevan betonijätteen (betoniroiskeet, betonipalat, suihkupaalutus- ja injektointilietteet) vastaanottoon ja käsittelyyn. Haitallisten aiheiden pääsyä pinta- ja pohjavesiin ehkäistään lupamääräyksillä 10 ja 11 pintavesien käsittelystä.



Seutulan kyläyhdistys ry vaatii lisäksi, että melumittaukseen tulee sisällyttää keskiäänitasojen lisäksi laitoksen toiminnasta aiheutuvat melupiikit ja että melumittauksen ajankohta tulee valita itsenäisesti sopimatta siitä etukäteen toiminnanharjoittajan kanssa.

Melumittauksesta on määrätty lupamääräyksessä 21. Valtioneuvoston päätöksessä melutason ohjearvoista (993/1992) ei ole annettu ohjearvoja melun maksimitasolle. Päätöksen 993/1992 4 §:n mukaan mittaustulokseen lisätään 5 dB, jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista. Lupamääräyksen 21 mukaan ”mittausten yhteydessä on arvioitava, onko melu impulssimaista lähimmässä melulle alttiissa kohteessa”.

Koska (lupamääräyksen 21 mukaan) ”mittaustilanteen on vastattava normaalia murskaus- ja seulontatoimintaa” ja koska ”mittausraporttiin on merkittävä, mitkä työvaiheet olivat käynnissä mittaussajanjaksolla ja missä kohdassa toiminta-aluetta”, on melumittausten suorittaminen sopimatta asiaa toiminnanharjoittajan kanssa etukäteen käytännössä mahdotonta. Mikäli mittausta tehtäisiin satunnaisena ajankohtana, olisi vaarana, ettei mittaustulos edusta uuden ympäristöluvan mukaista toimintaa. Lupamääräyksen 25 vaatimus mittausten ja niiden tekijän pätevyysvaatimuksista on riittävä mittaustulosten edustavuuden varmistamiseksi.

Seutulan kyläyhdistys ry vaatii myös, että alueella suoritettava toiminta ei saa aiheuttaa läheisillä luonnonsuojelualueilla VT 3:n melualueella 55 dB (A) korkeampaa melua. Lähin luonnonsuojelualue on Riipilän metsä. Vaatimus sisältyy jo valituksen kohteena olevan ympäristöluvan lupamääräykseen 14, jonka mukaan ”Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää päivällä (klo 7.00-22.00) A-painotettua ekvivalenttimelutasoa 55 dB (LAeq 7-22) pysyvään asumiseen käytettävien kiinteistöjen piha-alueilla, eikä Riipilän metsän luonnonsuojelualueella.” Lamminsuon luonnonsuojelualue sijaitsee noin 500 metrin päässä murskauslaitoksen sijaintipaikasta Hämeenlinnanväylän ja Vanhan Hämeenlinnantien välissä. Valtaosalla Lamminsuon luonnonsuojelualueesta päiväajan tiemelu on 60-65 dB tai 55-60 dB. Murskauslaitteiston ja Lamminsuon väliin jää korkea mäki, joka osaltaan estää toiminnan melua leviämistä luonnonsuojelualueelle.

Seutulan kyläyhdistys ry vaatii, että käyttötarkkailu, päästötarkkailu, pohja- ja pintavesien tarkkailu, raportointi ja vaikutusten tarkkailu pitää kuvata tarkemmin ja selkeämmin. Kuka tarkkailee, milloin tarkkaillaan, tarkka kuvaus miten tarkkaillaan. Kaiken toiminnan myös raportoinnin on oltava luotettavaa ja läpinäkyvää.

Yksityiskohtaiset määräykset toiminnan tarkkailusta ja raportoinnista sisältyvät lupamääräykseen 21-27. Tarkkailut tulee toteuttaa ennalta laadittujen, ympäristösuojeluviranomaisen hyväksymien suunnitelmien mukaisesti, yleisesti hyväksytyjen standardien mukaisesti ja pätevän näytteenottajan toimesta.

Lisäksi Seutulan kyläyhdistys ry:n mukaan tulee huolehtia, ettei valituksen kohteena oleva ympäristölupa ole ristiriidassa tulevan yleiskaavan (Vantaan yleiskaava 2020, ei ole vielä lainvoimainen) kanssa. Ympäristönsuojelulain 2 luvun 11 §:n 2. momentin kohdan 4 mukaan toiminnan sijoituspaikan soveltuvuutta arvioitaessa on otettava huomioon sijoituspaikan ja vaikutusalueen nykyinen ja oikeusvaikutteisen kaavan osoittama käyttötarkoitus. Yleiskaava 2020 ei ole lainvoimainen, jolloin siihen merkittävät SL-aluevarauksia ei voida huomioida päätöstä annettaessa.

Ympäristölautakunta katsoo, että yhdistyksen valituksessa ei ole esitetty sellaisia seikkoja, että lupamääräyksiä tulisi muuttaa muutoksenhakijan esittämällä tavalla, ja valitus tulee hylätä.

**Käsittely:**

Ympäristölautakunnan jäsen Jari Jääskeläinen poistui jäävinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

**Päätös:**

Päätettiin antaa ympäristöjohtajan esityksen mukainen lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle yksityishenkilöiden N.T. ja P.S. ja Seutulan kyläyhdistys ry:n valitukseen ympäristölupapäätöksestä.

**Liitteet:**

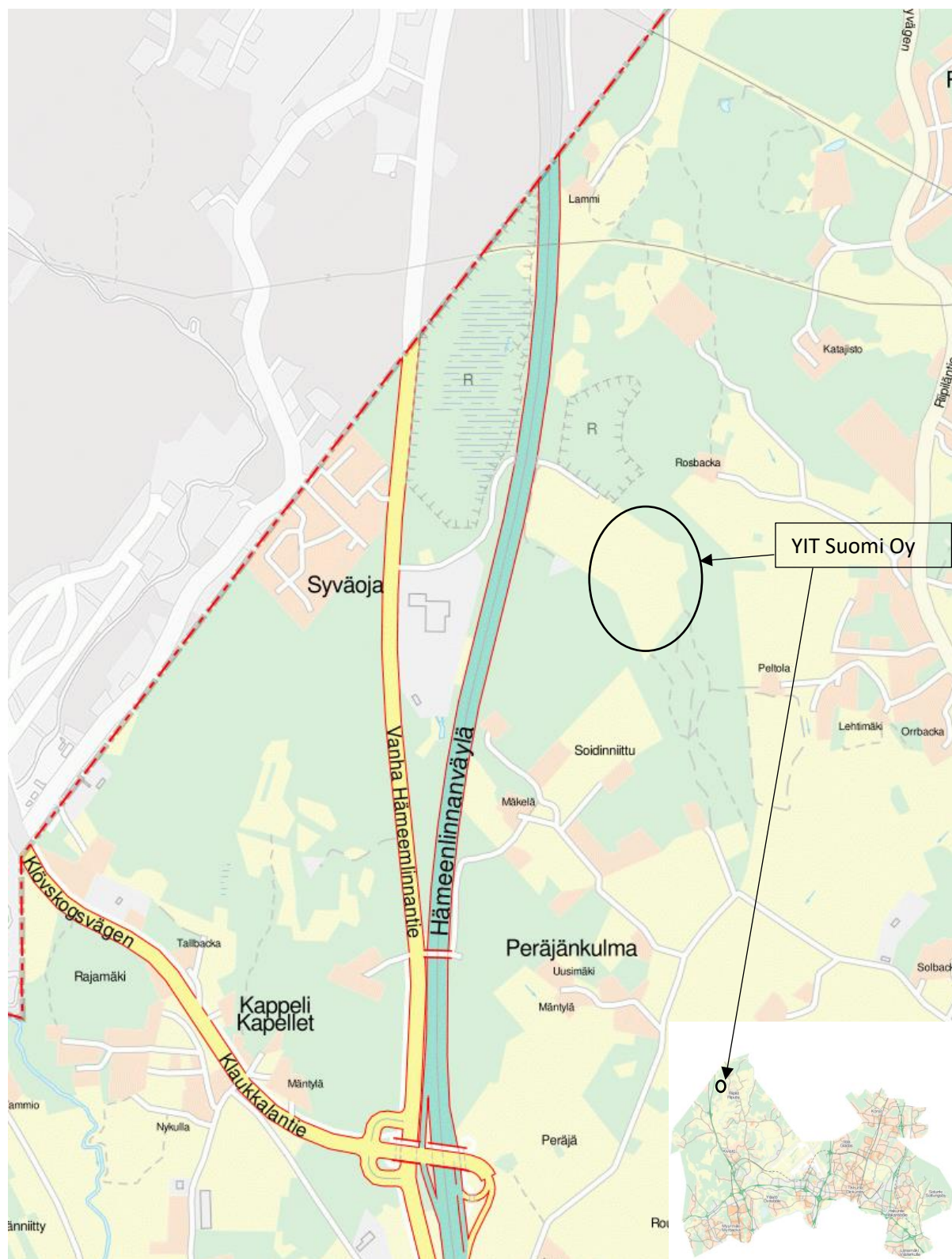
- Sijaintikartta

Täytäntöönpano: Lausunto ja asiakirjat sähköisesti Vaasan hallinto-oikeudelle

Muutoksenhakuohje: 3. oikaisuvaatimus- ja valituskielto

**Lisätiedot:**

Ympäristötarkastaja Jenny Teerikangas, puh. 043 825 7349, [jenny.teerikangas@vantaa.fi](mailto:jenny.teerikangas@vantaa.fi)





9 § **Tiedoksi Korkeimman hallinto-oikeuden päätös ympäristölupa-asiassa / YIT Suomi Oy, pilaantumattoman maa-aineksen hyödyntämiseksi peltoviljelyn kasvuolosuhteiden parantamiseksi, Backas Östergård**

VD/6881/11.01.01.09/2015

KR / PJH

### **Asian aikaisempi käsittely**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto oli 8.7.2016 tehnyt kielteisen päätöksen YIT Rakennus Oy:n (nykyisin YIT Suomi Oy) ympäristölupahakemuksesta, joka koski pilaantumattoman maa-aineksen hyödyntämistä pellon kasvuolosuhteiden parantamiseksi sekä toiminnan aloittamista muutoksenhausta huolimatta tilalla Östergård (92-406-1-45), Jelmusantie, Vantaa (Nro 185/2016/1, dnro ESAVI/1496/2015).

Hakemuksen mukaan YIT Rakennus Oy:n rakennustyömailta syntyviä pilaantumattomia maa-aineksia käytetään yhteensä 320 000 t pinta-alaltaan noin 15 ha pellolla nostamaan pellon pinnan tasoa 0-3 metriä (eroosiovaurioiden korjaamiseksi ja sulamis- ja sadevesien imeytymisen varmistamiseksi).

Etelä-Suomen aluehallintovirasto oli hylännyt hakemuksen, siltä osin kuin se koskee pilaantumattoman maa-aineksen hyödyntämistä peltoviljelyn kasvuolosuhteiden parantamiseksi ja jättänyt toimivaltaansa kuulumattomana käsittelemättä kaivettujen maa-ainesten sivutuotteeksi luokittelemista koskevan asian.

YIT Suomi Oy oli valittanut asiasta Vaasan hallinto-oikeudelle ja vaati aluehallintoviraston päätöksen kumoamista. Vaasan hallinto-oikeus hylkäsi valituksen päätöksellään 23.10.2019 nro 19/0484/3.

### **Korkeimman hallinto-oikeuden päätös**

YIT Suomi Oy valitti Vaasan hallinto-oikeuden päätöksestä Korkeimmalle hallinto-oikeudelle. Korkein hallinto-oikeus hylkäsi 1.7.2021 tekemällään päätöksellä (nro 309, dnro 5484/1/19, vuosikirjapäätös) YIT Suomi Oy:n tekemän valituksen, eikä muuttanut Vaasan hallinto-oikeuden päätöksen lopputulosta. Päätös on luettavissa <https://www.kho.fi/fi/index/paatokset/vuosikirjapaatokset/1624952197145.html>

Korkeimmassa hallinto-oikeudessa on valituksessa kysymys siitä, onko lupahakemuksessa ollut kyse jätteen ammattimaisesta tai laitospolisesta käsittelystä ja onko aluehallintovirasto voinut hylätä hakemuksen ja hallinto-oikeus hylätä valituksen sillä perusteella, että ympäristöluvan myöntämisen edellytykset eivät täyty.

Päätöksen perusteluissa todetaan, että YIT Suomi Oy on hakenut ympäristölupaa maa-ainesten käyttämiseen siten, että maa-aineksilla parannetaan pellon viljeltävyyttä ja myöhemmin luvan hakemisperusteeksi on täsmennetty jätteen ammattimainen tai laitospolinen käsittely. Vaasan hallinto-oikeus oli katsonut, ettei riittävää selvitystä muun muassa käytettävän maa-aineksen määrän ja pellonparannuksen toiminta-ajan keston tarpeellisuudesta ole esitetty, joten hallinto-oikeus oli voinut ratkaista asian pyytämättä luvan hakijalta lisäselvitystä tai palauttamatta asiaa lupaviranomaiselle.

### **Maa-aineksen jäteluonne**

Korkein hallinto-oikeus toteaa, että ympäristöministeriön antamaa ohjeistusta jätelain soveltamistulkinnosta voidaan ottaa huomioon oikeudellisesti sitomattomana selvityksenä säännösten tarkoituksesta ja käytännöstä Suomessa (mm. Jätelain eräiden säännösten tulkintalinjauksia, muistio 19.12.2014, Kaivetut maa-ainekset – jäteluonne ja käsittely, muistio 3.7.2015).



Koska asiassa kysymys on rakennuspaikoilta kaivettujen pilaantumattomien massojen käyttämisestä, eivätkä massat ole käyneet läpi hyödyntämistoimea, ei niihin voida soveltaa jätelain 5 §:n 2 momenttia sivutuotteeksi luokittelusta.

Ympäristöministeriön kaivetut maa-ainekset -muistiossa on korostettu, että seuraavien seikkojen tulisi täyttyä, jotta maa-aines ei olisi jätettä: maa-aineksen sisältämät haitta-ainepitoisuudet eivät aiheuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, jatkokäyttö on varmaa ja suunnitelmallista sekä maa-aines voidaan jatkokäyttää sellaisenaan ilman muuntamistoimia.

Rakennuspaikalla irrotettavia maa-aineksia, joita ei hyödynnetä rakennuspaikalla, ovat rakentamista haittaavaa ylijäämän luonteista ainesta, jolloin maa-aineksia voidaan pitää jätteen yleisen määritelmän mukaisesti jätteenä.

Asiassa ei ole esitetty yksityiskohtaista selvitystä maa-ainesten ottamisesta, eri maalajeista ja niiden pääasiallisesta hyödyntämisestä rakennuspaikoilla sekä ylijäävistä maalajeista, mahdollisista esikäsittelytoimista, maa-ainesten laadun varmistuksesta ja muista rakentamissuunnitelmista rakennuspaikoilla, vaan lupa koskee useilta ennalta määräämättömiltä eri rakennuspaikoilta poistettavia maa-aineksia. Lupaa on lisäksi hakenut tässä tapauksessa sama taho, jonka rakennustyömailla aineksia poistetaan. Korkeimman hallinto-oikeus katsoo, että hankkeen pääasiallinen tavoite on ollut löytää rakennustyömailta poistettaville aineksille sijoittamispaikka, eikä lähtökohtana ole ollut niiden todellinen tarve käyttökohteessa.

Korkein hallinto-oikeus katsoo, että asiassa ei ole luotettavasti osoitettu, että maa-aineksilla korvattaisiin aidosti neitseellisiä maa-aineksia hakemuksessa esitetty määrä ja että maa-aines hankittaisiin muu-alta, jos hakijan omasta toiminnasta muualla syntyviä maa-aineksia ei olisi tarjolla. Kyse ei ole myöskään hyväksytyn suunnitelman mukaisesta rakenteesta, jossa maa-ainesta käytettäisiin esimerkiksi kaavassa määriteltynä käyttökohteeseen tai muuhun viranomaispäätöksessä määriteltynä tarkoitukseen.

### *Toiminnan luvanvaraisuus*

Korkein hallinto-oikeus katsoo, että kun otetaan huomioon lupahakemuksen mukainen suuri maa-aineksen määrä, toiminnan kokonaiskesto, pellon korkeussuhteiden huomattava muuttaminen ja peltoviljelyn olosuhteiden parantamiseksi poikkeuksellinen maaperän muokkaus hakemuksessa esitetyn mukaisesti, toimintaa on pidettävä laitospäätöksinä käsiteltynä. Lisäksi koska hakijayhtiö harjoittaa maanrakennustoimintaa, jonka toiminnassa syntyvän jätteen käsittelyyn se hakee ympäristölupaa, kyse on myös jätteen ammattimaisesta käsittelystä. Lupahakemuksen mukaiseen toimintaan on siksi tullut hakea ympäristölupaa muun ohella ympäristönsuojelulain 27 §:n ja liitteen 1 taulukon 2 alakohdan 13 f mukaan.

### *Luvan myöntämisen edellytykset*

Koska maa-ainesten käyttöä on pidettävä ylimitoitettuna jätteen hyödyntämistarpeeseen nähden, aluehallintoviraston on tullut hylätä hakemus kokonaisuudessaan. Lupahakemuksen mukaisesti toteutettuna toimintaa on näin ollen pidettävä muuna kuin jätteen hyödyntämistoimintana eli tässä tapauksessa maa-ainesjätteen loppusijoittamisena.

Hanke sijoittuu pääosin yleiskaavan maa- ja metsätalousalueelle, mutta alueella on myös raideliikenteen varaus. Hanke voi vaikeuttaa alueen käyttöönottoa raideliikenteeseen, joten se voisi siten vaikeuttaa alueen käyttämistä yleiskaavassa varattuun tarkoitukseen ympäristönsuojelulain 12 §:n vastaisesti.





Aluehallintovirasto on päätöksessään katsonut, että toiminnasta aiheutuisi hakemuksen mukaisesti järjestettynä myös eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n mukaista kohtuutonta rasitusta hankealueen läheisyydessä oleville asuinkiinteistöille. Korkein hallinto-oikeus viittaa tältä osin Vaasan hallinto-oikeuden päätökseen ja sen perusteluihin ja katsoo, että aluehallintovirasto on voinut hylätä hakemuksen myös näillä perusteilla. Näin ollen ympäristöluvan myöntämisen edellytykset eivät täyttyneet.

## **Ympäristölautakunta 12.8.2021 § 9**

### **Ympäristöjohtajan esitys:**

Päätetään merkitä tiedoksi Korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisu ympäristölupapäätöksestä, joka koskee YIT Suomi Oy:n maa-aineksien hyödyntämistä peltoviljelyn kasvuolosuhteiden parantamiseksi.,

### **Käsittely:**

Ympäristölautakunnan jäsen Jari Jääskeläinen poistui jäävinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

### **Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.

Täytäntöönpano: Ympäristökeskus

Muutoksenhakuohje: 3. Oikaisuvaalitus- ja valituskielto

### **Lisätiedot:**

Päivi Jäntti-Hasa p. 040 841 9973, paivi.jantti-hasa@vantaa.fi



## Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit vaatia siihen oikaisua **Vantaan ympäristölautakunnalle**, eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen voit tehdä

- lainmukaisuusperusteella, eli jos
  - päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
  - päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa
  - päätös on muuten lainvastainen

ja/tai

- tarkoituksenmukaisuusperusteella, eli päätöksen sisältöön liittyvillä perusteilla

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä oikaisuvaatimukseen mukaan vaatimusta tukevat asiakirjat. Ilmoita oikaisuvaatimuksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, oikaisuvaatimuksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotilunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.



---

**Vantaan ympäristölautakunnan yhteystiedot:**

Postiosoite: Vantaan kaupungin kirjaamo, PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki

Käyntiosoite: Kirjaamon asiakaspalvelu/Tikkurilan Vantaa-Info, Dixi (2. krs.), Ratatie 11, 01300 Vantaa

Puhelin: (09) 8392 2184

Sähköpostiosoite: [kirjaamo@vantaa.fi](mailto:kirjaamo@vantaa.fi)

Virka-aika: klo 8.15 - 16.00



---

## **Muutoksenhakuohje 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto**

**3.1.** Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.  
(Kuntalaki 136 §)

**3.2.** Tähän päätökseen, joka koskee hankinto-oikaisua, ei saa hakea muutosta.  
(Hankintalaki 135 §)