
Kaupunginhallitus 21.6.2010 oikeutti kaupunkisuunnittelun pyytämään tarvittavat lausunnot **LIPSTIKKA** -asemakaavaluonnoksesta **nro 721300, Asola**. Lausuntoja pyydettiin 4 kpl ja saatiin 2 kpl.

Lausunnonantaja	Lausunto	Tarkistukset
NRO 1 REKOLA-ASOLAN OMA- KOTIYHDISTYS RY	-	-
NRO 2 VANTAAN YMPÄRISTÖ- YHDISTYS	-	-
NRO 3 FINGRID OYJ	Edellisessä lausunnossa mainitut periaatteet on huomioitava myös jatko-suunnittelussa	-
NRO 4 VANTAAN ENERGIA OY	Alueelle tarvitaan kaksi muuntamoaa.	Alueelle on osoitettu paikat kahdelle muuntamolle.

**NRO 3
FINGRID OYJ****Lausunto:**

Asemakaava-alueen pohjoispuolella sijaitsee Fingrid Oyj:n 110 kV (kilovoltin) voimajohto Porvoo - Ruotsinkylä. Olemme toimittaneet tiedot Fingridin voimajohdosta 18.5.2010 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta antamassamme lausunnossa.

Fingridillä ei ole huomauttamista kaavaluonnoksesta. Edellisessä lausunnossa mainitut periaatteet voimajohtojen rajoituksista maankäytön suunnittelulle on kuitenkin otettava huomioon myös jatkosuunnittelussa. Kaava-ehdotuksessa rakennusalat tulee sijoittaa voimajohtoalueen ulkopuolelle .

Fingridin voimajohdot ovat maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 22 § tarkoittamia voimajohtoja. Muiden kuin Fingrid Oyj:n omistamien voimajohtojen osalta teidän tulee pyytää erillinen lausunto voimajohtojen omistajilta.

Vastine: Rakennusalat on sijoitettu voimajohtoalueen ulkopuolelle, muutoin paitsi auton säilytyspaikan rakennusala korttelin 72212 pohjoisrajalla. Se sijoittuu kuitenkin vähintään 15 metrin etäisyydelle sähkölinjasta, kuten Fingridin kanssa on sovittu.

Tarkistukset:

-

NRO 4
VANTAAN ENERGIA OY

Lausunto: "Kohdealue
Suunnittelualue rajautuu etelässä kortteliin 72028 ja Valtimotiehen, lännessä kortteliin 72027, pohjoisessa sähkölinjoihin ja idässä Asolanväylään.

Sähköverkko

Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n keskijänniteverkko sijaitsee alueella karttaliitteen 1. mukaisesti.

Alueen rakentamisen käynnistyessä tarvitaan suunnittelualueelle myös kaksi uutta muuntamoita liitteen 2. mukaisesti.

Vantaan Energia Sähköverkot Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan keskijänniteverkon sijainti sekä uusien puistomuuntamoiden tilantarve.

Mikäli sähköverkkoa pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laaditun yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Kaukolämpöverkko

Ei huomautettavaa.

Vastine: Kaavassa osoitetaan tarpeelliset muuntamopaikat.

Tarkistukset:

Lipstikanvarsi ja Rekolanmetsä -nimisille virkistysalueille on osoitettu muuntamoille rakennusalat.