



**Vantaan ratikka, Värитеhtaankadun katos ja sähköasema sekä Kielotien häikäisysuojat,
Ratatie 11, LP-092-2023-01252**

VD/174/10.03.00.11/2023

Kiinteistö: 92-871-1-9

Osoite: Ratatie 11

Tunnus: LP-092-2023-01252

Käsittelijät: Ilkka Laitinen, lupa-arkkitehti
Matti Kärki, kaupunkikuva-arkkitehti

Esittelijä: Pekka Leskelä, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto HKP Oy

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 26.10.2023 § 56
lausunto:**

Tunneliaukon katos ja sähköasema

Esitetyt vaihtoehdot tunneliaukon rakennuksesta antavat kaupunkikuvallisesti hyviä vaihtoehtoja ja ratkaisumalleja jatkosuunnittelun pohjaksi.

Kaupunkikuvaneuvottelukunta esittää Värитеhtaankadun tunneliaukon rakennuksen jatkosuunnittelun pohjaksi esitetyistä vaihtoehdoista vaihtoehtoa VE5 (viisi), ”Värikäs luiska, katolla oleskelualue”. Vaihtoehtoa puolletaan jatkosuunnittelua varten.

Vaihtoehdon mukainen ratkaisu on arkkitehtoniselta ja kaupunkikuvalliselta ilmeeltään ja identiteetiltään ympäristöä täydentävä sisältäen myös toiminnallisia näkökulmia kaupunkiympäristön kehittämiseksi.

Jatkosuunnittelun aikana suunnitelmaa tulee kehittää esitetyn ratkaisun periaatteet säilyttäen.

Katostilan ja tunnelin suuaukon valoisuutta, avoimuutta ja näkymiä sekä vuorovaikutusta ulkotilojen ja sisätilojen välillä tulee kehittää arkkitehtuurin, massoittelun ja aukotuksen keinoin. Oleskelualueen toimivuutta ja käytettävyyttä sekä kestävyyttä ja muuntojoustavuutta erilaisia käyttötarpeita varten tulee kehittää. Rakennuksen rakenteita, materiaaleja ja detaljeja tulee tutkia ja kehittää rakennuksen arkkitehtuuri ja olemus huomioiden. Katoksen



ja sähkönjakeluaseman muodostamaa kaupunkikuvallista kokonaisuutta tulee kehittää. Kasvikattojen runsautta ja näkyvyyttä tulee korostaa.

Rakennusten sijainti junaradan välittömässä läheisyydessä sekä rakentuvassa ja muuttuvassa ympäristössä tulee huomioida jatkosuunnittelun aikana.

Rakennus tulee esitellä kaupunkikuvaneuvottelukunnalle uudelleen ennen rakennusluvan hakemista.

Kielotien tunneliaukon aurinkosuojat

Kaupunkikuvaneuvottelukunta esittää aurinkosuojien jatkosuunnittelun pohjaksi vaihtoehtojen Ve2 (kaksi, pystypuikot) ja Ve5 (viisi, vapaamuotoinen pystysäleikkö) tyypistä ratkaisua tai niiden yhdistelmää.

Jatkosuunnittelun aikana aurinkosuojia tulee kehittää arkkitehtuuriltaan ja kaupunkikuvallisesti yksinkertaisina, tyylikkäinä, huomaamattomina ja väistyvinä rakenteina siihen liittyvine valaistusrakenteineen.

Suunnittelussa tulee huomioida aurinkosuojien rakenteiden mahdollinen lisärakentaminen ja täydentäminen sekä käyttö esimerkiksi pysyvänä tai tilapäisenä taiteen ja tiedottamisen alustana.

Jatkosuunnittelun aikana on myös mahdollista esittää muita kaupunkikuvallisesti ja arkkitehtuuriltaan kiinnostavia ratkaisumalleja.