



Rakennuslupahakemus: Lidl Suomi Ky, myymälän rakentaminen, Elmontie 1, Asola, LP-092-2023-06279

VD/1310/10.03.00.11/2024

Kiinteistö: 92-72-218-1

Osoite: Elmontie 1

Tunnus: LP-092-2023-06279

Käsittelijä: Harri Andersson, lupa-arkkitehti

Esittelijät: Anna-Maija Aalto, arkkitehti, Arco
Jari Tschernij, Arco
Aapo Pietarinen, Lidl

**Kaupunkikuvaneuvottelukunta 15.2.2024 § 7
lausunto:**

Suunnitelmaa puolletaan jatkosuunnittelua varten

Kaupunkikuvaneuvottelukunnalle esiteltiin Elmontie 1 osoitteeseen sijoittuva Lidl:n myymälärakennuksen suunnitelmat.

Jatkosuunnittelussa on kiinnitettävä huomiota seuraaviin näkökohtiin: Julkisivumateriaalina tulee käyttää laadukkaampaa materiaalia kulutukselle alttiilla alueilla erityisesti pääsisäänkäynnin yhteydessä. Myös huolto-oven ja käyntioven muodostama kokonaisuus vaikuttaa epävarmalta ja ratkaisua tulee kehittää edelleen.

Kulkureitit myös kävellen ja pyörällä tulee suunnitella ja toteuttaa turvallisina ajoliikenteestä erotettuina eri lähestymissuunnista. Polkupyörien pysäköinnille tulee varata käytettävyydeltään parempi ja katseiden alla paremmin oleva paikka.

Tulee tutkia mahdollisuutta siirtää rakennusta etelään päin, jolloin istutuksia saataisiin mahtumaan myös rakennuksen pohjoisjulkisivulle. Varjossa viihtyvä köynnöskasveja on mm. piippuköynnös. Vesikatolle tulee toteuttaa kasvillisuutta alueille, joille ei sijoiteta aurinkopaneeleja, asemakaavan mukaisesti.



Vantaa

Autopaikoituksen tukimuurit rakenteineen tulee sijoittaa oman tontin puolelle, hulevedet tulee hoitaa oman tontin puolella.