



Ateljeetilojen työhuonetuen lakkauttaminen ja kuvataiteilijoiden työ- ja varastotilojen käyttöoikeussopimusten irtisanominen 1.6.2014 alkaen/AL

VD/3024/02.03.01.03/2014

Kaupunginhallitus on 5.12.1983 § 67 päättänyt Länsimäessä Maalinauhantiella sijaitsevien ateljeetilojen työhuonetuen myöntämisperusteista vantaalaisille kuvataiteilijoille.

Kulttuuritoimenjohtaja on esittänyt 23.12.1991 päivätyssä esitystekstissä Vantaan kaupungin rakennusvirastolle, isännöitsijäosastolle, että jatkossa Vantaan Vuokra-asunnot Oy ja Maali-nauhantiella työskentelevät taiteilijat tekisivät keskenään suoraan vuokrasopimuksen työhuoneista. Näin on toimitettu vuosikymmeniä ja samoin VAV Oy on ollut velvoitettu ottamaan yhteyttä kulttuuripalveluihin vapautuvan työhuoneen vuokraamiseksi taiteilijan käyttöön. Taiteilijat ovat maksaneet osakeyhtiölle täyden vuokran ja työhuonetuen erotuksen ja kulttuuripalvelut on maksanut työhuonetuen suoraan VAV Oy:n vuokrankantotilille.

Maalinauhantie 13:n tiloissa työskentelevät seuraavat vantaalaiset taiteilijat: Paula Ervamaa, Jouko Halttunen, Ashenafi Kebede ja Anne Kauppila. Sopimuksen mukaan henkikirjoituskunta tulee olla Vantaan kaupunki vuokrasopimuksen aikana kyseisen kalenterivuoden lopussa.

Vapaa-ajan lautakunta on 10.12.2001 § 18 vahvistanut vuonna 2002 työhuonetueksi 2 euroa/m²/kk. Vuonna 2012 tukea muutettiin ja siihen tehtiin 3 % mukainen korotus eli 0,28 €/m²/kk. VAV Oy on 1.3.2014 korottanut vuokria 5,8 % eli 0,59 €/m².

Kulttuuripalvelut on tehnyt neljän muun taiteilijan kanssa (Adolfo Vera, Paula Holopainen, Tizzi Fib ja Marryam Fib) sopimukset kuvataiteilijan työ- ja varastotilan käyttöoikeudesta. Sopimuksissa on sovittu tilojen käyttökorkaus, jonka suuruus on 1,85–2,90 €/m². Paula Holopaisen sopimuksessa mainitaan, että käyttökorkaus sidotaan elinkustannusindeksiin ja se tarkistetaan kahden vuoden välein. Muiden taiteilijoiden sopimuksessa on myös maininta että ne ovat sidottuja elinkustannusindeksiin 1951 lokakuu=100 2011 heinäkuun luvun 1808 mukaan.

Näissä kohteissa indeksikorotus tehdään vuosittain tammikuussa edellisen syyskuun indeksin mukaan. Kaikkien taiteilijoiden sopimuksissa käyttökorkaukseen ei lisätä arvonlisäveroa.

Vantaan kaupunginvaltuuston hyväksymä talouden tasapainottamis- ja velkaohjelma (KV 18.6.2012) on ollut lähtökohtana talousarviolle 2013 ja taloussuunnitelmalle 2014–2016. Tämä tarkoittaa ainakin niiden toimintojen uudelleen arviointia, joilla ei ole laajamittaisia eikä strategiaan pohjautuvia vaikutuksia. Työhuonetukijärjestelmä on ollut myös epäoikeudenmukainen muita vantaalaisia ammattitaiteilijoita kohtaan. Maalinauhantie 13 työhuonetuen maksatuksesta luopuminen tuo säästöä 4 637,44 € vuodessa.

Työhuonetuen lakkauttamista koskeva tiedotus- ja keskustelutilaisuus järjestettiin Galleria K:ssa 31.3.2014, jossa käsiteltiin työhuonetuen lakkauttamista yhdessä taiteilijoiden kanssa. Kutsut asianosaisille oli lähetetty 6.3.2014. Paikalla olivat Adolfo Vera, Paula Holopainen, Tizzi Fib, Petteri Aaltolainen (edusti tilaisuudessa Paula Ervamaata) sekä toimitilapäällikkö Pasi Salo Tilakeskuksesta, kulttuurijohtaja Annukka Larkio ja sihteerinä palvelukoordinaattori Sirpa Laine.

Työhuonetuesta ja työ- ja varastotilan käyttöoikeudesta esitetään luovuttavaksi yhdenmukaisesti 1.6.2014 alkaen siten, että taiteilijoilla on mahdollisuus jatkaa vuokrasopimusta suoraan tilakeskuksen kanssa. Taiteilijat voivat neuvotella VAV Oy:n kanssa ateljeetilojen osalta. Yhteystiedot ovat: vuokravalvonta@vav.fi tai asuntosihteerit puh. 010 235 1460, ma-to klo 10–14 ja pe klo 10–13.

VAV Oy:n vuokrien 1.3.2014 voimaan tullut indeksikorotus ei nosta jäljellä olevaa työhuonetukea.

Vapaa-ajan lautakunta 15.4.2014 § 9

Kulttuurijohtajan esitys:

Päätetään

- a) luopua VAV Oy:n Maalinauhantie 13 työhuonetuen maksatuksesta 1.6.2014 lähtien
- b) irtisanoa liitteinä olevat sopimukset kuvataiteilijan työ- ja varastotilan käyttöoikeudesta 1.6.2014 lähtien



c) todeta, että VAV Oy:n 1.3.2014 voimaan tullut indeksikorotus ei nosta jäljellä olevaa työhuonetukea.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet: Sopimus taiteilijan työ- ja varastotilan käyttöoikeudesta/ Adolfo Vera 29.12.2011
Sopimus kuvataiteilijoiden työ- ja varastotilan käyttöoikeudesta/ Tizzi ja Marryam Fib
1.9.2011
29.12.2011 Sopimus kuvataiteilijan työ- ja varastotilan käyttöoikeudesta/ Paula Holopainen

Asiakirjat: Seuraavat asiakirjat on tallennettu extranet -asiakirjoiksi
5.12.1983 – Länsimäen ateljeetiloissa työskentelevien vantaalaisten taiteilijoiden työhuone-tuki (Kh § 67)
– Esitys vuokrasopimuksen siirtämiseksi Maalinauhantie 13:ssa sijaitsevat kuva-taiteilijoiden työskentelytilat/ Vantaan kaupungin rakennusvirasto, isännöitsijä-osastolle 23.12.1991
– Länsimäen ateljeetilojen työhuonetuen määrittäminen/Vala 10.12.2001 § 18
16 – Länsimäen ateljeetilojen työhuonetuen määrittäminen vuodeksi 2012/Vasla 13.12.2011 §
– Kulttuuripalveluiden taiteilijoiden työhuonemenot vuonna 2013

Täytäntöönpano: kulttuuripalvelut
ote VAV Oy:lle ja taiteilijoille

Muutoksenhakuohje: oikaisuvaatimus vapaa-ajan lautakunnalle

Lisätiedot:
Annukka Larkio, 050 3181 686, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi