



Palveluhankinta / Vantaan ratikka – Tikkurilan suunnittelu lisätyöt 4 / HW

VD/4049/02.08.00.00/2020

HW/JH/SH

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 18.8.2021 § 4 valita ”Vantaan ratikka – Tikkurilan suunnittelu” työn tekijäksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneen Sitowise Oy:n. Suunnittelutyön edetessä on ilmennyt lisää kohtia, joissa hyväksytyn yleissuunnitelman mukaisia ratkaisuja tulee tarkistaa ja täydentää, joka lisää konsultin työmäärää alkuperäiseen hankintasopimukseen verrattuna. Kaupunkitilalautakunta päätti kokouksessaan 21.9.2022 § 27 hankkia ” Vantaan ratikka – Tikkurilan suunnittelu lisätyöt 1” sekä 15.2.2023 § 26 hankkia ” Vantaan ratikka – Tikkurilan suunnittelu lisätyöt 2” sekä 25.10.2023 § 21 hankkia ” Vantaan ratikka – Tikkurilan suunnittelu lisätyöt 3” Sitowise Oy:ltä. Nyt hankittavan 4. lisätyön kustannukset ovat Vantaan kaupungin osalta yhteensä 478 340 euroa (alv 0 %).

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 18.8.2021 § 4 valita ” Vantaan ratikka – Tikkurilan suunnittelu” työn tekijäksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneen Sitowise Oy hintaan 5 588 335,75 euroa (alv 0 %). Hintaan sisältyi Vantaan kaupungin suoran osuuden suunnittelukustannuksia 5 099 835,75 euroa ja lisä- ja muutostöitä 488 500 euron arvosta. Vantaan kaupunki, HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä ja Sitowise Oy ovat allekirjoittaneet suunnittelupalvelun sopimuksen 15.10.2021 (sopimusnro 2/2021). Kaupunkitilalautakunta päätti kokouksessaan 21.9.2022 § 27 hankkia Sitowise Oy:ltä Vantaan kaupungin osuuden lisätyöstä 1 hintaan 552 900 euroa (alv 0 %), kokouksessaan 15.2.2023 § 26 Kaupunkitilalautakunta päätti hankkia Sitowise Oy:ltä Vantaan kaupungin osuuden lisätyöstä 2 hintaan 853 290,25 euroa (alv 0 %) ja kokouksessa 25.10.2023 § 21 Kaupunkitilalautakunta päätti hankkia Sitowise Oy:ltä Vantaan kaupungin osuuden lisätyöstä 3 hintaan 856 845,00 euroa (alv 0 %).

Suunnittelutoimeksiannossa noudatetaan Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja (KSE 2013). Hankintasopimuksen mukaisesti palkkiomuotona on KSE 2013 kohdan 5.2.1 mukainen kokonaishinta 5 099 835,75 euroa (alv. 0 %) ja suunnittelutyön aikaisten lisä- ja muutostöiden osalta palkkiomuotona on mukainen aikapalkkio henkilöryhmittäin (KSE 2013 5.2.3.).

Suunnittelutoimeksianto sisältää Vantaan ratikan katu- ja rakennussuunnittelun Tikkurilan osuudella. Suunnittelutyön edetessä on ilmennyt, että kilpailutusvaiheen ratkaisuja joudutaan tarkistamaan ja täydentämään mahdollisimman toimivan, kustannustehokkaan ja toteuttamiskelpoisen lopputuloksen varmistamiseksi.

Lisätyötarjous sisältää:

- Jokiniemenkadun pysäkille Santaradan puolelle tarvittavan Vantaan tyyppikuvia täydentävän kaiteen suunnittelun. Tyyppikuvien kaidemallistossa ei ollut riittävän korkeaa kaidetta raitiotiepysäkin ja junaradan välille.
- Maadoitusjohtolinjojen ja liitosdetaljiien esittäminen rakenteissa. Maadoitusreittien paikat, sijainnit, poikkileikkauspinta-alat sekä detaljimääritykset tekee radan sähköistykseen erikoistunut erityissuunnittelija ja rakennesuunnittelussa viedään nämä ratkaisut osaksi suunnitelmia.
- Kirjastopuiston suunnitteluhankkeen aloitettua on hankkeiden välillä tehty yhteensovitusta. Yhteistyössä päädyttiin esittämään vesihuoltolinjojen siirtoa uuteen sijaintiin, vaikka siitä aiheutuu muutossuunnittelua. Uudella linjauksella saadaan paremmin suojattua Kirjastopuiston säilyvää



kasvillisuutta ja nykyisiä jatkossa säilyviä rakenteita. Kirjastopuistossa kehitetään myös Tikkuparkin ajoluiskan kaideratkaisua hankkeiden välisen yhteistyön tuloksena.

- Tikkurilanraitien itäisen suuaukon katoksen sekä kaukalon muutokset kaupunkikuvallisen ratkaisun kehittämisen jälkeen. Katosta muokataan paremmin vastaamaan kehittävää Jokiniemen aluetta aseman läheisyydessä. Samassa yhteydessä suunnitellaan suuaukonkatoksen päälle osittain käyttöön tulevaa oleskelutilaa. Oleskelutilan suunnittelu lisää vihersuunnittelua rakennesuunnittelun lisäksi.
- Sähkösuunnittelun laajennus koskemaan raitiotien ajolangan huurteenpoistoa.
- Tietoliikenne- ja sähköverkon suunnittelun eteneminen verkostojen omistajien toimesta on tuonut muutostarpeita katujen suojaputki varauksiin useassa eri vaiheessa. Tämä on lisännyt suunnittelutyötä suunnitelma-asiakirjojen osalta, että tietomallien osalta.
- Tikkurilanraiteiden tunnelin länsipäässä Kielotielä korotetaan katosta sekä betonitunnelin alkuosaa teknisten tilavarausten tarkennuttua suunnittelunaikana ja suunnitteluratkaisun kehittyessä.
- Tikkurilan pysäkin asemahallissa suunnitellaan erillinen kaupunkitilaan sopiva ratasähkön ajolankojen ripustusrakenne.
- Katusuunnitelmien päivittäminen vastaamaan rakennussuunnittelun aikana kehittyneitä suunnitteluratkaisuja.
- Vesihuoltolinjojen edellyttämien paalulaattojen määrän lisääntyminen. Vantaan kaupungille kuuluu johtosiirtojen ja hulevesiviemärin tulvamitoituksen aiheuttama osuus ja HSY vastaa muusta osuudesta. Rataa varten suunniteltuun paalulaattaan on jouduttu suunnittelemaan lisää syvennyksiä kuivatuksen järjestämistä varten.

Em. tekijät johtavat lisäyötarjouksissa tarkemmin eriteltyihin työsuorituksiin, jotka tilaaja on katsonut välttämättömiksi ja tarkoituksenmukaiseksi tilata ko. suunnitteluhanketta tekevältä konsulttiryhmittymältä teknisistä ja taloudellisista syistä. Hankintasopimuksen yhtenä osapuolena HSY Vesihuolto maksaa suoraan oman osuutensa suunnittelusta ja siten lisätöistäkin konsulteille.

Sitowise Oy:n esittämän Vantaan kaupungin vastuulle kohdistuvan lisäyö 4 kustannus on 478 340 euroa (alv 0 %). Tämän suuruinen lisäyö EU-kynnysarvon ylittävään alkuperäiseen 5 099 835,75 euron palveluhankintasopimukseen voidaan tulkita hankintalain 136 §:n mukaan olennaiseksi sopimusmuutokseksi. Sopimuksen muuttaminen on mahdollista EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa hankintalain 136 §:n 2 momentin perusteella muun ohella tilanteissa, joissa alkuperäisen sopimuskumppanin on tarpeen suorittaa lisätöitä tai -palveluja taikka ylimääräisiä tavarantoimituksia, jotka eivät sisällyneet alkuperäiseen sopimukseen, ja jos sopimuskumppanin vaihtaminen ei ole mahdollista taloudellisista tai teknisistä syistä ja aiheuttaisi merkittävää haittaa tai kustannusten merkittävää päällekkäisyyttä hankintayksikölle tai muutoksen tarve johtuu olosuhteista, joita huolellinen hankintayksikkö ei ole voinut ennakoida eikä muutos vaikuta hankintasopimuksen yleiseen luonteeseen. Hankintapäätöksen jälkeen katujen ja puistojen palvelualue julkaisee sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen julkisten hankintojen ilmoituskanavassa Hilmassa.

Sovelletut oikeusohjeet: Laki julkisista hankinnoista, Vantaan kaupungin yleiset hankintaohjeet, Vantaan kaupungin hallintosääntö.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 14 luvun 4 §:n mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää palveluhankinnoista yli 1 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta ja urakalla teettämisestä yli 2 miljoonaan euroa maksavien hankkeiden osalta.



Kaupunkitilalautakunta 7.2.2024 § 13

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) hankkia Sitowise Oy:ltä Vantaan kaupungin osuudet Vantaan ratikka, Tikkurilan suunnittelu lisätyöt 4 hintaan 478 340 euroa (alv 0 %) sekä maksaa kustannukset kustannuspaikalta 145093800,
- b) valtuuttaa kaupungininsinööri allekirjoittamaan kohdassa a mainittujen lisätöiden tilausasiakirjat, ja
- c) todeta, että lisätöiden tilaukset voidaan tehdä vasta sitten, kun hankintasopimuksen muutos on saanut lainvoiman.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 4. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 0400 417 436,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)