



## Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / TeA

Kaupunkitilalautakunnalle 27.2.2024 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

### Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 17/2024 Määräalan myynti Suomen valtiolle Kirkkonummen kunnassa sijaitsevasta Vetokannas -nimisestä tilasta 257-470-1-89
- § 18/2024 Osallistuminen valtionavustushakuun Vähähiilisen korjauksen ja purun elinkaarimalli -hankkeella
- § 20/2024 Nissaksen päiväkodin osittaisen perusparannustyön kustannuslaskelman hyväksyminen sekä korjausrakennusurakoitsijan nimeäminen ja suunnittelun käynnistäminen
- § 23/2024 Osallistuminen Building Smart Finlandin ja Rakennustietomalli Oy:n Rakennetun ympäristön tietomallintamisen vakiointi – hankeohjelmaan
- § 24/2024 Osallistuminen UUMA5-hankkeeseen
- § 25/2024 Option 1.9.2024 - 30.8.2026 käyttöönotto / Vantaan kaupungin ulkovalaistustyöt hankinta 2022-2023 / Uudenmaan Verkonrakennus Oy - Nylands Nätbyggnad Ab

### Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

- § 19/2024 Mistelin päiväkodin osittaisen perusparannustyön kustannuslaskelman hyväksyminen sekä korjausrakennusurakoitsijan nimeäminen ja suunnittelun käynnistäminen
- § 21/2024 Puutarhatien päiväkotito, sähkösuunnittelun hankinta

### Kaupungininsinööri Henry Westlin

- § 20/2024 Lehmustonpolku, 88 Vallinoja, katusuunnitelman hyväksyminen
- § 21/2024 Murtopakankuja, Kenraalinpolun liittymä, 23 Kivistö, 24 Lapinkylä, katusuunnitelman hyväksyminen
- § 23/2024 Hankinta/ Pekka ja Teija Isorättyän ”Korppi”-taideteoksen käsin veistettävät osat

### Toimitilapäällikkö Tiina Louhikoski

- § 16/2024 Asunto Oy Vantaan Heinämies asuinhuoneiston D 34 myyminen
- § 17/2024 As Oy Vantaankielo -nimisen yhtiön asuinhuoneiston C 19 myyminen

### Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

- § 8/2024 Hankinta / Tulkintie portaalit 2024

### Kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö

- § 5/2024 Hankinta / Maamassojen vastaanotto 2024
- § 7/2024 Hankinta / Hiekoitusseppelin hankinta Kunnossapitoyksikön itäiseen tiemestaripiiriin 2024
- § 8/2024 Tarvittaessa tilattavien metsuripalveluiden hankinta (100 000 euroa, alv 0 %)
- § 9/2024 Hankinta / Hiekoitusseppelin hankinta Kunnossapitoyksikön läntiseen tiemestaripiiriin 2024
- § 11/2024 Perusparannusavustuksen myöntäminen Erkkiläntien tiekunnalle 2024



## **Tonttipäällikkö Armi Vähä-Piikkiö**

- § 2/2024 Kiinteistön 92-426-5-24 ostaminen Ylästön kaupunginosassa  
§ 3/2024 Pääkaupunkiseudun yritysalueiden hintatasotarkastelujen päivityksen hankinta

## **Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila**

- § 3/2024 Maa-alueen (92-407-2-403-V501) uudelleen vuokraaminen kioskin pitämistä varten Korson Kulomäessä / Cemil Uygur

## **Maankäyttöinsinööri Taina Andersson**

- § 5/2024 Maankäyttölupa mopojen ja mp:n ajoharjoituskenttää varten Hakunilassa / CAP Group Oy  
§ 6/2024 Maankäyttölupa autojen tilapäiseen pysäköintiin Vehkalassa kiinteistöillä 92-25-98-4, 92-25-98-5 ja 92-25-98-6 / Fashion Centerin vuokralaisyhdistys ry  
§ 7/2024 Viljelyvuokrasopimuksen muuttaminen vuokra-alueen osalta Sotungissa

## **Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen**

- § 9/2024 Maanomistajan lupa maakaapeille sekä jakokaapeille Riipilän kaupunginosassa / Vantaan Energia Sähköverkot Oy  
§ 10/2024 Muuntamoalueen käyttöoikeussopimus numero LKV70040 Riipilässä / Vantaan Energia Sähköverkot Oy  
§ 11/2024 Maanomistajan lupa kaukolämpöputkien sijoittamiseen Koivuhaassa / Vantaan Energia Oy  
§ 12/2024 Hallinnanjakosopimuksen hyväksyminen koskien LPA-tonttia 92-15-673-12 Myyrmäessä

## **Päätökset, joita ei oikaisuvaatimusajan kuluessa ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi:**

### **Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila**

- § 12/2024 Hakunilan lisäoppimistilat (Rajakylän koulun asuntola), peruskorjaus ja tilamuutokset, rakennusurakoitsijan valinta  
§ 13/2024 Osallistuminen Betoniset taitorakennetutkimukset 2023 -tutkimuskokonaisuuteen  
§ 16/2024 Osallistuminen Tampereen yliopiston ProDigital II -tutkimusohjelmaan

### **Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti**

- § 2/2024 Vuokranhyvityshakemus / vuokrasopimus 8423

### **Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius**

- § 14/2024 Leppäkorven puukoulun teknisen peruskorjauksen korjausrakennusurakoitsijan nimeäminen ja rakennustöiden käynnistäminen  
§ 15/2024 Leppäkorven puukoulun suunnitelmien hyväksyminen  
§ 16/2024 Varia Myyrmäen toimipisteen sisäilmakorjaus 2023-2024 korjaustöiden kustannusarvion



hyväksyminen ja urakoitsijan valinta

## **Kaupungininsinööri Henry Westlin**

- § 15/2024 Maitorpantie, jalankulku- ja pyörätie Harmaakivenkujalle, 23 Kivistö, katusuunnitelman hyväksyminen
- § 16/2024 Raappavuorentie, Suvantopolun kohdalla, 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen
- § 17/2024 Pihkalantie välillä Kaakkoisväylä - Kaakkoisväylänpuisto, 82 Mikkola, katusuunnitelman hyväksyminen
- § 18/2024 Grönbergipuisto, 62 Jokiniemi, puistosuunnitelman hyväksyminen

## **Tonttipäällikkö Armi Vähä-Piikkiö**

- § 1/2024 Kiinteistöä 92-401-8-216 koskevan maanvuokrasopimuksen vuokra-ajan pidentäminen Korsossa / Korson Pienteollisuustalo Oy

## **Toimitilapäällikkö va. Sari Lindqvist**

- § 12/2024 Energia Areenan kahvila- ja ravintolatilojen vuokraaminen / GVC-Ravintolat Oy
- § 13/2024 Hankintapäätös, päiväkotitilat Tirlittanin (Vaaralantie 32) purku-urakasta
- § 15/2024 Lauhatie 10 C vuokrasopimuksen jatkaminen

## **Hankepäällikkö Eija Kivineva**

- § 13/2024 Elmon uimahallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 3

## **Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila**

- § 1/2024 Tilan 92-404-6-95 Rinne määräalan (Sotkapuistoa) ostaminen Korsossa
- § 2/2024 Tilan 92-404-6-96 Kuusisto määräalan (Sotkapuistoa ja Sotkarinteen katualuetta) ostaminen Korsossa

## **Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen**

- § 7/2024 Rasitesopimus tonttien 92-13-41-10 ja 92-13-41-11 välisistä rasitteista Vapaalassa
- § 8/2024 Maankäyttölupa tilapäiselle pysäköinnille Petikossa / Teräselementti Oy

**Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.**

## **Kaupunkitilalautakunta 20.3.2024 § 4**

### **Apulaiskaupunginjohtajan esitys:**

Päätetään

- olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä, ja
- merkitä tiedoksi ottoon toimitetut päätökset, joita ei ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi oikaisuvaatimusaikana.

**Käsittely:**

Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja täydensi esitystään seuraavilla viranhaltijapäätöksillä:

**Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila**

§ 27/2024 Option 1.9.2024 - 30.8.2026 käyttöönotto / Vantaan kaupungin ulkovalaistustyöt 2022-2023 / Suomen Energia-Urakointi Oy

**Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius**

§ 27/2024 LT01 Kulttuuritehdas Vernissan peruskorjaushankkeen LVIA-suunnitteluhankinta

§ 31/2024 Vallinojan päiväkodin pihan perusparannus, suunnitelmien hyväksyminen ja urakoitsijan valinta

**Toimitilapäällikkö Tiina Louhikoski**

§ 18/2024 Tilojen vuokraaminen työllisyyden ja kotoutumisen Get Work- hankkeelle /Liesitori 1, 2.krs. pinta-ala 237 m2.

**Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen**

§ 13/2024 Maanvuokrasopimuksen päättäminen / Kahlon Harbir sekä maa-alueen uudelleen vuokraaminen ruokakioskia varten Myyrmäessä / MJK RESTA

**Päätös:**

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto