



Oikaisuvaatimus koskien Kangasmäki-nimisen kadun kadunpitopäätöstä / HW

VD/7673/10.03.01.02/2023

HW/JK

Yksityishenkilö on tehnyt oikaisuvaatimuksen koskien Kangasmäki-nimisen kadun kadunpitopäätöksestä joulukuussa 2023. Oikaisuvaatimusta esitetään hylättäväksi.

Taustaa kadunpitopäätöksestä

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 86 §:n 3 momentin mukaan kadunpitopäätöksen ajankohdasta katu on luovutettu yleiseen käyttöön ja kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain (1978/669) (kunnossapitolaki) mukaiset velvollisuudet alkavat. Velvollisuudet jakautuvat kunnan ja tontin omistajan kesken kunnossapitolaissa sekä Vantaan kaupunginvaltuuston 2.3.2009 17 § päätöksessä mainitulla tavalla. Kadunpitopäätöksen liitteenä on hakijalle toimitettu "Kadunpitopäätöksen (=yleiseen käyttöön luovuttamisen) merkitys kiinteistön kannalta" -ohje, jossa kadunpitopäätöksen sisältö ja merkitys on kerrottu.

Rakennuspäällikkö on 7.12.2023 (§ 62/2023) tehnyt maankäyttö- ja rakennuslain 86 § 3 momentin, yksityistielain 2 § 2 momentin ja 13 § 1 momentin mukaisen kadunpitopäätöksen koskien Kangasmäki-nimistä katua.

Oikaisuvaatimuksen keskeinen sisältö

Yksityishenkilö on tehnyt 28.12.2023 päivätyn oikaisuvaatimuksen koskien Kangasmäki-nimisen kadun kadunpitopäätöksestä. Oikaisuvaatimuksessa on ensisijaisesti kyseenalaistettu kadun luovuttaminen yleiseen käyttöön, koska katu on keskeneräinen ja rakennettu vaaralliseksi. Lisäksi oikaisuvaatimuksessa kyseenalaistetaan suunnitteluperiaatteet virheellisenä ja rakentaminen on ollut heikkolaatuista.

Kadut ja puistot -palvelualueen vastine oikaisuvaatimukseen

Kangasmäen katusuunnitelma on ollut nähtävillä 16.1.–29.1.2020 ja se on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 3.6.2020. Katu on rakennettu hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti.

Oikaisuvaatimuksessa mainitut seikat eivät kohdistu asiasisältönä kadunpitopäätökseen tai kadunpitopäätöksessä päätettäviin asioihin. Esitetyistä rakentamiseen liittyvistä virheistä tullaan olemaan asianosaiseen erikseen yhteydessä. Rakennuspäällikön päätös ei edellä lausutun perusteella ole syntynyt väärässä järjestyksessä, rakennuspäällikkö ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole muutenkaan lainvastainen. Tästä syystä oikaisuvaatimus tulee hylätä.

Kaupunkitilalautakunta 7.2.2024 § 20

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hylätä Kangasmäki-nimisen kadun kadunpitopäätöksestä tehty oikaisuvaatimus.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Oikaisuvaatimus (henkilötiedot peitetty) / Kadunpitopäätös / Kangasmäki

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot



Vantaa

Muutoksenhakuohje: 2. Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 0400 417 436,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)