



## Kiinteistöpalvelujen perustutkinnon tietopuolisen opetuksen hankinta Vantaan ammattiopisto Varian aikuiskoulutus- ja oppisopimuspalveluille/PY-K

VD/1851/02.08.00.00/2014

### Hankinnan kohde

Kiinteistöpalvelujen perustutkinto, kiinteistönhoidon osaamisala (kiinteistönhoitaja) oppisopimuskoulutuksena sekä yksittäisille tutkinnon suorittajille että ryhmille.

Vantaan ammattiopisto Varian aikuiskoulutus- ja oppisopimuspalvelut on julistanut avoimen tarjouskilpailun 3.3.2014 tietopuolisen opetuksen tarjoajille hankkiakseen kiinteistöpalvelujen perustutkinnon tietopuolista opetusta määräaikaisena sopimusaikana kevät 2014 - syksy 2016.

Tietopuolisen opetuksen järjestäjän on pystyttävä tarjoamaan kiinteistöpalvelujen perustutkinnon perusteiden mukainen pakollinen tutkinnon osa, osaamisalan mukaiset tutkinnon osat sekä vähintään neljä valinnaista tutkinnon osaa.

Hankinta sisältää koko tietopuolisen opetuksen eli valmistavan koulutuksen ja tutkintotilaisuudet.

Yksittäisen tutkinnon suorittajan tai ryhmän koulutusaika on 1-3 vuotta. Ryhmäkohtaisissa (yli 9 tutkinnonsuorittajaa) koulutuksissa tarjoajan on sitouduttava suunnittelemaan koulutus yhteistyössä Vantaan ammattiopisto Varian aikuiskoulutus- ja oppisopimuspalveluiden ja asiakasyrityksen/työnantajan edustajan kanssa. Koulutuksen etenemistä seurataan säännöllisesti kokoontuvan ohjausryhmän avulla, johon osallistuvat kaikki osapuolet.

### Hankintamenettely

Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä toissijaisen palvelun hankinta. Hankinnassa on käytetty avointa menettelyä.

### Tarjouskilpailun kulku ja saapuneet tarjoukset

Tarjouspyyntö oli nähtävissä Internet-sivuilla osoitteessa: [www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi). Tarjousten jättöaika päättyi 18.3.2014 kello 12.00. Mahdolliset kysymykset oli esitettävä 10.3.2014 kello 14.00 mennessä: marianne.sertti@vantaa.fi. Yhtään kysymystä ei tullut.

Määräaikaan mennessä saapui kolme (3) tarjousta seuraavilta palvelun tuottajilta: AEL Oy:lta, Amisäätiö/ Amiedulta ja Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia/Omnian aikuisopistolta.

Kaikki tarjoajat täyttivät kelpoisuusehdot.

Aikuiskoulutuspäällikkö Marianne Sertti on pyytänyt sähköpostilla 26.3.2014 koulutuskuntayhtymä Omnia/Omnian aikuisopistolta asiakaspalautelomaketta, johon tarjouksessa viitattiin, mutta ei tarjousliitteistä löytynyt. Omnia täydensi tarjoustaan määräaikaan 26.3.2014 klo 16.00 mennessä.

Tämän jälkeen tarjousten asiakirjat olivat tarjouspyynnön mukaiset.

### Tarjousten vertailu ja arviointiperusteet

Valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous ottaen huomioon tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt vertailuperusteet:

- hinta 70 %, joka tarkoittaa koulutuksen kokonaishintaa (valmistava koulutus ja tutkintosuoritukset)
- laatu 30 %, joka koostuu seuraavista osa-alueista:
  - lähiopetuspäivien määrä (20 %)
  - henkilökohtaisten ohjauskeskustelujen määrä (10 %)

Edellä mainitut tekijät pisteytettiin edellä kuvattujen painoarvojen mukaisesti siten, että laadun maksimipisteet olivat 30 ja kokonaishinnan maksimipisteet olivat 70. Arviointikriteerien yhteenlaskettu maksimipistemäärä oli 100.



Tarjousten vertailu on esitetty liitteessä 1.

Tarjouspyynnössä on ilmoitettu, että kiinteistöpalvelujen perustutkinnon tietopuolisen opetuksen hankinnasta ajalle kevät 2014 - syksy 2016 tullaan luomaan puitejärjestely, johon valitaan enintään viisi (5) tarjousvertailussa eniten pisteitä saanutta toimittajaa.

## **Opetuslautakunta 14.4.2014 § 13**

### **Nuoriso- ja aikuiskoulutuksen johtajan esitys:**

Päätetään että,

- a) kiinteistöpalvelujen perustutkinnon tietopuolisen opetuksen hankinta yksittäisille tutkinnon suorittajille ja ryhmille, sopimuskaudelle kevät 2014 - syksy 2016, hankitaan AEL Oy:lta, Ami-säätiö/Amiedulta ja Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia/Omnian aikuisopistolta.
- b) hankintasopimukset eivät synny hankintapäätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävillä sopimuksilla, jotka voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun ehdokkaat tai tarjoajat ovat saaneet tai heidän katsotaan saaneen päätöksen ja hakemusosoituksen tiedoksi.
- c) sopimuskausi on kevät 2014 - syksy 2016. Sopimus kattaa kaikki sopimusaikana tutkintonsa aloittaneet yksittäiset tutkinnon suorittajat ja ryhmät
- d) sopimuksella sovitaan yksityiskohtaisista sopimusehdoista

### **Päätös:**

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet: Tarjousten vertailu kilpailutuksessa

Asiakirjat: Asiakirjat ovat nähtävillä lautakunnan kokouksessa

Täytäntöönpano: -hallintoyksikkö:  
ote Vantaan ammattiopisto Varian aikuiskoulutus- ja oppisopimuspalvelut  
-Varian hallinto:  
ote tarjouksensa jättäneet

Muutoksenhaku: hankintaohje opetuslautakunnalle tai muutoksenhaku Markkinaoikeudelle

Lisätiedot:

Anne Heinonen puh. 098392 4089, 040 524 1242, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi