



Vastaus Anssi Auran ja Stefan Åstrandin sekä 22 muun valtuutetun aloitteeseen selvitys Martinlaakson bussiterminaalin kehittämisestä

VD/4503/00.02.00.03/2023

TeA/SP/AKH/MT

Anssi Aura, Stefan Åstrand sekä 22 muuta valtuutettua jättivät valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Martinlaakson kaupunkikeskustan aluetta kehitetään monipuolisena, toiminnoiltaan sekoittuneena kaupunkiympäristönä. Olemassa olevissa keskustoissa tulee varmistaa, että liike- ja toimitilan määrä kehittyy edelleen ja rakentaminen tulee parantamaan kaupunkitilan laatua erityisesti katutasolla.

Strategiamme mukaisesti kukoistavat keskukset tarkoittavat sitä, että rakennamme viihtyisiä ja turvallisia kaupunkikeskuksia, joissa luonto on lähellä. Meidän tulee mahdollistaa helppo liikkuminen kaupungissamme sekä hyvät toiminnalliset kehittämisedellytykset.

Martinlaakson keskustan alueen asuinalan tarve on kaupungin mukaan arviolta 100 000 km². Kaupungin valmistelemassa kaavarungossa bussiterminaalin aluetta tullaan kehittämään, jonka yhteydessä mahdollistetaan mm. kunnalliset palvelut.

Me valtuustoaloitteen allekirjoittajat ehdotamme kaupunkia selvittämään Martinlaakson keskustan bussiterminaalin kehittämistä niin, että alueelle laaditaan tehokas asemakaava, joka mahdollistaa korkean rakentamisen ja bussiterminaalin siirtämisen maan alle. Näin pääsemme asuinalan tavoitteisiin niin, että voimme säilyttää Martinlaakson keskusta-alueen reunamilla pientalomaisen luonteen lähiviheralueineen.”

Kaupunginvaltuusto 19.6.2023 § 30

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmistetavaksi.



Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

”Martinlaakson asemanseudulle tilataan liikenneselvitys sekä tarkastelu bussiterminaalialueen mahdollisista uudelleen järjestelyistä valtuustoaloitteen mukaisesti. Selvityksen on määrä valmistua keväällä 2024. Selvitys on osa Martinlaakson keskusta-alueen laajempaa kehityskuvaa, jossa tutkitaan kuinka rakentaa tiivistyvää keskustaa kestäväällä tavalla. Kehityskuvassa tutkitaan tarkemmin kaupunkikuvaa ja mahdollista rakentamisen määrää asemanseudulla. Tavoitteena on osallistaa kehityskuvaluonnos syksyllä 2024 ja tuoda kehityssuunnitelma nähtäville 2025.”

Kaupunginhallitus 15.1.2024 § 35

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Anssi Auralle ja Stefan Åstrandille sekä 22 muulle allekirjoittaneelle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 29.1.2024 § 23

Kaupunginhallituksen esitys:

Merkitään kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- allekirjoitettu Anssi Auran ja Stefan Åstrandin sekä 22 muun valtuutetun aloitteeseen Selvitys Martinlaakson bussiterminaalin kehittämisestä

Muutoksenhakuohje: 2.1 Valituskielto

Lisätiedot:

Asemakaava-arkkitehti Annakaisa Haanpää, puh. 043 8268456
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi