



Palveluhankinta / Vantaan ratikan katusuunnittelun lisätyöt 8 välillä lentoasema - Tikkurila / HW

VD/4049/02.08.00.00/2020

HW/JH/SHa/JNi

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 4.11.2020 § 20 valita "Vantaan ratikka – katusuunnittelu: Lentoasema - Tikkurila" suunnittelutoimeksiannon tekijäksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneen Sweco Infra & Rail Oy:n. Suunnittelutyön edetessä on ilmennyt lisää kohtia, joissa hyväksytyn yleissuunnitelman mukaisia ratkaisuja tulee tarkistaa ja täydentää, joka lisää konsultin työmäärää alkuperäiseen hankintasopimukseen ja jo tilattuihin lisätöihin verrattuna. Nyt hankittavien lisätöiden 8 kustannukset ovat Vantaan kaupungin osalta yhteensä 108 090 euroa (alv 0 %).

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 4.11.2020 § 20 valita "Vantaan ratikka – katusuunnittelu: lentoasema – Tikkurila" työn tekijäksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneen Sweco Infra & Rail Oy hintaan 2 300 350 euroa (alv 0 %). Vantaan kaupunki, HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä, Ramboll Finland Oy ja Sweco Infra & Rail Oy ovat allekirjoittaneet suunnittelupalvelun sopimuksen 26.11.2020 (sopimusnro 68/2020). Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 22.9.2021 § 23 hankkia Ramboll Finland Oy:n ja Sweco Infra & Rail Oy:n yhteenliittymältä Vantaan kaupungin osuudet Vantaan ratikan katusuunnittelun lentoasema – Tikkurila Vantaan lisätöistä 1 ja 2 hintaan 368 378 euroa (alv 0 %). Kaupunkitalalautakunta päätti kokouksessa 19.1.2022 § 17 hankkia 3. lisätyökokonaisuuden Ramboll Finland Oy:n ja Sweco Infra & Rail Oy:n yhteenliittymältä hintaan 321 698 euroa (alv 0 %). Kaupunkitalalautakunta päätti kokouksessa 8.6.2022 § 24 hankkia 4. lisätyökokonaisuuden Ramboll Finland Oy:n ja Sweco Infra & Rail Oy:n yhteenliittymältä hintaan 413 517 euroa (alv 0 %). Kaupunkitalalautakunta päätti kokouksessa 15.2.2023 § 27 hankkia 5. lisätyökokonaisuuden Ramboll Finland Oy:n ja Sweco Infra & Rail Oy:n yhteenliittymältä hintaan 498 543 euroa (alv 0 %). Kaupunkitalalautakunta päätti kokouksessa 6.9.2023 § 18 hankkia 6. lisätyökokonaisuuden Ramboll Finland Oy:n ja Sweco Finland Oy:n yhteenliittymältä hintaan 173 549 euroa (alv 0 %). Kaupunkitalalautakunta päätti kokouksessa 22.11.2023 § 13 hankkia 7. lisätyökokonaisuuden Ramboll Finland Oy:n ja Sweco Finland Oy:n yhteenliittymältä hintaan 454 700 euroa (alv 0 %).

Suunnittelutoimeksiannossa noudatetaan Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja (KSE 2013). Hankintasopimuksen mukaisesti palkkiomuotona on KSE 2013 kohdan 5.2.1 mukainen kokonaishinta 1 794 000 euroa (alv. 0 %) ja suunnittelutyön aikaisten lisä- ja muutostöiden osalta palkkiomuotona on mukainen aikapalkkio henkilöryhmittäin (KSE 2013 5.2.3.).

Suunnittelutoimeksianto sisältää Vantaan ratikan katu- ja alustavan rakennussuunnittelun Lentoaseman ja Tikkurilan välisellä osuudella. Suunnittelutyön edetessä on ilmennyt, että hyväksytyn yleissuunnitelman ratkaisuja joudutaan tarkistamaan ja täydentämään mahdollisimman toimivan, kustannustehokkaan ja toteuttamiskelpoisen lopputuloksen varmistamiseksi.

