

TILAKESKUKSEN INVESTOINNIT



Investointiohjelma 2015 – 2018

Vantaan kaupunkikonsernin talonrakennusinvestoinnit
suunnittelukaudelle 2018–2023

SISÄLLYSLUETTELO

Investointiohjelma 2015 – 2018	3 - 5
Investoinnit suunnittelukaudelle 2019–2024	6
Investointiohjelmat 2015 – 2024	
Uudisrakennukset	7-11
Peruskorjaukset.....	12–15
Vuokra- ja osaketilat	16
Investointien käyttötalous vaikutukset.....	17 - 21

INVESTOINTIRYHMÄ 911 - 913

1000 e	TA 2014	TAE 2015	TS 2016	TS 2017	TS 2018
Uudisrakennukset	9 240	17 500	16 530	12 470	16 370
Perusparannukset	27 824	19 562	22 166	23 087	19 002
Vuokra- ja osaketilat	821	1 220	2 030	2 150	2 150
YHT	37 885	38 282	40 726	37 707	37 522

91 1 Uudisrakennukset

Tilakeskus on valmistellut yhdessä toimialojen ja taloussuunnitteluosaston kanssa Vantaan kaupungin uudisrakentamista koskevan talonrakennusinvestointiohjelman seuraavalle 10-vuotiskaudelle. Ohjelma on sovitettu kaupungin valtuuston 18.6.2012 hyväksymän talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman (TVO) linjauksiin.

Investointiohjelma perustuu toimialojen vuosittain tarkentamiin investointiesityksiin. Esitysten taustalla on palvelukohtainen palveluverkkotarkastelu, jossa tilatarpeet syntyvät palvelu- ja väestörakenteiden muuttuessa. Toimialojen esityksistä tilakeskuksessa koottua ohjelmaa on käsitelty taloussuunnittelun vetämissä workshop-istunnoissa. Sovittaminen kehykseen on tapahtunut priorisoimalla hankkeita ja vaihtoehtoisia rahoitusratkaisuja etsimällä. Lopullinen virkamiesesitys 10-vuotisohjelmaksi on syntynyt kaupunginjohtajan vetämässä hankejohtoryhmässä.

Tilakeskus on konserniyhtiöiden hankkeissa mukana menettelytapaohjeisiin kirjatulla tavalla. Menettelytapaohjeidemme mukaan: VTK Kiinteistöt Oy:n, VAV Palvelukodit Oy:n hankkeiden tarveselvitykset ja hankesuunnitelmat laaditaan tilakeskuksen johdolla. Muissa konserniyhtiöiden hankkeissa tilakeskus vastaa ko. yhtiön kanssa yhdessä hankkeen valmistelusta. Työnjaosta sovitaan hankekohtaisesti hankejohtoryhmässä.

Uudisrakentamisen vuoden 2015 määrärahoihin rahoitettaviin hankkeisiin on budjetoitu yhteensä 17,5 miljoonaa euroa. Aloitettavia kohteita ovat Simonkallion päiväkotit, Petikon tukikohdan huoltokatos sekä kuljettajien taukotila Aviopoliin. Rakenteilla olevia hankkeita ovat loppuvuodesta 2014 aloitettavat Aurinkokiven palvelukeskus ja Itä-Hakkilan päiväkotit. Muiden hankkeiden esim. uusien hankkeiden selvitys- ja suunnitteluvaiheen kustannusten ja valmistuneiden hankkeiden takuuaian kustannusten sekä kaikkien uudishankkeiden projektinjohtokustannusten osuus määrärahoista on n. 1,5 miljoonaa euroa.

Vuosina 2016–2018 toteutettavien määrärahoihin rahoitettavien uudisrakennushankkeiden rahoitustarve on yhteensä 45,37 miljoonaa euroa eli keskimäärin 15,1 miljoonaa euroa/vuosi. Suunnittelukaudella valmistuvat Aurinkokiven palvelukeskus, Simonkallion päiväkotit, Vaaralanpuiston päiväkotit ja Martinlaakson päiväkodit, Nikinmäen koulun laajennus nuorisotiloineen, Uomarinteen koulun laajennus, Hakunilan harjoitusjalkapallohalli sekä Kartanonkosken urheilukentän huoltorakennus ja kaupungin tukikohtien huoltorakennuksia. Rakenteilla olevia suunnittelukaudella aloitettavia rakennushankkeita ovat Keski-Vantaan koulutilat nuorisotiloineen sekä Leinelän II päiväkotit.

Konserniyhtiöiden rahoituksella vuonna 2015 on valmistumassa mm. Malminiityn vammaisten päivätoimintakeskus ja hoiva-asunnot (VAV), Vammaisten asuntokohteet Lehtikallio ja Hämevaara (VAV) sekä Pyykujalle ja Näätäkujalle perusparannettavat palveluasunnot (VAV). Lisäksi VTK:n omistamaan Halmekujan kiinteistöön valmistuu 2015 pesulapalveluita tarjoava työpaja ja ruoka-aputoiminnan varastotilat ja Kivistöön valmistuu asukastiloja Rubiiniparkin yhteyteen. Kaupunkikonsernin ulkopuoliselta taholta vuokrataan vammaisten hoivatiloja Aviapolin aluelt.

Konserniyhtiöiden rahoittamiksi jaksolle 2016 -2018 esitettyjä hankkeita ovat mm.: Myyrmäen palvelukeskus ja sairaankuljetuksen ensihoidon päivystystilat (VAV, 40,5 Me, valmistuminen 2018), Kehitysvammaisten asuntoja Martinlaaksoon 2016 (VAV), Vammaisten työ- ja päivätoimintakeskus Myyrmäkeen 2018 (VAV), Vammaisten asuntoja Tikkurilaan 2018 (VAV), Veturi-polku 8:aa korvaavat päiväkotitilat ja erityisasuintilat Tikkurilaan 2017 (VAV) sekä Koisoniitty-hankkeen (VAV) myötä Koivuhakaan asuntoja ja palvelutilaa erityisryhmille 2016.

Muiden konserniyhtiöiden toteutuksella hankitaan lisäksi Tikkurilan harjoitusjäähalli 2016, Heureka laajennus, sairaankuljetuksen päivystystiloja Tikkurilaan sekä uusia järjestötiloja korvaamaan poistuvia tiloja.

Kaupunkikonsernin ulkopuolisilta tahoilta ollaan hankkimassa jaksolla 2016-2018 mm seuraavia tiloja: rakennettavasta Kivistön kauppakeskuksesta tiloja terveysasemalle sekä kirjasto – ja nuorisotiloja, rakennettavasta Koivukylän kauppakeskuksesta kirjasto- ja asukaspalvelutiloja, Myyrmäkeen tiloja A-klinikalle ja nuorisoasemalle, aikuisten työpajakeskukselle tiloja Länsi-Vantaalle, vammaisten toimintakeskukselle tiloja Aviapoliksesta, hoiva-asuntoja eripuolelta kaupunkia, Työterveysliikelaitokselle tiloja Tikkurilasta, Tikkurilan alueelle salibandyhalli 2016 sekä järjestö- ja asukastiloja Tikkurilaan Korsoon ja Länsimäkeen .

91 2 Peruskorjaukset

Vantaan kaupungin suoraan omistamien kohteiden peruskorjausinvestointiohjelma seuraavalle 10-vuotiskaudelle on valmisteltu tilakeskuksessa toimialojen vuosittain tarkentamien investointiesitysten ja tilakeskuksen tiedossa olevien kiinteistöjen korjaustarpeiden perusteella. Ohjelma on sovitettu kaupungin valtuuston hyväksymän talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman linjauksiin.

Määräraharahoitteisiin peruskorjaus- ja muutostyöhankkeisiin on vuodelle 2015 budjetoitu 19,562 miljoonaa euroa. Suunnitelman mukaan 2015 aloittavia suuria hankkeita ovat Korson vanhusten keskuksen perusparannus, Pähkinärinteen koulun korjaustyöt, Myyrmäkitalon korjaustyöt, Martinus-salin peruskorjaus, Metsälinnun päiväkodin korjaustyöt, Näätäpuiston päiväkodin korjaustyöt sekä jonkin muun päiväkodin korjaustyöt.

Suunnitteluvaiheessa olevia suuria hankkeita ovat Katriinan sairaalan B-osan, Vantaan päihdevieroitusklinikan korjaustyöt ja Vantaankosken paloaseman peruskorjaukset.

Keskeneräisiä vuonna 2015 valmistuvia hankkeita ovat Hakunilanrinteen koulun liikuntasalin peruskorjauksen 1. vaihe sekä Martinlaakson aseman peruskorjaus, Autioniityn päiväkodin korjaustyöt, Lehdokin päiväkodin korjaustyöt sekä Rekolanmäen päiväkodin korjaustyöt. Edellä mainittuihin hankkeisiin on budjetoitu 6,9 miljoonaa euroa.

2015 päiväkotien kohdennettuihin osittaisiin peruskorjauksiin ja pihakorjauksiin on budjetoitu yhteensä 3 Me. Sisäilmaongelmien poistamiseen vuodelle 2015 varataan 2,5 miljoonaa euroa aikaisempien vuosien tapaan. Muihin pienempiin korjaushankkeisiin, suunnitteluun ja projektinjohtoon on budjetoitu yhteensä n. 7,2 miljoonaa euroa, sisältäen mm. koulujen ja muiden kohteiden vesikattojen korjauksia.

Vuosina 2016–2018 toteutettavien peruskorjaushankkeiden rahoitustarve on yhteensä 64,255 miljoonaa euroa eli keskimäärin 21,4 miljoonaa euroa vuodessa. Suurimpia peruskorjaus- tai korjauskohteita ovat Katriinan sairaalan B-osa, Korson vanhustenkeskus, Simonkoti, Vantaan päihdevieroitusklinikka, Rajatorpan koulut, Pähkinärinteen koulu, Martinus-sali, Neilikkatien Pajatalo, Tikkurilan uimahalli, Hakunilanrinteen koulun saliosa sekä Vantaankosken paloasema. Näiden kohteiden kokonaisrahoitustarve on noin 24,3 miljoonaa euroa. Päiväkotien osittaisiin peruskorjauksiin on budjetoitu 9,5 miljoonaa euroa eli n. 3,2 miljoonaa euroa/vuosi. Sisäilmaongelmien poistamiseen 2016 – 2018 on budjetoitu 7,5 miljoonaa euroa eli 2,5 miljoonaa euroa/vuosi. Muihin pienempiin kohteisiin, suunnitteluun ja projektinjohtoon on kaudelle varattu yhteensä noin 23 miljoonaa euroa.

91 3 Vuokra- ja osaketilat

Vuokra- ja osaketilojen korjaus- ja muutostöitä koskeva investointiohjelma on valmisteltu tilakeskuksessa toimialojen vuosittain tarkentamien investointiesitysten ja tilakeskuksen tiedossa olevien toimitilojen korjaustarpeiden perusteella.

Vuonna 2015 vuokra- ja osaketilojen korjaus- ja muutostöihin on budjetoitu 1,22 milj. euroa. Määrärahatarpeen tason laskeminen vuodelle 2015 perustuu pääosin vuokravaikutteiseen rahoitukseen. Suurimpia hankkeita omistajan rahoittamia töitä ovat VTK:n omistamissa Varia Rälssitie ja Tennistie –toimitiloissa sekä Lumon lukiossa tehtävät korjaus- ja muutostyöt. Suurin määräraharahoitteinen korjaus tehdään Variston päiväkodissa.

