



Asemakaavamuutos 002221, 23. Kivistö / Jaspiskuja /TLA

VD/5050/10.02.04.01/2013

TLA/LVA/KZU/ESN

Asemakaavan muutoksella Jaspiskujan katualueen asemakaavaa muutetaan noin 70 metrin matkalla vastaamaan laadittua katusuunnitelmaa, jossa Jaspiskuja on osittain jalankululle ja polkupyöräilylle varattua katualuetta ja osittain pihakatua.

Asemakaavamuutos koskee katualuetta, kaupunginosassa 23, Kivistö. Muutos koskee kumoutuvassa asemakaavassa katualuetta.

Alue sijaitsee Keimolantien varrella Kivistön koulua vastapäätä.

Kaavamuutoksen hakija

Vantaan kaupunki

Maanomistus

Kaavamuutosalue on Vantaan kaupungin omistuksessa.

Kaavan valmisteluun osallistuneet

Kaavatyö on tehty kaupungin työnä.

Yleiskaava

Kaavamuutoksen alue on kaupunginvaltuustossa 19.6.2006 hyväksytyssä oikeusvaikutteisessa Marja-Vantaan osayleiskaavassa tehokasta asuntoaluetta A1.

Asemakaavamuutos

Jaspiskujan katualueen asemakaavaa muutetaan noin 70 metrin matkalla vastaamaan laadittua katusuunnitelmaa, jossa Jaspiskuja on osittain jalankululle ja polkupyöräilylle varattua katualuetta ja osittain pihakatua. Kaavamuutosalueen pinta-ala on 1024 m². Jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi katualueeksi muutetaan 407 m² ja pihakaduksi 617 m².

Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettely

MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on tehty 3.1.2014.

MRL 62 §:n mukaisesti kaavan vireille tulosta on ilmoitettu osallisille ja varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä asiasta. Mielipiteitä saatiin Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymältä (HSY) ja Vantaan kaupunginmuseolta. Mielipiteissä ei ollut huomautettavaa.

Sopimus

Asemakaavan muutokseen ei liity toteuttamissopimusta.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.3.2014 § 10

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään

- a) asettaa nähtäville 14 päiväksi MRA 27 §:n mukaisesti 10.3.2014 päivätty asemakaavamuutos-ehdotus 002221, 23 Kivistö / Jaspiskuja
- b) oikeuttaa kaupunkisuunnittelu pyytämään tarvittavat lausunnot.

Päätös: Hyväksyttiin esitys.

Liite

Asemakaavamuutoksen selostus 002221 Jaspiskuja / 10.3.2014



Vantaa

Täytäntöönpano: Kaupunkisuunnittelu

Muutoksenhakuohje: 5

Lisätiedot:

Lea Varpanen, 8392 2247, lea.varpanen[at]vantaa.fi

Kai Zukale, 8392 2232, kai.zukale[at]vantaa.fi