Lisäyötarjous 8 sisältää:

- Lentoaseman ratikkasillan lyhentämisen tarkastelut ovat nousseet esiin Finavia Oy:n esittämien uusien terminaalin laajentamisajatusten myötä. Finavia on toivonut, että suunniteltua siltaa lyhennettäisiin. Neuvotteluja varten ratikkasillan lyhemmästä versiosta on laadittu ideasuunnitelma sillan tarkemman suunnittelun jäädessä tulevaan jatkosuunnitteluvaiheeseen.



- Tietotielä on tarve muuttaa vesihuollon sekä pohjarakentamisen suunnitelmia Ilmailutien liittymän kohdalla. Muutokset johtuvat Tietotien ja Ilmailutien suunnittelualueen rajojen tarkentumisesta.
- Aviapoliksen alueella on käynnistynyt useiden asemakaavojen laatiminen ja alueen maankäyttö on kehittymässä. Uusien kaavojen myötä katualueiden rajoja on tarve tarkentaa katusuunnitelmissa. Katusuunnittelun aikana Vantaan kaupungin nimistötoimikunta on päättänyt muuttaa joidenkin katujen nimiä suunnittelualueella. Nimimuutokset on huomioitava katusuunnitelmien loppuun saattamisessa. Kesken olevat maankäyttösopimusneuvottelut ovat asettaneet vaatimuksen varautua vaihtoehtoihin maankäytön ratkaisuihin katusuunnittelussa ratikan toteuttamiseksi Aviapoliksen alueella.
- Ratasähkösuunnittelussa on tehty lisäselvityksiä Fingrid Oy:n kanssa liittyen voimajohtolinjojen läheisyyteen rakentamiseen. Ratasähkön suunnitelmien muutokset ja täydennykset ovat tuoneet muutostarpeen katujen suunnitelmiin Väinö Tannerin tiellä ja Tasetiellä. Täydennyksiä ratasähkösuunnitelmiin ja katujen suunnitelmiin on tarve tehdä myös Tikkurilantiellä Tuusulanväylän pysäkin läheisyydessä.
- Asemakaavan 002522 Manttaalitie 1 ja 3 laadinnan yhteydessä on tullut tarve muuttaa Tikkurilantien ja Tammiston kauppatiele yhdistävän jalankulku- ja pyöräilyväylän suunnitelmaa. Suunnitelmamuutosten ja maankäytön kehittämisen vuoksi Vantaan ratikan Tikkurilantien katusuunnitelmia on tarkennettava vastaamaan muutoksia.

Em. tekijät johtavat lisäyötarjouksissa tarkemmin eriteltyihin työsuorituksiin, jotka tilaaja on katsonut välttämättömiksi ja tarkoituksenmukaiseksi tilata ko. suunnitteluhanketta tekevältä konsulttiryhmittymältä teknisistä ja taloudellisista syistä. Hankintasopimuksen yhtenä osapuolena HSY Vesihuolto maksaa suoraan oman osuutensa suunnittelusta ja siten lisätöistäkin konsulteille.

Ramboll Finland Oy:n ja Sweco Finland Oy:n (aiemmin Sweco Infra & Rail Oy) esittämän Vantaan kaupungin vastuulle kohdistuvan lisäyön 8 kustannus on 108 090 euroa (alv 0 %). Tämän suuruinen lisäyö EU-kynnysarvon ylittävään alkuperäiseen 1,794 miljoonan euron palveluhankintasopimukseen voidaan tulkita hankintalain 136 §:n mukaan olennaiseksi sopimusmuutokseksi. Sopimuksen muuttaminen on mahdollista EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa hankintalain 136 §:n 2 momentin perusteella muun ohella tilanteissa, joissa alkuperäisen sopimuskumppanin on tarpeen suorittaa lisätöitä tai -palveluja taikka ylimää räisiä tavarantoimituksia, jotka eivät sisällyneet alkuperäiseen sopimukseen, ja jos sopimuskumppanin vaihtaminen ei ole mahdollista taloudellisista tai teknisistä syistä ja aiheuttaisi merkittävää haittaa tai kustannusten merkittävää päällekkäisyyttä hankintayksikölle tai muutoksen tarve johtuu olosuhteista, joita huolellinen hankintayksikkö ei ole voinut ennakoida eikä muutos vaikuta hankintasopimuksen yleiseen luonteeseen. Hankintapäätöksen jälkeen katujen ja puistojen palvelualue julkaisee sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen julkisten hankintojen ilmoituskanavassa Hilmassa.

Sovelletut oikeusohjeet: Laki julkisista hankinnoista, Vantaan kaupungin yleiset hankintaohjeet, Vantaan kaupungin hallintosääntö.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 14 luvun 4 §:n mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää palveluhankinnoista yli 1 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta ja urakalla teettämisestä yli 2 miljoonaan euroa maksavien hankkeiden osalta.

Kaupunkitilalautakunta 10.4.2024 § 14

Kaupungininsinöörin esitys:



Päätetään

- a) hankkia Ramboll Finland Oy:n ja Sweco Finland Oy:n yhteenliittymältä Vantaan kaupungin osuudet Vantaan ratikan katusuunnittelun lentoasema – Tikkurila Vantaan lisätöistä 8 hintaan 108 090 euroa (alv 0 %) sekä maksaa kustannukset kustannuspaikalta 145093800
- b) valtuuttaa kaupungininsinööri allekirjoittamaan kohdassa a mainittujen lisätöiden tilausasiakirjat, ja
- c) todeta, että lisätöiden tilaukset voidaan tehdä vasta sitten, kun hankintasopimuksen muutos on saanut lainvoiman.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana kaupunkitilalautakunnan jäsen Minna Heikkinen esitti varajäsen Pasi Liukkosen kannattamana asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunkitilalautakunnan varapuheenjohtaja Otso Kivimäki sekä kaupunkitilalautakunnan jäsenet Katja Siniketo-Pietilä ja Seija Puha kannattivat asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat kaupunkitilalautakunnan jäsen Heikkisen palautusesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 12 jaa-ääntä (Hummastenniemi, Hynninen, Kiljunen, Kivimäki, Liutu, Oja, Pajunen, Puha, Siniketo-Pietilä, Toivonen, Vanhanen, Viilo) ja 2 ei-ääntä (Heikkinen ja Liukkonen). Puheenjohtaja totesi palautusesityksen tulleen hylätyksi ja asian käsittelyä jatkettiin.

Asian käsittelyn aikana kaupunkitilalautakunnan jäsen Minna Heikkinen esitti varajäsen Pasi Liukkosen kannattamana asian hylkäämistä.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat kaupungininsinöörin pohjaesitystä, äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat kaupunkitilalautakunnan jäsen Heikkisen hylkäsesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 12 jaa-ääntä (Hummastenniemi, Hynninen, Kiljunen, Kivimäki, Liutu, Oja, Pajunen, Puha, Siniketo-Pietilä, Toivonen, Vanhanen, Viilo) ja 2 ei-ääntä (Heikkinen ja Liukkonen). Puheenjohtaja totesi hylkäsesityksen tulleen hylätyksi.

Päätös:

Hyväksyttiin kaupungininsinöörin esitys.

Merkittiin, että kaupunkitilalautakunnan jäsen Minna Heikkinen ja kaupunkitilalautakunnan varajäsen Pasi Liukkonen jättivät asiaan seuraavan eriävän mielipiteen:

”Alkuperäiseen tarjouskilpailuun suhteutettuna pidämme lisätöitä huomattavan arvokkaina. Mielestämme kokonaisuus on hankintalain vastainen. Perussuomalaiset kokee välttämättömäksi lisätöiden hankintalainmukaisuuden selvittämisen, jotta vastuukysymyksissä ei jää epäselvyyksiä. Lisätyöt muodostavat näkemyksemme mukaan hankintalain vastaisen kokonaisuuden.”

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 4. Hankintoaikaisuohje ja valitusosoitus



Vantaa

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 0400 417 436,
([etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi))