



Määrärahamuutosesitys koskien kaupunkiympäristölautakunnan alaista vuoden 2023 käyttötaloutta / SP

VD/6378/02.01.00.04/2023

SP/RL/A-RK /JH/MR

Esitetään kaupunkirakenne ja ympäristö -palvelualueelle yhteensä 0,6 miljoonan euron alitusta rakennusvalvonnan ja asemakaavoituksen toimintatuottoihin.

Kaupunkirakenne ja ympäristö -palvelualueen toimintatuotot vuoden 2023 talousarviossa ovat 5 924 000 euroa. Rakennusvalvonnan toimintatuottoihin ennustetaan 0,5 miljoonan euron alitusta ja asemakaavoituksen tuottoihin 0,1 miljoonan euron alitusta vuodelle 2023. Ennen kaikkea Ukrainan sota on aiheuttanut talouden epävarmuutta ja yleistä hintojen nousua, mikä näkyy etenkin rakennuskustannusten ja korkojen nousuna sekä kuluttajien luottamuksen heikentymisenä. Tämä on johtanut asuntokysynnän hiipumiseen sekä sijoittajien että oman asunnon ostajien keskuudessa. Kysynnän lasku on heijastunut välittömästi varsinkin asuntojen mutta myös toimitilojen rakentamiseen. Vastaavasti rakennuslupia, joista rakennusvalvonnan tuotot pääosin muodostuvat, haetaan vähemmän. Asemakaavoituksen tuotot perustuvat uusiin asemakaavoihin, asemakaavojen muutoksiin, poikkeamislupiin ja naapurien kuulemisiin. Tuotot ovat laskeneet kaikissa ryhmissä, mutta varsinkin poikkeamisluvissa ja naapurien kuulemisissa, jotka useimmiten liittyvät selvästi vähentyneisiin asuinrakentamisen hankealoituksiin.

	EUR	TA 2023	Muutos	Uusi TA 2023
Kaupunkiympäristölautakunta, bruttobudjetoidut	TOIMINTATUOTO T	5 924 000	-600 000	5 324 000
Kaupunkiympäristölautakunta	TOIMINTATUOTOT	0	0	0
Yhteiset palvelut	TOIMINTATUOTOT	0	0	0
Kaupunkirakenne ja ympäristö	TOIMINTATUOTOT	5 924 000	-600 000	5 324 000

Kaupunkiympäristölautakunta 24.10.2023 § 7

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että alennetaan kaupunkiympäristölautakunnan alaisen kaupunkirakenne ja ympäristö -palvelualueen toimintatuottoja 0,6 miljoonaa euroa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Talousohjaus

Muutoksenhakuohje: 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti, puh. 044 549 7991



Vantaa

etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi