

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunkikuvaneuvottelukunta pöytäkirja 01.06.2023

Pöytäkirjan kansilehti	1
34 § Läsnäolijoiden toteaminen	2
35 § Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen	3
36 § Vantaan ratikka, Tikkurilan tunneliasema ja tunnelin suuaukot, Ratatie 11, LP-092-2023-01252	4



Kaupunkikuvaneuvottelukunnan kokous

Aika 1.6.2023 klo. 8.30 – 9.51
Paikka Teams-kokous

Kutsutut

Jäsenet		Varajäsenet	
Risto Levanto, rakennusvalvontapäällikkö, puheenjohtaja	x (etäyhteys)		
Anssi Aura, kaupunkiympäristölautakunnan puheenjohtaja		Jukka Nevala	x (etäyhteys)
Tarja Eklund, kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston puheenjohtaja		Milla Friman	
Ilkka Laine, asemakaavapäällikkö	x (etäyhteys)		
Sirpa Mäkilä, maisema-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Ifa Kytösaho, vastaava lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Minna Lukander, arkkitehti			
Mika Ukkonen, arkkitehti	x (etäyhteys)		
Asiantuntijajäsenet			
Matti Kärki, kaupunkikuva-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Anne Silanto, rakennustutkija			
Muut osallistujat			
Pekka Leskelä, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto HKP Oy	x (etäyhteys)		§ 36 esittely
Ilkka Laitinen, lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Laura Lamberg, arkkitehtiharjoittelija	x (etäyhteys)		
Aapo Sassi, arkkitehtiharjoittelija	x (etäyhteys)		
Petri Isokoski, lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Panu Latvala, lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Saurén Hanni, lupasihteeri, kaupunkikuvaneuvottelukunnan sihteeri	x (etäyhteys)		

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja

Risto Levanto

Pöytäkirjanpitäjä

Hanni Saurén



34 §

Läsnäolijoiden toteaminen

Kaupunkikuvaneuvottelukunta 1.6.2023 § 34 päätös:

Todettiin osallistujat.



35 §

Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen

Kaupunkikuvaneuvottelukunta 1.6.2023 § 35 päätös:

Hyväksyttiin 20.4.2023 pöytäkirja muutoksitta.



36 §

Vantaan ratikka, Tikkurilan tunneliasema ja tunnelin suuaukot, Ratatie 11, LP-092-2023-01252

VD/174/10.03.00.11/2023

Kiinteistö: 92-871-1-9

Osoite: Ratatie 11

Tunnus: LP-092-2023-01252

Käsittelijät: Ilkka Laitinen, lupa-arkkitehti
Matti Kärki, kaupunkikuva-arkkitehti

Esittelijä: Pekka Leskelä, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto HKP Oy

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 1.6.2023 § 36 lausunto:

Esittely ja lausunto koskevat Vantaan ratikan Kielotien suuaukkorakennusta.

Kielotien suuaukkorakennus sijaitsee Tikkurilan kaupunkirakenteessa tilallisesti ja kaupunkikuvallisesti erityisen merkittävällä paikalla. Rakennuksella on valmistuessaan ja tulevaisuudessa pitkäaikainen ja keskeinen kaupunkikuvallinen asema ja merkitys sekä myös vaikutusta ympäristön kehittymiseen ja rakentumiseen. Rakennuksen merkittävyys edellyttää kaupunkisuunnittelun osalta ja kaupunkikuvallisesti näkemyksellistä ja luovaa sekä arkkitehtuuriltaan korkeatasoista ja kestävää sekä raikasta otetta ja ratkaisua.

Esitetty aineisto ja vaihtoehdot ovat hankkeen erityisyyden ja tärkeyden perusteella kaupunkikuvallisesti, arkkitehtuuriltaan ja laajuudeltaan keskeneräisiä ja puutteellisia. Suunnitelmat huomioivat heikosti rakennuspaikan ja sen ominaisuudet.

Esitetyt vaihtoehdot ja perustelut ratkaisuille ovat epävarmoja ja ne herättivät runsaasti keskustelua, kysymyksiä ja vaihtoehtoisia ratkaisumallejakin esitettiin rakennuksen arkkitehtuurista, tyylisuunnasta, avoimuudesta, massasta, rakenteista, läpinäkyvyydestä, teknisistä vaatimuksista... Voisiko rakennus olla vaikkapa vain pelkkä katos? Arkkitehtuuriltaan ja rakenteellisesti kunnianhimoinen raide- ja osin tiealueettakin peittävä katos?

Esitetyt vaihtoehdot jätetään tässä vaiheessa edellä lausutun perusteella arvioimatta.



Jatkosuunnittelun lähtökohdaksi tulee ottaa laajempi ja monipuolisempi esitys rakennuksen vaihtoehtoista, massa-, tyyppi- ja tyylimalleista ja niiden vaikutuksesta kaupunkikuvan ja kaupunkitilojen sekä -näköymien muodostumiseen. Keskeiset näkymät ja niiden kaupunkikuvallinen ja arkkitehtoninen arvo sekä kaupunkikuvalliset kiinnostuskohdat tulee huomioida suunnitelmissa ja käsitellä rakennus ja sen osat sen mukaisesti.

Rakennuksen pituudella eteläpäässä on ratkaiseva vaikutus sen merkittävyyteen. Tämä tulee tutkia sekä ratkaista ennen jatkosuunnittelua. Alueen kaupunkikuvallisen olemuksen ja kaupunkitilojen kehityksen kannalta parhaimpina ratkaisuna on rakennuksen suuaukon sijoittuminen Kielotien itäpuolella olevan aukion ja sen pohjoispuolella olevan tontin välisen raja-alueen tuntumaan. Suuaukon sijainti täsmentyy jatkosuunnittelun aikana aukion ja tontin rakentumisen mukaan. Suuaukon sijainnilla on myös merkittävä vaikutus katoksen massamuotoon ja se tulee huomioida jatkosuunnittelun aikana.

Kaupunkikuvalliseen ilmeeseen vaikuttavat raideliikenteeseen ja toimintaan liittyvät rakenteet ja varusteet tulee esittää tarvittavassa laajuudessa ja käsitellä alueen kaupunkikuvallisen merkittävyyden mukaisesti.

Suunnitelmissa tulee esittää ympäröivien katualueiden ja aukioiden sekä tonttien nyky- tai suunnitelmatilanne.