



Kampusraitti välillä Grönberginpuisto-Abiturientinaukio, Abiturientinaukio ja Grönberginkulku KS 59396, 62 Jokiniemi, katusuunnitelman hyväksyminen / HW

VD/4500/10.03.01.00/2023

HW/OL

Esitetään hyväksyttäväksi katusuunnitelma koskien Kampusraitia välillä Grönberginpuisto-Abiturientinaukio sekä Abiturientinaukiota ja Grönberginkulkua. Kampusraitti on tulevan Tikkurilan osaamiskampusalueen jalankulun pääreitti, johon Grönberginkulku ja Abiturientinaukio liittyvät. Katusuunnitelman mukaisen rakentamisen kustannusarvio on noin 3,5 milj. euroa (alv 0 %).

Kampusraitti on alueen jalankulun pääreitti, johon liittyvät Grönberginkulku ja Abiturientinaukio. Kampusraitin, Grönberginkulun ja Abiturientinaukion pintamateriaalina on luonnonkivi. Kiveyksien ladonnan ja/tai sävyjen eroilla erotetaan toisistaan alueet, joilla huoltoajo ja saattoliikenne on sallittu ja alueet, jotka painottuvat kävelyyn ja oleskeluun. Kiveyksillä muodostetaan alueelle kuitenkin yhtenäinen kokonaisuus, jonka tulee jatkua myös tonttien puolella rakennuksen julkisivulinjaan saakka.

Kampusraitin katutilaa jäsennetään kasvillisuussaarekkeilla, joita hyödynnetään myös hulevesien viivytykseen. Saarekkeiden rajauksena on osittain tukimuuri (korkeus max. 500 mm) ja osittain reunakivi. Kohdissa, joissa hulevedet ohjataan kasvillisuussaarekkeisiin, reunakivi asennetaan kiveyspinnan tasoon.

Abiturientinaukiolle tehdään kivettyä aukiopintaa alemmalle tasolle sijoittuva sora-/hieka-/singelipintainen aukion osa, jota reunustavat oleskeluportaat. Alueelle istutetaan runsaasti puustoa. Alueelle ohjataan hulevesiä ympäröiviltä katupinnoilta ja alueen rakenne toteutetaan hulevesiä viivyttävänä.

Kadut ja puistot/ kadunsuunnittelu on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 9.11. – 22.11.2023. Nähtävilläoloaikana katusuunnitelmaehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia

Kustannusarvio

katu:	3 409 000 €
vesihuolto:	99 000 €
Yhteensä:	3 508 000 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n kohdan 4 mukaan kaupunkilautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä maankäyttö- ja rakennuslain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävilläoloaikana, hyväksymisestä.



Kaupunkitilalautakunta 7.2.2024 § 18

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä Kampusraitti välillä Grönberginpuisto-Abiturientinaukio, Abiturientinaukio ja Grönberginkulku katusuunnitelma, piirustusnumero 59396-1.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Katusuunnitelmapiirustus 59396-1
- Abiturientinaukion poikkileikkaus
- Katusuunnitelmaselostus

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot:

alueinsinööri Paula Luomala, puh. 050 302 7870
([etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi))