



Tiedoksi merkittävät asiat/ EL-H

Opetuslautakunta 24.2.2014 § 6

Apulaiskaupunginjohtajan vs:n esitys:

Päätetään

- a) merkitä seuraavat asiat tiedoksi:
1. Nuorisovaltuusto on kokouksessaan 21.1.2014 § 6 valinnut Veera Paavolan nuorisovaltuuston varsinaiseksi edustajaksi opetuslautakunnan kokouksiin. Samalla Veera Paavolan henkilökohtaiseksi varaedustajaksi valittiin Hanna Kivimäki.
 2. Seuraava Kuntaliiton kehittämispäällikkö Juha Karvosen antama selvitys jäsen Marilla Kortesalmen opetuslautakunnan kokouksessa 20.1.2014 esittämään kysymykseen Kuntaliiton tekemän Kouluikkuna-julkaisun osiosta Perusopetuksen ja lukiokoulutuksen kustannuskehitys vuonna 2012 sisäisten vuokrien kustannuksista ja erikokoisten kuntien välisistä eroista:
"Sisäisiin vuokriin sisältyvät pääomakustannukset ovat poistot, korkokustannukset ja tonttivuokra

Sisäisiin vuokriin sisältyvien pääomakustannusten eroon kuntien välillä vaikuttaa merkittävästi kouluihin tehty investoinnit. Suurissa kaupungeissa investointimenot ovat suuremmat. Ne lisäävät pääomavuokrien poistoja ja korkomenoja. Esim. Helsingissä oppilaitosten investointien määrä on vuositasolla noin 60 milj. euroa.

Pienemmissä kunnissa ei tehdä niin paljon kouluinvestointeja. Esim. Sauvossa sisäisiin vuokriin sisältyvien pääomakustannukset olivat 0 euroa, mikä tarkoittanee sitä, että uudisrakentamista tai mittavia peruskorjauksia ei ole tehty. Poistot nykyisistä koulurakennuksista ovat kuoleentuneet eivät koulurakennukset ole enää kunnan taseessa. Koulut pidetään kunnossa niin sanotuilla pienillä alle 400 000 euron hankkeilla, jotka eivät sisälly kunnan talousarvion investointiosaan vaan kuuluvat rakennusten ylläpitokustannuksiin ja näin ollen vaikuttavat sisäisiin vuokriin.

Pientä vaihtelua saattaa kuntien välillä olla pääomavuokriin sisältyvissä koroissa. Pääomavuokrissa korkona käytetään yleensä kunnan keskikorkoa eli sitä korkoa, mitä kunta maksaa investointilainoista. Myös poistoaika vaihtelee kunnittain ja koulurakennuksen tyypin perusteella. Koulurakennuksilla poistoaika vaihtelee 20-30 vuoden välillä. Esim. puurakenteisilla kouluilla poistoaika on yleensä lyhyempi kuin kivirakenteisilla kouluilla.

Suuremmissa kaupungeissa saattaa olla kulttuurihistoriallisesti arvokkaita koulurakennuksia ja ne saatetaan pitää kunnan taseessa, vaikka poistoaika on kulunutkin umpeen.

Ymmärtääkseni tontin hinnalla ei ole kovin suurta merkitystä, koska useimmiten koulut rakennetaan kaupungin omalle tontille. Pääomavuokran yhteydessä saatetaan kuitenkin periä tonttivuokraa. Jos tontti joudutaan ostamaan, se luonnollisesti lisää sisäisiin vuokriin sisältyviä pääomakustannuksia."
 3. Sivistystoimen lausunto Lukiokoulutuksen yleisten valtakunnallisten tavoitteiden sekä tuntijaon uudistamista valmistelleen työryhmän ehdotuksesta.
Asiakirjat:
Lausunto on tallennettu opetuslautakunnan 24.2.2014 esityslistan oheismateriaaliksi extranetiin.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.