



Hämeenkyllän kartano, Juustenintie 1, 01630 Vantaa / Terveystensuojelulain 13 §:n mukainen ilmoitus majoitus- ja kokoustiloista /SSK

VD/4003/11.02.03.00/2013

Toiminnanharjoittaja ja osoite

Sodexo Oy, Atomitie 5, 00370 Helsinki.
0907890-4

Toimipaikan nimi ja sijainti

Hämeenkyllän Kartano, Juustenintie 1, 01630 Vantaa

Kiinteistön omistaja ja osoite

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma, Salmisaarenranta 11, 00180 Helsinki

Kohderyhmä ja kuvaus

YHTI 03.240 Hotelli

YHTI 03.150 Muut kokoontumis- ja juhlahuoneistot

Asia

Ilmoitus koskee Hämeenkyllän Kartanon rakennusten 12 ja 4 peruskorjauksen jälkeistä käyttöönottoa. Rakennuksen 12 kellarikerroksessa olevasta elintarvikehuoneistosta on tehty erillinen elintarvikelain 13 §:n mukainen ilmoitus.

Rakennus 12 on toiminut ennen samassa käyttötarkoituksessa majoitus- ja kokoustiloina, mutta peruskorjauksen yhteydessä tiloihin on tehty tilakohtaisia muutoksia. Tilat ovat esteettömät pyörätuolia käyttäville. Ilmanvaihto on koneellinen ja se on huonekohtaisesti säädettävissä. Rakennuksen 1. kerroksen pinta-ala on 1192 m². Kerroksessa sijaitsevat aula- ja vastaanottotilat, 9 kokoustilaa sekä henkilökunnan toimistotiloja. Hotellihuoneet sijaitsevat 2. kerroksessa, jonka pinta-ala on 1108 m². Hotellihuoneita on 28 ja vuodepaikkoja 56. Kaikissa huoneissa on kylpyhuone.

Asiakkaille on 1. kerroksessa 9 ja kellarikerroksessa 8 wc:tä. Hotellihuonekerroksessa ei ole yleisiä wc-tiloja. Kummassakin kerroksessa (1. ja 2.) on siivousvälinevarasto, joista 2. kerroksen varasto toimii myös liinavaatevarastona. Kellarikerroksessa sijaitsevat pyykinhuoltotilat ja henkilökunnan sosiaalitilat.

Rakennus 4 on ennen ollut toimisto- ja varastokäytössä. Hotellihuoneet sijaitsevat kahdessa kerroksessa, joiden yhteispinta-ala on 287 m². Hotellihuoneita on seitsemän ja vuodepaikkoja 13. Hotelliasiakkaiden yhteiskäytössä on lisäksi oleskelutila. Yleisiä wc-tiloja ei ole. Rakennuksen ilmanvaihto on koneellinen ja huonekohtaisesti säädettävissä. Siivousvälineiden säilytystä ja huoltoa varten on siivousvälinevarasto ja liinavaatteiden säilytystä varten varastotilaa.

Tarkastukset

Terveystensuojelutarkastaja Tuija Tättäläinen on tarkastanut huoneistot 5.11.2013 ja 9.1.2014. Molemmissa tarkastuksissa oli läsnä hotellipäällikkö Mari Nieminen. Huoneistot täyttävät kunnoltaan, kalusteiltaan ja varustukseltaan terveystensuojelulainsäädännön perusteella asetetut vaatimukset.

Kuuleminen

Mari Niemistä on kuultu ilmoituksen käsittelystä perittävästä 450 euron maksusta ja viranomaisvalvonnan maksullisuudesta sähköpostitse 29.1.2014.

Ympäristölautakunta 26.2.2014 § 19

Ympäristöjohtajan esitys:

Ympäristölautakunta tarkastaa Sodexo Oy:n tekemän terveystensuojelulain mukaisen ilmoituksen osoitteessa Juustenintie 1, 01630 Vantaa toimivan Hämeenkyllän kartanon peruskorjatuista majoitus- ja kokoustiloista.

**Päätös:**

Ympäristölautakunta tarkasti Sodexo Oy:n tekemän terveydensuojelulain mukaisen ilmoituksen osoitteessa Juustenintie 1, 01630 Vantaa toimivan Hämeenkylässä kartanon peruskorjatuista majoitus- ja kokoustiloista.

Huoneistoa valvotaan säännöllisin toiminnanharjoittajalle maksullisin tarkastuksin. Toiminnanolennaisesta muuttamisesta, lopettamisesta ja toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava tämän päätöksen tehneelle viranomaiselle.

Sovelletut oikeusohjeet

Terveydensuojelulaki 763/1994 § 13, 15, 50

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus eräistä terveydensuojelulaissa tarkoitetuista huoneistoista tai laitoksista sekä ilmoituksesta liikkuvasta ajoneuvosta tai laitteesta 167/2003 § 1

Ympäristöterveydenhuollon maksutaksa § 2, 3, 8, 9, 14

Käsittelymaksu

450 €

Täytäntöönpano: Ote Sodexo Oy, Atomitie 5, 00370 Helsinki
Tiedoksi Hämeenkylässä Kartano, Juustenintie 1, 01630 Vantaa
Laskutusosoite 003709078904, Operaattori Basware, Välittäjän tunnus
BAWCF122

Muutoksenhakuohje: Muutoksenhakuohje 5

Lisätiedot:

terveydensuojelutarkastaja Tuija Tättäläinen, p. 09 8392 3104, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi