



Koivukylän kaupunkikeskuksen ajankohtaiset hankkeet / MJ

Koivukylän kehityksen kirkastamiseksi asemakaavoitus on parhaillaan laatimassa Koivukylän kaavarunkoa. Kaavarungossa tullaan säilyttämään Havukosken kahdeksan korkean asuintornin rivistö, jonka tulee jatkossakin hallita suurmaisemaa. Matalammat kerrostalot ja etenkin erilliset liike- ja palvelurakennukset voisivat kaavarungon perusteella myös uudistua. Tavoitteena on myös parantaa esteetöntä ja sujuvaa jalan liikkumista radan puolelta toiselle.

Vantaan alueellisen eriytymiskehityksen haasteet on tunnistettu ja ratkaisuja etsitään parhaillaan useissa poikkihallinnollisissa ryhmissä. Havukoski on nostettu ryhmien työssä keskiöön. Eriytymiskehitys tuo haasteen, jonka seurauksena hankkeita tarkastellaan myös vahvasti siitä näkökulmasta, miten ne vaikuttavat segregatioon, eli parantaako hanke alueen palveluita, viihtyisyyttä, ihmisten kokemusta asuinalueestaan, vai heikentääkö se näitä ja muita elinympäristöön vaikuttavia tekijöitä.

Aluekohtaisten hankkeiden lisäksi syksyllä 2022 valmistunut koko Vantaan palveluverkkosuunnittelutyö tarkentaa mm. tulevat koulujen ja päiväkotien tarpeet alueilla. Lisäksi käynnissä on konsulttityönä tehtävä Koivukylän-Korson kaupan selvitys, jossa tutkitaan supermarket- ja hypermarketkokoisten päivittäistavarakauppojen sijoittumisen edellytyksiä keskusta-alueille. Työ valmistunee syyskuussa 2023.

Koivukylän kaupunkikeskuksen kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 8.6.2023 § 7

Koivukylän aluearkkitehdin esitys:

Merkitään tilannekatsaus tiedoksi.

Käsittely:

Kuultiin aluearkkitehti Mari Jaakonahon selostus.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Lisätiedot:

aluearkkitehti Mari Jaakonaho, puh. 050 302 9411
([etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi))