



Katutilan mitoitus- ja laatuselvitys, osa 2, vanhat alueet

VD/209/10.03.01.00/2014

Kuntatekniikan ja joukkoliikenneasioiden jaosto hyväksyi kokouksessaan 27.9.2011 § 8 Vantaan katutilan mitoitus- ja laatuselvityksen sovellettavaksi ohjeellisena uusien rakennettavien katualueiden suunnittelussa. Katutilan laatu- ja mitoituselvityksen tavoitteena oli muodostaa asemakaavoituksen ja katusuunnittelun yhteensovittamiseksi ohjeet katujen mitoituksesta sekä suositukset käytettävästä laatusastasta ja laatuun liittyvistä osatekijöistä. Ohjeessa tarkasteltiin katualueeseen liittyviä osatekijöitä kuten liikenteellinen mitoitus, kadunkalusteet, ulkovalaistus, katuvihreä ja hulevesien luonnonmukainen käsittely sekä näiden ylläpito. Työn aikana todettiin, että laadittu ohje soveltuu pääsääntöisesti käytettäväksi uusille rakennettaville katualueille, mutta vanhoilla, jo rakennetuilla alueilla ohjetta voidaan hyödyntää vain rajoitetusti.

Hankkeen jatkotyönä on nyt valmistunut vanhojen alueiden katutilojen parantamiseen keskittyvä suunnitteluohje.

Vanhojen katutilojen kunnostaminen on erittäin suuri, resursseja edellyttävä työ kaikissa kaupungeissa, niin myös Vantaalla. Katujen heikkenevä kunto aiheuttaa jatkuvaa katutilojen peruskunnostustarvetta. Myös kaupunkirakenteen tiivistyminen ja täydennysrakentaminen olemassa oleville alueille edellyttää katutilojen kunnostamista muuttuneita olosuhteita vastaaviksi. Uudet periaatteet, kuten Vantaan hulevesiohjelma, ovat nekin tuottaneet uusia tavoitteita katutilan kunnostukseen liittyen.

Vanhojen alueiden katutilojen kunnostamisessa mitoitukselliset kysymykset eivät ole yhtä olennainen asia verrattuna uusiin katutiloihin. Katu on jo voimassa olevassa asemakaavassa määritelty, eikä kaavamutoksiin normaalissa tilanteessa juurikaan ryhdytä. Myös laadulliset periaatteet, jotka on määritelty jo katutilaohjeen osassa 1, sopivat sinänsä useimmiten sellaisenaan vanhojen katutilojen kunnostamiseen. Laadulliset tavoitteet edellyttävät tietenkin katutilan riittävyttä sekä kaupunkikuvallisten lähtökohtien tunnistamista.

Vanhojen alueiden katutilaohje sisältää erityisesti katujen kunnostamiseen liittyvien lähtökohtien esiin tuomista, suunnitteluprosessin kokonaisuuden yhteen sovittamista, nykyisten käytössä olevien periaatteiden kirjaamista sekä mitoitusohjeita erityistapauksiin liittyen. Samalla päätettiin, että vanhojen alueiden katutilaohjeesta tulee osa 2 uusien katujen katutilaohjeen jatkoksi. Työ rajattiin myös koskemaan pientaloalueiden tonttikatuja, joita on määrällisesti Vantaalla eniten ja niillä myös katutila on usein ahtain uusille toimenpiteille.

Tekninen lautakunta 21.1.2014 § 13

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä Vantaan katutilan mitoitus- ja laatuselvityksen osan 2 sovellettavaksi ohjeellisena vanhojen alueiden katualueiden suunnittelussa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

Vantaan katutilan mitoitus- ja laatuselvitys, osa 2, vanhat alueet

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje 1.

Lisätiedot:

Olli Lappalainen, 09 8392 2419, etunimi.sukunimi@vantaa.fi