



Svar på gröna fullmäktigegruppens och 15 andra ledamöters motion om att bevara Linnaisskogen

VD/10667/00.02.00.03/2022

TeA/TLA/JHo/TKa/KN/EJ/KW

De Grönas fullmäktigegrupp och 15 andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Den plan som gäller utvidgningen av Linnais egnahemsområde (nr 100400) godkändes i stadsfullmäktige år 2018. Sedan dess har åtminstone följande väsentliga förändringar framkommit som inverkar på planen för Linnaisskogens del:

- Betydelsen av den biologiska mångfalden och kolreservoarerna har ökat och blivit allt viktigare både i samhället och i den strategi som styr Vanda stads verksamhet. Den generalplan som godkändes år 2021 betonar en förtätning av stadsstrukturen och betydelsen av stadens natur- och grönområden för invånarnas välbefinnande. Ändringen syns också i den uppdatering av vägkartan för resurssmarthet som godkändes år 2022.
- EU bereder lagstiftning som när den träder i kraft förutsätter att markområdena år 2030 ska vara skogtäckta i samma omfattning som år 2021. Det är helt klart att man inte ska sätta i gång med att bygga flera skogshektar utan en plan över hur kraven i det nya direktivet uppfylls åtminstone formellt. För att inte tala om att skogsnaturen i verkligheten är en så mångsidig helhet av arter att det inte är möjligt att kompensera den enbart genom att plantera träd.

Den skog som planen gäller med värdefulla naturmiljöer och artbestånd är lyckligtvis fortfarande oförändrad. Skogen är fortfarande en väsentligt viktig del av en mer omfattande grönkorridor som är nödvändig för att djuren ska kunna röra sig och arter bevaras. Inget har ännu gått förlorat, det gamla beslutet om planen måste nu granskas på nytt med beaktande av nuvarande uppgifter.

Pro Linnaisten Metsä ry har gjort ett invånarinitiativ 28.4.2022 ”Linnaisskogen ska sparas från byggande”. Initiativet är välmotiverat och i det beaktas också de nya naturobservationer som man fått in efter år 2019. De Grönas fullmäktigegrupp understöder Pro Linnaisten Metsä ry:s initiativ. Vi föreslår att planen omprövas mot bakgrunden av den nuvarande situationen.”

Stadsfullmäktige 19.9.2022 § 18

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Stadsmiljöns verksamhetsområde konstaterar följande som sitt svar:

Detaljplan 100400, Linnais, utvidgning av egnahemsområdet i Linnais har godkänts av stadsfullmäktige 27.8.2018. Helsingfors förvaltningsdomstol förkastade genom sitt beslut 10.6.2019 de besvär som lämnats in över detaljplanen samt kraven på förbud mot verkställighet. Högsta förvaltningsdomstolen



avslog ansökan om besvärstillstånd 9.6.2020. Därigenom har detaljplanen kungjorts träda i kraft 30.6.2020 och har vunnit laga kraft.

I detaljplanen 100400 har utöver gatu- och kvartersområdena anvisats ett närrekreationsområde (VL), som i sin helhet har angetts som ett särskilt viktigt område med tanke på den biologiska mångfalden, ett luo-område.

Stadens byggnadsområden har fastställts i den generalplan som godkänts av stadsfullmäktige 25.1.2021 och som kungjorts träda i kraft 11.1.2023. Detaljplanen överensstämmer med den generalplan som vunnit laga kraft. I generalplanen har också ett naturskyddsområde för Linnaisskogen, ett SL-område, föreslagits, vilket inte står i strid med de kvarters- och gatuområden som detaljplanerats. Stadsmiljöns verksamhetsområde påpekar dock att generalplanen enligt markanvändnings- och bygglagen i princip inte gäller på ett detaljplanerat område, utan den nya generalplanen ska enligt lagen beaktas först när detaljplanen ändras.

Enligt 60 § i markanvändnings- och bygglagen ska en bedömning av detaljplanens aktualitet göras när planen har varit i kraft i 13 år och planen till en betydande del fortfarande inte har genomförts.

Enligt invånarinitiativet finns det bland annat två sällsynta myrnaturlager på detaljplaneområdet: periodiskt blöt myrmark med trådtåg och periodiskt blöt myrmark med björnmossa. Dessa ingår inte i de skyddade naturtyper som nämns i naturvårdsförordningen. Enligt bedömningen av hotade naturtyper i Finland håller dock dessa myrmarkstyper på att minska i antal samtidigt som de är känsliga för störningar i vattenhushållningen. I den södra delen av planläggningsområdet finns ett kärnområde för grön sköldmossa, medan det i den norra delen finns ett potentiellt område med gröna sköldmossa. Staden har gjort en utredning av förekomsten av och en skyddsplan för den gröna sköldmossan (Faunatica 2020, Kala 17.3.2020). I Linnaisskogen hittades tre platser med förekomst av grön sköldmossa, på vilka det fanns 36 sporkapslar. Skyddsnivån för grön sköldmossa är gynnsam i Vanda.

Enligt 48 § mom. 1 i naturvårdslagen 20.12.1996/1096 - oaktat bestämmelserna i paragraferna 39 och 42 – hindrar lagen inte att området används för byggande, inte heller ändamålsenlig användning av en byggnad eller anordning. Härvid ska man dock undvika att skada eller störa fridlysta djur och växter, om detta är möjligt utan betydande extra kostnader.

Den nya naturvårdslagen 5.11.2023/9 har utfärdats 5.1.2023 och träder i kraft 1.6.2023.

I området finns hotade skogskärrstyper, enligt bedömningen av hotade naturtyper i Finland, men inga sådana kända naturtyper som nämns i 64 § i den nya lagen. Enligt 82 § 1 mom. – med avvikelse från bestämmelserna i 70 § och 74 § – får området användas för byggnadsverksamhet och byggnader och anordningar i enlighet med sitt syfte. Härvid ska man dock undvika att skada eller störa fridlysta djur och växter, om detta är möjligt utan betydande extra kostnader. Det undantag som avses i 1 mom. gäller inte fågelarter och inte heller de arter som kräver strikt skydd som nämns i 78 §, vilka inte förekommer i kvarters- och gatuområdena i denna plan.

NTM-centralen i Nyland har 30.11.2022 konstaterat att planen kan genomföras ända fram till den röda linjen på den bifogade kartan. Öster om den röda linjen finns ett häckningsområde för spillkråka och en sannolik rännil. Spillkråkan är inte en hotad art som nämns i naturvårdsförordningen, men den är en art som finns i EU:s fågeldirektiv. När det gäller den sannolika rännilen enligt 11 § i vattenlagen och spillkråkan görs en utredning våren 2023. I övrigt finns det inget lagstadgat hinder för att genomföra detaljplanen som vunnit laga kraft.



Stadsmiljön verksamhetsområde följer noga de pågående lagstiftningsprojekt som gäller verksamhetsområdet, inklusive beredningen av Europeiska unionens förordning om restaurering av natur. Delvis i anslutning till detta har man i planlägningsprogrammet för 2023 (stadsmiljönämnden 17.1.2023 § 6) godkänt Vandamodellen för total icke-försämring som ett inledande arbete inför generalplanläggningen, genom vilken man strävar efter att naturens tillstånd och mångfald inte ska försämrast. Syftet med modellen är att hitta metoder för att trygga naturområdena och den biologiska mångfalden i kontexten av en växande stad.

Stadsstyrelsen 13.2.2023 § 15

Förslag framlagt av biträdande stadsdirektören för stadsmiljöns verksamhetsområde:

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge gröna fullmäktigegruppen och de 15 andra ledamöter som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med verksamhetsområdets förslag, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 27.2.2023 § 12

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar att anteckna stadsstyrelsens svar för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Det antecknades att de grönas fullmäktigegrupp lämnade in följande uttalande till protokollet som understöddes av vänsterförbundets, socialdemokraternas, Rörelse Nus, centerns, sannfinländarnas och samlingspartiets fullmäktigegrupper:

"Naturinventeringen måste utföras noggrant och ta hänsyn till hela området. Utöver rännen och spillkråkan som nämns i svaret bör till exempel fladdermuskartläggningen uppdateras. Betydelsen av den biologiska mångfalden har framhävts i och med den nya naturvårdslagen och Vandastrategin."

Bilaga:

- gröna fullmäktigegruppens och 15 andra ledamöters undertecknade motion om att bevara Linnaisskogen
- kartbilaga

Anvisningar för sökande av ändring: 2.1 Besvärsförbud

Närmare information:

Timo Kallaluoto, områdesarkitekt, tfn 050 312 2132
fornamn.efternamn[at]vantaa.fi