



Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / HW

Kaupunkitilalautakunnalle 31.10.2023 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Apulaiskaupunginjohtaja vs. Henry Westlin

§ 86/2023 Koivukylän suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakka, palveluhankinta 2019–2023, toisen optiovuoden 2024–2025 käyttö

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

§ 26/2023 Vuokrahyvitys ajalta 14.8.-20.10.2023

Kiinteistöjohtaja Antti Kari

§ 53/2023 Energiasuunnittelun jatkotyön hankinta, hankevalmisteluvaihe

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

§ 127/2023 Jokiniemen ala-asteen ja Rekolanmäen koulun aurinkosähköjärjestelmät, urakoitsijan valinta

§ 129/2023 Lasten taidetalo Toteemin sisäkorjaus 2023

§ 130/2023 Håkansbölen kartanon pääarakennus, ehdotussuunnitelmien (L1) ja kustannusarvion hyväksyminen

§ 132/2023 LVIA-suunnittelun hankinta: Kivimäen koulun peruskorjaushanke

§ 134/2023 Sähkösuunnittelun hankinta: Kivimäen koulun peruskorjaushanke

§ 135/2023 Kuusijärven palvelurakennukset, ehdotussuunnitelmien L1 ja kustannusarvion hyväksyminen

Kaupungininsinööri vs. Jyrki Vättö

§ 92/2023 Raudikkopolku, katusuunnitelman hyväksyminen; 94 Hakunila

§ 93/2023 Hepopolku välillä Hakunilantie-Hepokuja, katusuunnitelman hyväksyminen; 94 Hakunila

§ 99/2023 Ilpolankuja, Vapaalanpolun liittymä, 13 Vapaala, katusuunnitelman hyväksyminen

Asumisasioiden päällikkö Elisa Ranta

§ 7/2023 Ylästön erillispientalotontin jatkuva haku syksyllä 2023

§ 8/2023 Nikinmäessä sijaitsevan kiinteistön 92-86-43-3 myyntiajan jatkaminen

Tonttipäällikkö Armi Vähä-Piikkiö

§ 18/2023 Tilan (92-410-11-7) ostopäätöksen (tonttipäällikkö 29.6.2023 § 8/2023) uusiminen Länsisalmen ky-lästä / Asunto Oy Kuoppamäki

Toimitilapäällikkö Tarja Ek

§ 61/2023 Toimitilojen vuokraus Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen käyttöön / Asematie 10A, 2.



kerros, pinta-ala 212,8 m²

- § 62/2023 Laitetilan vuokraus Telia Oyj:lle / Latukuja 1
- § 63/2023 Kuusijärvi / alueen vuokraus maastopyörien vuokrauspalveluille / Bike Rental Finland Oy
- § 64/2023 Myyrmäen juna-asema / varastotilan vuokraus / Mike's Diner Oy
- § 66/2023 Asunto Oy Erkin-Salpa asuinhuoneiston A 10 myyminen
- § 68/2023 Kauppakeskus Kiviksen taukotilan vuokraaminen HSL:lle

Hankepäällikkö Eija Kivineva

- § 55/2023 Kelokuusen päiväkodin suunnitteluryhmän hankinta (ark rak lvia sähkö), lisäyötilaus 9
- § 57/2023 Simonkalliin koulu pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, sisältäen sisustus-, piha-, akukustiikka-, paloturvallisuus- ja keittiösuunnittelun, lisäyö 4, oppilashuollon tilojen muutossuunnittelun lisäyötarjous

Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

- § 52/2023 Kadunpitopäätös / Luhtitie väli Avaintie-Raappavuorentie
- § 53/2023 Kadunpitopäätös / Oravamäentie
- § 54/2023 Kadunpitopäätös / Nikuksentie
- § 56/2023 Luhtitie tila 405-4-425; kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuneen vahingon korvaaminen
- § 57/2023 Hankinta/Kelokuusen alueen kunnallistekniikan rakentaminen

Kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö

- § 35/2023 Hankinta / Hulevesikaivojen puhdistus
- § 36/2023 Hankinta / Öljyisten hulekaivovesien poistaminen
- § 37/2023 Risuautopalveluiden hankinta
- § 39/2023 Hankinta / Siementen hankinta 2024

Maankäyttöinsinööri Teemu Jääskeläinen

- § 11/2023 Tontteja 92-60-71-8 ja 92-60-71-9 koskevan rasitesopimuksen hyväksyminen
- § 12/2023 Yhteisjärjestelysopimuksen (K68161, tontit 12-18, sopimus allek. 19.8.2019) muutos

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

- § 33/2023 Tilan 92-420-2-175 ostaminen Sotungin kylästä / Sari Sarvilahti ja Joona Könönen
- § 34/2023 Maankäyttölupa-ajan jatkaminen tilapäiseen työmaapysäköintiin Rajakylässä / Mijorak Oy
- § 35/2023 Rasitesopimuksen hyväksyminen koskien kulkuyhteyden sijoittamista kaupungin omistamalle Piispankylän korttelin 21138 tontille 5 / Kiinteistö Oy Koroppa III

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

- § 42/2023 Maankäyttölupa tilapäiselle työmaapysäköinnille Ylästössä / Varte Oy
- § 43/2023 Maankäyttölupa tilapäistä ajoharjoittelua varten Ylästössä / Vantaan ammattiopisto Varia Aviapolis



- § 44/2023 Maankäyttöluvan jatkaminen tilapäiselle varastoinnille Lapinkylässä / Valokuitunen Oy
§ 45/2023 Maa-alueen vuokraaminen varastoalueeksi Ylästöstä / Sonepar Suomi Oy
§ 46/2023 Kolmen (3) määräalan (maa- ja metsätalousvaltaisen alueen ja lähivirkistysalueen osat) ostaminen kiinteistöstä 92-418-4-110 Riipilän, Lapinkylän ja Kivistön kaupunginosasta / Anne Lindfors
§ 47/2023 Maankäyttölupa tilapäiselle työmaavarastoinnille Keimolassa / Pajala Etelä-Suomi Oy
§ 48/2023 Maankäyttölupa tilapäiselle asukaspysäköinnille Koivuhaassa / VAV Asunnot Oy
§ 49/2023 Maa-alueen vuokraaminen varastoalueeksi Kiilasta / SSA Rakennus Oy
§ 50/2023 Muuntamoalueen käyttöoikeussopimus numero 6167 Päiväkummussa / Vantaan Energia Sähköverkot Oy

Päätökset, joita ei oikaisuvaatimusajan kuluessa ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi:

Kaupungininsinööri vs. Jyrki Vättö

- § 91/2023 Optiokauden 2024-2025 ja 2025-2026 käyttöönotto / Suunnittelupalveluiden hankinta, osio D – Vesihuollon yleis- ja toteutussuunnittelu

Kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö

- § 32/2023 Ensimmäisen optiovuoden 2024 käyttöönotto / Tiemerkinnot 2021 - 2023, palveluhankinta

Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

- § 14/2023 Määräalan ostaminen tilasta 92-425-3-7 Siskola Voutilassa / Matti Iiramo ja Sonja Iiramo kuolinpesä

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Kaupunkitilalautakunta 22.11.2023 § 4

Apulaiskaupunginjohtajan vs. esitys:

Päätetään

- olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä, ja
- merkitä tiedoksi ottoon toimitetut päätökset, joita ei ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi oikaisuvaatimusaikana.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja vs. täydensi esitystään seuraavilla viranhaltijapäätöksillä:

Kaupungininsinööri Henry Westlin

- § 102/2023 Hankinta / Kuninkaalan maakaasun siirtoputken siirtämisen perussuunnittelu, Gasgrid



Finland Oy

Kiinteistökehityspäällikkö Tomi Henriksson

§ 12/2023 KOY Hakucenterin osakesarja 3441–4070 osto

Tonttipäällikkö Armi Vähä-Piikkiö

§ 19/2023 Määräalan ostaminen tilasta 92-418-7-144 Koivula Kiilassa / Johannes Pentikäinen kuolinpesä ja Anna Pentikäinen kuolinpesä

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

§ 36/2023 Viljelysmaan vuokraaminen Voutilan ja Viinikkalan kylistä / Jordbrukssammanslutning Eklund Jarl, Sam o. Johan

§ 37/2023 Viljelysmaan vuokraaminen Hyrylän kylästä / Jukka Jormola

§ 38/2023 Viljelysmaan vuokraus Seutulan kylästä / Jaakko Mäkelä

§ 39/2023 Viljelysmaan vuokraus Kirkonkylän ja Veromiehenkylän kylistä / Markus Kulmala

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

§ 51/2023 Toistaiseksi voimassa oleva maanomistajan lupa 20 kV:n maakaapeleille

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto