

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunkikuvaneuvottelukunta pöytäkirja 26.10.2023

Pöytäkirjan kansilehti	1
53 § Läsnaolijoiden toteaminen	3
54 § Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen	4
55 § Kaupunkikuvaneuvottelukunnan vuoden 2024 kokoukset	5
56 § Vantaan ratikka, Värитеhtaankadun katos ja sähköasema sekä Kielotien häikäisysuojat, Ratatie 11, LP-092-2023-01252	6



Kaupunkikuvaneuvottelukunnan kokous

Aika 26.10.2023 klo. 8.30 – 11.02
Paikka Teams-kokous

Kutsutut

Jäsenet		Varajäsenet	
Sampo Perttula, kaupunkisuunnittelujohtaja, puheenjohtaja	x (etäyhteys), klo 8.30-10.54, §:t 53-56		
Risto Levanto, rakennusvalvontapäällikkö, varapuheenjohtaja	x (etäyhteys), klo 8.30-8.57, §:t 53-55		
Anssi Aura, kaupunkiympäristölautakunnan puheenjohtaja	x (etäyhteys), klo 8.30-10.49, §:t 53-56	Jukka Nevala	
Tarja Eklund, kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston puheenjohtaja	x (etäyhteys)	Milla Friman	
Anna-Riitta Kujala, asemakaavapäällikkö			
Marjaana Yläjääski, aluearkkitehti	x (etäyhteys)		
Sirpa Mäkilä, puistosuunnittelupäällikkö	x (etäyhteys)		
Ifa Kytösaho, johtava lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Jenni Hölttä, arkkitehti	x (etäyhteys)		
Sauli Kosonen, arkkitehti	x (etäyhteys)		
Asiantuntijajäsenet			
Matti Kärki, kaupunkikuva-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Anne Silanto, rakennustutkija			
Muut osallistujat			
Pekka Leskelä, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto HKP Oy	x (etäyhteys)		§ 56 esittely
Ilkka Laitinen, lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Laura Lamberg, arkkitehtiharjoittelija	x (etäyhteys)		
Hanni Saurén, palvelusihteeri, kaupunkikuvaneuvottelukunnan sihteeri	x (etäyhteys)		

Allekirjoitukset

Puheenjohtajat

Sampo Perttula

Ifa Kytösaho

Pöytäkirjanpitäjä



Hanni Saurén



53 §

Läsnäolijoiden toteaminen

**Kaupunkikuvaneuvottelukunta 26.10.2023 § 53
päätös:**

Todettiin osallistujat.



54 §

Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen

**Kaupunkikuvaneuvottelukunta 26.10.2023 § 54
päätös:**

Hyväksyttiin 12.10.2023 pöytäkirja muutoksitta.



55 §

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan vuoden 2024 kokoukset

VD/174/10.03.00.11/2023

Kokouspäivät:

11.1.2024

15.2.2024

7.3.2024

21.3.2024

4.4.2024

25.4.2024

16.5.2024

30.5.2024

13.6.2024

15.8.2024

29.8.2024

19.9.2024

10.10.2024

31.10.2024

21.11.2024

12.12.2024

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 26.10.2023 § 55

päätös:

Hyväksyttiin vuoden 2024 Kaupunkikuvaneuvottelukunnan kokoukset.



56 §

Vantaan ratikka, Värитеhtaankadun katos ja sähköasema sekä Kielotien häikäisuoja, Ratatie 11, LP-092-2023-01252

VD/174/10.03.00.11/2023

Kiinteistö: 92-871-1-9

Osoite: Ratatie 11

Tunnus: LP-092-2023-01252

Käsittelijät: Ilkka Laitinen, lupa-arkkitehti
Matti Kärki, kaupunkikuva-arkkitehti

Esittelijä: Pekka Leskelä, arkkitehti, Arkkitehtitoimisto HKP Oy

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 26.10.2023 § 56

lausunto:

Tunneliaukon katos ja sähköasema

Esitetyt vaihtoehdot tunneliaukon rakennuksesta antavat kaupunkikuvallisesti hyviä vaihtoehtoja ja ratkaisumalleja jatkosuunnittelun pohjaksi.

Kaupunkikuvaneuvottelukunta esittää Värитеhtaankadun tunneliaukon rakennuksen jatkosuunnittelun pohjaksi esitetyistä vaihtoehdoista vaihtoehtoa VE5 (viisi), "Värikäs luiska, katolla oleskelualue". Vaihtoehtoa puolletaan jatkosuunnittelua varten.

Vaihtoehdon mukainen ratkaisu on arkkitehtoniselta ja kaupunkikuvalliselta ilmeeltään ja identiteetiltään ympäristöä täydentävä sisältäen myös toiminnallisia näkökulmia kaupunkiympäristön kehittämiseksi.

Jatkosuunnittelun aikana suunnitelmaa tulee kehittää esitetyn ratkaisun periaatteet säilyttäen.

Katostilan ja tunnelin suuaukon valoisuutta, avoimuutta ja näkymiä sekä vuorovaikutusta ulkotilojen ja sisätilojen välillä tulee kehittää arkkitehtuurin, massoittelun ja aukotuksen keinoin. Oleskelualueen toimivuutta ja käytettävyyttä sekä kestävyyttä ja muuntojoustavuutta erilaisia käyttötarpeita varten tulee kehittää. Rakennuksen rakenteita, materiaaleja ja detaljeja tulee tutkia ja kehittää rakennuksen arkkitehtuuri ja olemus huomioiden. Katoksen



ja sähkönjakeluaseman muodostamaa kaupunkikuvallista kokonaisuutta tulee kehittää. Kasvikattojen runsautta ja näkyvyyttä tulee korostaa.

Rakennusten sijainti junaradan välittömässä läheisyydessä sekä rakentuvassa ja muuttuvassa ympäristössä tulee huomioida jatkosuunnittelun aikana.

Rakennus tulee esitellä kaupunkikuvaneuvottelukunnalle uudelleen ennen rakennusluvan hakemista.

Kielotien tunneliaukon aurinkosuojat

Kaupunkikuvaneuvottelukunta esittää aurinkosuojien jatkosuunnittelun pohjaksi vaihtoehtojen Ve2 (kaksi, pystypuikot) ja Ve5 (viisi, vapaamuotoinen pystysäleikkö) tyyppistä ratkaisua tai niiden yhdistelmää.

Jatkosuunnittelun aikana aurinkosuoja tulee kehittää arkkitehtuuriltaan ja kaupunkikuvallisesti yksinkertaisina, tyylikkäänä, huomaamattomina ja väistyvinä rakenteina siihen liittyvine valaistusrakenteineen.

Suunnittelussa tulee huomioida aurinkosuojien rakenteiden mahdollinen lisärakentaminen ja täydentäminen sekä käyttö esimerkiksi pysyvänä tai tilapäisenä taiteen ja tiedottamisen alustana.

Jatkosuunnittelun aikana on myös mahdollista esittää muita kaupunkikuvallisesti ja arkkitehtuuriltaan kiinnostavia ratkaisumalleja.