Vuosina 2016–2018 toteutettaville muutos- ja korjaustöille on budjetoitu yhteensä 6,3 miljoonaa euroa eli keskimäärin 2,1 miljoonaa euroa/vuosi. Suurimpia hankkeita ajanjaksolla ovat Länsimäen kirjaston, Hakunilan ja Länsimäen nuorisotilojen muutos- ja korjaustyöt sekä muutamien päiväkodin korjaustyöt. Lisäksi on tehty määrärahavarausta Tikkurilan alueen toimistotilajärjestelyihin. Konserniyhtiöiden rahoittamina tehdään tarkastelujaksolla mm. Leppäkorven päiväkodin korjaustyöt (VTK), Henkilöstöpalveluiden toimitilan peruskorjaus Peltolantiellä (VTK) sekä Tikkurilan terveysaseman peruskorjaus. Tilakeskus on osallisena konserniyhtiöiden kaupungin toimitiloja koskevissa korjaus- ja muutoshankkeissa menettelytapaohjeen mukaisesti.



VANTAAN KAUPUNKIKONSERNIN TALONRAKENNUSINVESTOINNIT SUUNNITTELUKAUDELLE 2018–2023

91 1 Uudisrakennukset

Vuosille 2019–2024 on ajoitettu sosiaali- ja terveystoimen, sivistystoimen ja vapaa-aikapalveluiden uudisrakennushankkeita n. 130 miljoonan euron arvosta, joka on keskimäärin 21,7 miljoonaa euroa vuodessa. Jaksolle on esitetty määrärahalla toteutettavaksi mm., Ilo-la/Asolan äitiys- ja lasten neuvola (2,2 Me), useita kouluja (80 Me) ja päiväkoteja (35,9 Me) sekä liikuntapuistojen huoltorakennuksia ja nuorisotiloja (1,5 Me). Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan vuodelle 2019 esittämän Geriatrien akuuttiosastojen laajennushankkeen rahoitus on vielä ratkaisematta, eikä ko. hanke ole mahtunut 10 vuoden investointiohjelmaan.

Taloussuunnitelman loppuvuosille 2019 - 2024 konserniyhtiöiden toteutuksella valmistuvia kohteita ovat Kivistön hyvinvointikeskus, Kivistön urheilupuiston liikuntatilat ja monitoimihalli, Kivistön paloasema, Energia-areenan harjoitushalli -laajennus Myyrmäkeen, Tikkurilan vanhustenkeskus, Tikkurilan urheilupuiston huoltotila, Leinelän asukastupa, Hakunilan vanhustenkeskus sekä hoiva-asuntoja eripuolilta kaupunkia.

Kaupunkikonsernin ulkopuolisilta tahoilta ollaan hankkimassa jaksolla 2019-2024 mm seuraavia tiloja:, Keimolasta päiväkotitiloja sekä aikuisten työpajakeskuksille tiloja Aviapolikseen ja Korsoon sekä hoiva-asuntoja eripuolilta kaupunkia.

91 2 Peruskorjaukset

Vuosille 2019–2024 toteutuviin peruskorjauksiin ja korjauksiin on budjetoitu 134,4 miljoonaa euroa eli keskimäärin noin 22,4 miljoonaa euroa/vuosi. Suurempia peruskorjaus- tai korjauskohteita ovat Korson koulujen perusparannukset, Jokiniemen koulu, Kulomäen koulu, Håkansbölen kartanon rakennusten kunnostaminen, Hakunilanrinteen koulun saliosan korjausten 2. vaihe, Myyrmäen Solkikujan toimintakeskus, Tikkurilan kirjasto, Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokki, Tikkurilan uimahallin korjauksen loppuvaihe sekä Hakunilan ja Rajatorpan kalliosuojien osittaiset peruskorjaukset. Lisäksi vuonna 2024 aloitetaan Länsimäen terveysaseman, Kuusikon koulun, Ilolan koulun, Kytöpuiston koulun ja Varia Talvikkitien peruskorjaukset sekä aloitetaan suunnittelutyöt Viertolan, Varia Tennistien ja Havukosken koulun peruskorjausten osalta. Näiden kohteiden rahoitustarve on yhteensä n. 63 miljoonaa euroa.

Päiväkotien osittaisiin peruskorjauksiin ja pihakorjauksiin on budjetoitu 18,0 miljoonaa euroa eli 3,0 miljoonaa euroa/vuosi. Sisäilmaongelmien poistamiseen 2019 – 2024 on budjetoitu 15,0 miljoonaa euroa eli 2,5 miljoonaa euroa/vuosi. Muihin pienempiin kohteisiin, suunnitteluun ja projektinjohtoon on kaudelle varattu yhteensä noin 38,4 miljoonaa euroa.

91 3 Vuokra- ja osaketilat

Vuosille 2019 – 2024 on vuokra- ja osaketilojen muutos- ja korjaustöihin budjetoitu yhteensä 11,53 miljoonaa euroa eli keskimäärin 1,92 miljoonaa euroa/vuosi.

Huom! 2014 ennustetietoja ei ole päivitetty tähän listaan

	suuralue	Brm2	Kust arv milj. €	enn 2014	-15	-16	-17	-18	-19	-20	-21	-22	-23	-24
A. OMAT INVESTOINNIT 2015-2024 yhteensä				8 670	17 500	16 530	12 470	16 370	15 650	12 940	14 620	25 670	20 220	41 020
KAUPUNGINJOHTAJAN TOIMIALA (KAJO)				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Suunnitelma 2015-2024 yht.				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ei esityksiä														
KONSERNI- JA ASUKASPALVELUIDEN TOIMIALA (KONSAS)				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Suunnitelma 2015-2024 yht.														
Ei esityksiä														
SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMEN TOIMIALA (SOSTER)				830	1 280	1 800	1 450	100	0	50	800	1 300	50	0
Aikaisemmin valmistuneet yht.				730	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keskeneräiset 31.12.2013 yht.				100	1000	800	0	0	0	0	0	0	0	0
Äitiys- ja lasten neuv. Kts. Aurinkokiven koulu 1. rv 15-16	Kivistö	740	1,8	100	1000	800								
Suunnitelma 2015-2024 yht.				0	250	1000	1450	100	0	50	800	1300	50	0
Kivistön hyvinvointikeskus , selvitysvaihe	Kivistö / M-V	14000	42,0		200									
Kuuselan perhekuntoutuskeskus, lisärakennus	Tikkurila	965	2,6		50	1000	1450	100						
Ilola/Asolan äitiys- ja lastenneuvola	Koivukylä	800	2,2							50	800	1300	50	
SUUN TERVEYDENHUOLTO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ei esityksiä														
SIVISTYSTOIMEN TOIMIALA (SIVI)				6 720	15 100	13 810	9 200	15 350	14 730	11 970	12 900	23 450	19 150	35 100
SIVISTYSTOIMI, koulut ja päiväkodit				6 220	14 940	12 400	6 200	13 500	13 700	11 550	12 900	23 450	19 150	35 100
Aikaisemmin valmistuneet yhteensä				3470	90	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keskeneräiset 31.12.2014 yht.				2650	13750	6750	250	0	0	0	0	0	0	0
Aurinkokiven koulu I vaihe +pk (aik. As-seutu) Ks. Soster	Kivistö / M-V	5900	14,6	1400	7400	5100	200							
Aurinkokivi I -vaihe Päiväkoti (neuvola ks soster)	Kivistö / M-V	1610	4,0	450	2100	1600	50							
Itä-Hakkilan uusi päiväkoti + purku	Hakunila	1599	4,6	800	4250	50								
Suunnitelma 2015-2024 yht.				100	1100	5650	5950	13500	13700	11550	12900	23450	19150	35100
Uomarinteen koulun laajennus, sis. ph-tiloja	Myyrmäki	1900	5,2				100	5050	50					
Mårtendals kampus	Myyrmäki	1250	3,6						250	1600	1700	50		
Martinlaakson päiväkoti	Myyrmäki	1800	5,3			50	2200	3000	50					
Kivistön kirjasto (ks nuoriso, kulttuuri)	Kivistö / M-V	1000												100
Kivistön keskustan päiväkoti II	Kivistö / M-V	1450	4,3							50	1800	2400	50	
Aurinkokiven koulu II vaihe. Kts. vapaa-aika- ja as.palv.	Kivistö / M-V	5150	14,4										500	4500
Kanniston koulu II vaihe. Kts. vapaa-aika- ja as.palv.	Kivistö / M-V	5290	14,8							500	7500	6600	200	
Kivistön keskustan päiväkoti III	Kivistö / M-V	1450	4,3										50	1700
Kivistön 2. asteen oppilaitos	Kivistö / M-V	15500	43,4							100	1000	6500	22000	
Keimolanmäen koulu ja päiväkoti	Kivistö / M-V	5400	15,1										100	1600

[illegible]

[illegible]

	suuralue	Brm2	Kust arv milj. €	enn 2014	-15	-16	-17	-18	-19	-20	-21	-22	-23	-24
Ruoka-apukonseptin keskusvarastotilat					x									
Tikkurilan Vapaaehtoistalo Viola (Orvokkirinne 4:ää korvaavat tilat)	Tikkurila	262			x									
Tikkurilan alueen salibandyhalli (ent Talvikkitie)	Tikkurila					x								
Varia Tennistien tilapäinen (paviljonki) lisärakennus 2. vaihe	Tikkurila					x								
Työterveysliikelaitos Tikkurila 648 m2 + lisätila n. 50m2	Tikkurila	700				x								
Koivukylän kulttuurikeskus (kirjasto + kafnet /asukaspalv)	Koivukylä	1230					x							
Vantaan Valo (Minkkitie muihin vapautuviin tiloihin)	Koivukylä	2500							x					
Länsimäki asukastila , 80 - 200 hym2	Hakunila	220				x								
D LUNASTUKSET														
Myyrmäen terveysasema (2016) 21,600 M€?	Myyrmäki						x							
Illenpuiston päiväkotilunastus (2017) 3 M€?	Avilapolis						x							
Ulrikan päiväkotilunastus (2019) 3 M€?	Koivukylä								x					

PERUSKORJAUKSET 2015-2024

ELOKUU 21.08.2014

TELA

HUOM! 2014 ennustetietoja ei ole päivitetty tähän listaan

	Kustann 1 000 €	tae 2014	-15	-16	-17	-18	-19	-20	-21	-22	-23	-24
PERUSKORJAUKSET yhteensä		27 393	19 562	22 166	23 087	19 002	19 180	19 253	19 010	16 300	24 030	36 630
KAUPUNGIN JOHTAJAN TOIMIALA (KAJO)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Suunnitelma 2015-2024		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ei esityksiä												
KONSERNI JA ASUKASPALVELUIDEN TOIMIALA (KONSAS)		420	220	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Keskeneräiset kohteet 31.12.2014												
*Navethalia		180	170									
Suunnitelma 2015-2024												
Pienet muutostyöt ja korjaukset			50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMEN TOIMIALA (SOSTER)		1 632	4 072	9 076	8 357	4 272	1 150	1 123	1 130	1 320	3 000	1 650
Aikaisemmin valm.		590	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Suunnitelma 2015-2024		822	4 072	9 026	8 357	4 272	1 150	1 123	1 130	1 320	3 000	1 650
Katriinan sairaala, vanhan B-osan per.korj.	11 800	200	400	6 000	5 100	100						
Katriinan sairaala , lääkekeskus potilasarkistoksi	640			50	590							
Myrmyäen toimintakeskus, Solkikuja pp	2 100								30	220	1 800	50
Vantaan päihdevieroitusyks, Korutie	2 400		100	750	1500	50						
Korson vanh. keskus(Metsonkoti 1993)	5 200	200	3100	1850	50							
Simonkodin peruskorjaus (1998)	4 800			50	800	3900	50					
Tikkurilan terveysasema Kiint. Oy. Vrt. laajennus	0		0	0	0	0	0					
Länsimäen terveysasema (1993)	600										100	500
Pienet muutostyöt ja korjaukset yhteensä		422	472	326	317	222	1 100	1 123	1 100	1 100	1 100	1 100
SUUN TERVEYDENHUOLTO		220	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0
SIVISTYSTOIMEN TOIMIALA (SIVI) (Koulut, varhaiskasvatus, vapaa-aika)		15 361	8 360	7 210	7 200	9 200	12 900	13 000	12 750	9 850	15 900	29 850
SIVISTYSTOIMI/ Koulut		9 271	3 690	3 150	1 500	3 150	3 400	4 800	7 700	5 600	12 550	25 800
Aikaisemmin valm. Ja keskeneräiset yht		9 021	400	0	0	1 300	1 100	0	0	0	0	0
Keskeneräiset kohteet 31.12.2014												
Hakunilanrinteen koulun liikuntasali	2 800	650	400			1300	1100					

	Kustann 1 000 €	tae 2014	-15	-16	-17	-18	-19	-20	-21	-22	-23	-24
Suunnitelma 2015-2024		250	3 290	3 150	1 500	1 850	2 300	4 800	7 700	5 600	12 550	25 800
Myyrmäen suuralue												
Rajatorpan koulu (1964/1981) päärak	1 000			500	500							
Rajatorpan koulu, vanha rak. /1945)	200			200								
Pähkinärinteen koulu (1980)	1 000		500	500								
Variston koulu (1981)	200						100	100				
Myyrmäkitalo (1993)	500	50	500									
Kivistön suuralue												
Seutulan koulun vesikatto ja julkisivut	100						100					
Tikkurilan suuralue												
Jokiniemen koulu (ent. lukio) (pp 1987)	7 700									200	3 700	3 800
Kuusikon koulu (laaj.1986, pp 1988)	4 200										200	4 000
Viertolan koulu (1991)	250										50	200
Tikkurilan kirjasto (1984)	9 150								50	200	4 500	4 400
Varia Tennistie	50											50
Koivukylän suuralue												
Havukosken koulu (1987)	350										50	300
Ilolan koulu (1988, 1993)	2 250									50	200	2 000
Kytöpuiston koulu (1980)	3 350									50	300	3 000
Varia Talvikkitie (1991)	5 550									50	500	5 000
Korson suuralue												
Korson koulu ent. lukio ja uimah. (1970)	5 600						150	2 600	2 800	50		
Korson koulu ent. yläaste (1959)	6 050							150	2 900	3 000		
Kulomäen koulu (1981 /1983)	2 250									50	1 100	1 100
Hakunilan suuralue												
Västersundom korvataan uudisrakennuksella	0											
Pienet muutokset ja korj. yhteensä muut+pihat		200	2 290	1 950	1 000	1 850	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950
SIVISTYSTOIMI/päiväkodit yhteensä yht.		3 290	3 040	3 060	3 200	3 250	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050	3 050
Aikaisemmin valm.		2 570	0									
Keskeneräiset 31.12.2014		550	600	0	0	200	0	0	0	0	0	0
Koskimyllyn päiväkot (1986)		30				200						
Lehdokin päiväkot (1983)		400	200									
Autioniityn päiväkot 1990		120	400									
Suunnitelma 2015-2024 päiväkotien pk		170	1 930	2 450	2 750	2 600	2 600	2 600	2 600	2 600	2 600	2 600
Pienet muutokset ja korj. yhteensä (sis.pihat)		0	510	610	450	450	450	450	450	450	450	450

	Kustann 1 000 €	tae 2014	-15	-16	-17	-18	-19	-20	-21	-22	-23	-24
SIVISTYSTOIMI / Vapaa-aika palvelut.		2 800	1 630	1 000	2 500	2 800	6 450	5 150	2 000	1 200	300	1 000
Aikaisemmin valm ja keskeneräiset yht.		1 400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keskeneräiset		1 250	500	0	1 100	0	0	2 800	0	700	0	0
Håkansbölen kartano ja muut rakennukset	3 000	100	100					2 800				
*Martinlaakson uimahalli(-98); bet.rak. korjaus+vesikatto ym	2 400	1 100			600					700		
*Myyrmäen urheilutalo, altaan rakenteet		50			500							
Myyrmäen urheilutalo, julkisivu korjauksia?			400									
Suunnitelma 2015-2024		150	1 130	1 000	1 400	2 800	6 450	2 350	2 000	500	300	1 000
Hakunilan kalliosuojan rauhanajan käyttö	2 000						100	900	1 000			
Martinus- sali (1987) , pp + vesikatto	1 800	50	1 000	750								
Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokki	5 000					300	3 250	1 450				
* Pajatalo, Neilikkatie ositt. pp 1993	1 100	0			1 100							
* Petikon tukikohta, korjaukset ja selvitykset	200			200								
Rajatorpan kalliosuojan rauhanajan käyttö	1 000								500	500		
Tikkurilan uimahallin pp					300	2 400	2 600					
Vernissatehdas korjaus- ja muutostöitä						100	100					
Pienet muutostyöt ja korjaukset yhteensä		100	130	50	0	0	400	0	500	0	300	1 000
MAANKÄYTÖN, RAKENTAMISEN JA YMPÄRISTÖN TOIMILALA (MATO)		390	250	250	100	100	100	100	100	100	100	100
Aikaisemmin valmistuneet		40										
Keskeneräiset kohteet												
*Katrineberg/ maatilan rakennukset		350	100	150								
Suunnitelma 2015-2024												
Koisotie 7, muutostyöt Mittausosasto			100									
Voimalatien IV -tarkistus			50									
Pienet muutostyöt ja korjaukset yhteensä, varaus		0	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100
KESKI-UUDENMAAN PELASTUSLAITOS		0	100	200	1 900	400	100	100	100	100	100	100
Suunnitelma 2015-2024												
Vantaankosken paloasema (-/1995)	2 600		100	200	1 900	300						
Pienet muutostyöt ja korjaukset yhteensä, varaus						100	100	100	100	100	100	100
VANTAAN TILAPALVELUT OY		200	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
Aik valm. keittiölaite ja muutostyöt (31.12.2013)		200										
Suunnitelma keittiölaiteet 2015-2024			300	300	300	300	300	300	300	300	300	300

	Kustann 1 000 €	tae 2014	-15	-16	-17	-18	-19	-20	-21	-22	-23	-24
TILAKESKUS yhteensä		9 390	6 260	5 080	5 180	4 680	4 580	4 580	4 580	4 580	4 580	4 580
Aikaisemmin valm. ja keskeneräiset yht		1 210	500									
Keskeneräiset												
Martinlaakson radan asemat		4 000	500									
Suunnitelma 2015-2024		500	2 040	1 390	1 490	990	890	890	890	890	890	890
Asuinrakennukset yhteensä alv sis		0	420	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kaikki pienet kohteet yhteensä		500	1 620	1 390	1 490	990	890	890	890	890	890	890
Sisäilmaongelmien poistaminen		2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500
Ulkopuolinen projektinjohto		30	30									
Projektinjohtokustannukset		1 150	1 190	1 190	1 190	1 190	1 190	1 190	1 190	1 190	1 190	1 190

VUOKRA- JA OSAKETILOJEN MUUTOKSET 2015-2024
21.8.2014

TELA

Vuoden 2014 seurantatietoja ei ole päivitetty

1000 euroa	-14	-15	-16	-17	-18	-19	-20	-21	-22	-23	-24
VUOKRA- JA OSAKETILOJEN MUUT. YHT.	781	1 220	2 030	2 150	2 150	2 030	1 880	1 880	1 880	1 930	1 930
Aikaisemmin valmistuneet (31.12.2014).	401	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Suunnitelma 2015- 2024 yhteensä	380	1 220	2 030	2 150	2 150	2 030	1 880	1 880	1 880	1 930	1 930
KAUPUNGINJOHTAJAN TOIMIALA (KAJO)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ei esityksiä											
KONSERNI JA ASUKASPALVELUIDEN TOIMIALA (KONSAS)	0	50	400	0	0	0	0	0	0	0	0
SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMEN TOIMIALA (SOSTER sisältäen SuunTH)	0	325	550	500	520	500	500	500	500	500	500
SIVISTYSTOIMEN TOIMIALA (SIVI) YHTEENSÄ	180	520	700	1 370	1 250	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Sivistystoimi / päiväkodit yhteensä	130	500	500	600	600	600	600	600	600	600	600
Sivistystoimi/ kirjastot, koulut	0	0	100	400	200	200	200	200	200	200	200
Sivistystoimi / Vapaa-aikapalvelut	50	20	100	370	450	200	200	200	200	200	200
MAANKÄYTTÖ JA YMPÄRISTÖ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ei esityksiä											
TILAKESKUS YHTEENSÄ	170	295	350	250	350	500	350	350	350	400	400
Vantaan tilapalvelut Oy	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30

Pvm 01.09.2014

INVESTOINTIEN 2015 -2024 KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET

	Brm2	htm2	Kust arv milj. €	Valm v kust alkavat	Sisäisen vuokran pääoma- kust/v	Sisäisen vuokran ylläpito- kust/v	Huolto- kust. /v	Vahtimest ja vartiointi kust. /v	Siivous kust. /v	Ateria- kust. /v	Toiminnasta aiheutuvat kust. / v	Vuosittaiset arvioidut tulot tai säästöt /v	Nettovaikutus /v	Kertaluontoiset tulot/menot irtain	Huom
UUDISRAKENNUKSET 2015-2024															
A. OMAT INVESTOINNIT yhteensä															
KAUPUNGINJOHTAJAN TOIMIALA															
Suunnitelma 2015-2024 yht.															
Aineettoman omaisuuden investoinnit											1 000 000		1 000 000		5 Me/v --> 20% on 1 Me/v.
SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMI (Soster) yhteensä															
Keskeneräiset 31.12.2014 yht.															
Äitiys- ja lasten neuv. Kts. Aurinkokiven koulu 1. rv 15-16	740	700	1,8	2016	105 300	30 902	5 594		26 000		100 000	-200 000	67 797		Toiminnan säästö/v?
Suunnitelma 2015-2024 yht.															
Kuuselan perhekuntoutuskeskus, lisärakennus	965	940	2,6	2017	152 100	40 298	7 295		31 500		150 000		381 194		
Ilolan/Asolan äitiys ja lasten neuvola	800		2,2	2022	128 700	33 408	6 048		24 000				192 156		
SUUN TERVEYDENHUOLTO															
Rekolanmäen koulun hh-tilat, koulu 2022 jälk	270	100	0,7		38 698	11 275	2 041						52 014		
SIVISTYSTOIMI, koulut ja päiväkodit															
Keskeneräiset 31.12.2014 yht.															
Aurinkokiven koulu I vaihe	5900	5500	14,6	2016	854 100	246 384	44 604	17 500	140 000	180 480	450 000		1 933 068	1 296 000	2016,5 kk 450 000€
Aurinkokivi I -vaihe Päiväkoti (neuvola ks soster)	1610		4,2	2016	245 700	67 234	12 172		85 000	137 862	758 639		1 306 606	96 000	2016,5 kk 316 100€
Itä-Hakkilan uusi päiväkot (sis purkistosiirtoa 0,5 Me)	1599	1440	5,2	2015	304 200	66 774	12 088		81 000		0	-50 000	414 063	112 000	Vanhoja rak. Puretaan pois
Suunnitelma 2015-2024 yht.															
Uomarinteén koulun laajennus, sis. ph-tiloja	1900	1700	5,2	2018	304 200	79 344	14 364		37 000	0	0		434 908	283 500	
Märtendals kampus	1250		3,6	2021	210 600	52 200	9 450		0	0	100 000		372 250	204 000	Korvaa nykyisen pk:n,lisää 2 opettajaa
Märdendals poistuvat tilat?															
Timotej luovutaan	299		0,0			-8 000	-3 000		-21 000	-114 885			-146 885		
Martinlaakson päiväkot	1800		5,3	2018	310 050	75 168	13 608		87 000	137 862	234 666		858 354	128 000	Lisää 4 ryhmää
Colosseum-kirjastotilaa rakennuksesta (ks nuoriso,kulttuuri)	1000			2026											
Martintupa,Martinkeskus luovutaan										-86 264			-86 264		pienen osakkuuden myyntitulo
Aurinkokiven koulu II vaihe	5150		14,4	2025	842 400	215 064	38 934		115 000	147 994			1 359 392		
Laajavuoren koulun purkaminen	4681		0,0			-140 000	-40 000		-60 000				-240 000	480 000	purkukustannus
Myllymäen koulu ja asuinrakennus purkaminen	5233					-150 000	-50 000		-77 000				-277 000	500 000	purkukustannus
Kivistön keskustan päiväkot	1450		4,3	2022	251 550	60 552	10 962		87 000	137 862	758 639		1 306 565	102 000	
Kivistön keskustan Päiväkoti III	1450		4,3	2025	251 550	60 552	10 962		87 000	160 839	758 639		1 329 542	102 000	
Keimolanmäen koulu ja päiväkot	5400		15,1	2026	883 350	225 504	40 824		140 000	285 539	0		1 575 217		
Kanniston koulu II vaihe. Kts. vapaa-aika- ja as.palv.	5290	4800	14,8	2022	865 800	220 910	39 992		140 000	108 288	500 000		1 874 991	966 000	2022,5 kk 500 000e
Kivistön 2. asteen oppilaitos (ei lukiota)	15500		43,4	2025	2 538 900	647 280	117 180	0	0	0	0		3 303 360		korvaa Ojahaantien toimipisteen.
Keski-Vantaan koulutilat , Kts. Vapas	1550		4,5	2019	263 250	64 728	11 718	17 500	33 000	79 712	450 000		919 908	294 000	
Veromiehen päiväkot ja koulu	5700		16,0	2023	936 000	238 032	43 092	9 500	140 000	100 412	0		1 467 036	900 000	
Simonkallion päiväkot	1612	1440	4,8	2016	279 134	67 317	12 187		81 000	160 839	469 262		1 069 739	112 000	
luovutaan vuokratiiloista															
Jokiniemen koulun laajennus	3040	2640	8,5	2020	497 250	126 950	22 982		66 000	72 192	500 000		1 285 375	553 000	
Jokiniemen päiväkot	1900		5,6	2024	327 600	79 344	14 364		87 000	137 862	0		646 170	128 000	
Viertolan päiväkot	1450	1290	4,3	2020	251 550	60 552	10 962		85 000	137 862	758 639		1 304 565	96 000	
Varia Tennistie, piharak (ei sis maaperän puhd)	1660		3,8	2026	222 300	69 322	12 550						304 171	204 000	
Varia Tennistie tilapäiset rak 2. vaihe perust	594		0,2	2016					9 000		100 000		109 000	0	
Varia Tennistie tilapäiset rake 2. vaihe vuokra	594		0,2	2016	12 870	24 805	4 491		9 000		0		51 166	450 000	
Leinelän II päiväkot	1575	0	5,0	2019	292 500	65 772	11 907		75 000	160 839	758 639		1 364 657	96 000	
Nikinmäen koulun laajennus. Kts. vapaa-aika- ja as.palv.	960	860	2,8	2018	163 800	40 090	7 258		21 000	54 144	400 000		686 291	175 000	
Vallinojan II päiväkot	1450	1100	4,3	2025	251 550	60 552	10 962		87 000	137 862	351 964		899 890	102 000	
Itä-Vantaan ruotsinkielinen koulu ja päiväkot	3000		8,7	2023	508 950	125 280	22 680		0	0	0		656 910	472 000	Korvaa nykyiset tilat
Hakunilan päiväkot (aik. Hevoshaan pk)	1450		4,3	2020	251 550	60 552	10 962		87 000	137 862	0		547 926	96 000	Korvaa nykyiset tilat
luovutaan vuokraohteista															
korvaa vanhat rakennukset															
Vaaralan uusi päiväkot	1450	1290	4,3	2017	251 550	60 552	10 962		85 000	137 862	0		545 926	96 000	Korvaa nykyiset tilat

	Brm2	htm2	Kust arv milj. €	Valm v kust alkavat	Sisäisen vuokran pääoma- kust/v	Sisäisen vuokran ylläpito- kust/v	Huolto- kust. /v	Vahtimest ja vartiointi kust. /v	Siivous kust. /v	Ateria- kust. /v	Toiminnasta aiheutuvat kust. / v	Vuosittaiset arviodut tulot tai säästöt /v	Nettovaikutus /v	Kertaluontoiset tulot/menot irtain	Huom
MUUT KONSERNIYHTIÖT alustavasti															
Energia-Areenan laajennus(Myymäen urh.puisto)	7700			2 016											
Kivistön hyvinvointikeskus	7200		21,6	2021	0	300 672	54 432						355 104		Soster tarpeet 7200 brm2 6.6.2014
Kivistön urh. Puiston liikuntatilat ja monitoimihalli	30000		?	2024		1 252 800	226 800						1 479 600		
Asukastila Rubiiniparkki, Kivistö 152 hym2	150			2015	31 500	6 264	1 134						38 898		
Kivistön paloasema (yht. Nurmijärven kanssa)	1950		4,8	2019	280 800	81 432	14 742						376 974		
Koutsi -aikuisten työpajakeskus Tuupakassa	2500			2019		104 400	18 900						123 300		
Pelastuskeskus lisätilaa, Teknikontie (varasto+at)	200			2015		8 352	1 512						9 864		
Tikkurilan harjoitusjäähalli	3400		4,7	2016	274 950	141 984	25 704						442 638		Tikkurilan urheilutalo oy
Talvikkitien salibandyhalli				2015											Tikkurilan urheilutalo oy
Tikkurilan urheilupuiston huoltorakennus II	330		1,0	2020	58 500	13 781	2 495						74 776		oma vai vuokra?
Tikkurilan urheilupuiston huoltotilanperuskorjaus				2019											
Tikkurilan urheilupuiston lämmityslaitos				2015											
Päivystys Saku -tilat, Tikkurila	200		0,5	2016	0	8 352	1 512						9 864		Kaarelan Vpk -talo
Tikkurilan terveysaseman peruskorjaus	9550		15,3	2018	893 880								893 880		
Geriatrisen arv.- ja akuutiosaston laaj. AKOS 2 ja 3	5020		16,7		976 950	209 635	37 951				2 080 886	-263 211	3 042 211		
AKOS 2-3 P-alue			0,8		46 800								46 800		
Korson järjestötilat (tarvitaan korvaavia tiloja)				2015											
Hakunilan harjoitusjalkapallohalli	7000		3,5	2015	204 750	292 320	52 920				220 000	-120 000			
C VUOKRATILAT, INVESTORINA KAUPUNGIN ULKOPUOLINEN KIINTEISTÖSIJOITTAJA															
Länsi-Vantaan A-klinikka 500 m2+ nuorisosasema 500 m2	1000			2017		41 760	7 560				165 000		214 320		
Myymäen harjoituspallohalli (KH 10.10.2011, vuokraus)	0			2019											
Yhteispalvelupiste Myymäki				2015											
Keimolan kivijalka päiväkoti				2020							352 000		352 000		
Kivistön kirjastopiste + kultt + nuoriso + Konsas yhteistila	400			2017		16 704	3 024				100 000		119 728	300 000	2 työntek.
Terveysasematiloja Kivistön kauppakeskuksesta	1000			2017		41 760	7 560				600 000		649 320		
Lännen Valo (uusi toimintakesk vapautuviin tiloihin)	2500			2015		104 400	18 900						123 300		
Aviopolis areena, yksityinen				2015											
Vammaisten toimintakeskus, Tarhapuistoa korvaavia tiloja	1200			2016		50 112	9 072						59 184		Tarhapuiston korvaavat tilat puretaan ja osa toiminnasta siirtyy 2015 Malminniittyyn.
Vanhusten hoivapaikkoja 50 kpl, v 2017				2017											
Vanhusten hoivapaikkoja 50 kpl, v 2019				2019											
Vanhusten hoivapaikkoja 50 kpl, v 2020				2020											
Vanhusten hoivapaikkoja 50 kpl, v 2022				2022											
Vanhusten hoivapaikkoja 50 kpl, v 2023				2023											
Ruoka-apukonseptin keskusvarastotilat	600			2015	79 200	25 056	4 536		4 200				112 992		
Tikkurilan vapaaeh. talo Viola (Orvokkirinne 4:ää korvaava	262			2015		10 941	1 981						12 922		
Tikkurilan alueen salibandyhalli (entinen Talvikkitie)				2016											
Varia Tennistien tilapäinen (paviljonki) lisärakennus 2.vaihe				2016											vuokrapaviljonki
Työterveysliikelaitos lisätila Tikkurila (vuokrataan ulkoa)	700			2016		29 232	5 292						34 524		
Leinelän asukas- ja nuorisotilat (sopimus) ajoitus ja sijainti?	240		0,9	2019	31 680	10 022	1 814						43 517		
Koivukylän kulttuurikeskus (Sivin kirjasto ja Vapas -tiloja)	1230			2017	295 200	51 365	9 299						355 864	500 000	Korvaa nykyiset tilat
Koivukylän vanhasta kirjastosta luopuminen	1000	1000				-42 000	-8 000						-50 000		myyntitulo 725 t€
Suun terveydenhoito, 3 hoitoyksikköä	200			2018		8 352	1 512						9 864		
Vantaan Valo (Minkkitie muihin vapautuviin tiloihin)	2500			2019		104 400	18 900						123 300		
Asukastila Länsimäki	220			2016		9 187	1 663						10 850		
D LUNASTUKSET															
Myymäen terveysasema (2016) 21.600 ME?				2017										21 600 000	TS / Lunastushinta ei määrärahaa
Illempuiston päiväkoti lunastus (2017) 3 ME?				2017										3 000 000	TS / Lunastushinta ei määrärahaa
Ulrikan päiväkoti lunastus (2019) 3 ME?				2019										3 000 000	TS / Lunastushinta ei määrärahaa

	Brm2	htm2	Kust arv milj. €	Valm v kust alkavat	Sisäisen vuokran pääoma- kust/v	Sisäisen vuokran ylläpito- kust/v	Huolto- kust. /v	Vahtimest ja vartiointi kust. /v	Siivous kust. /v	Ateria- kust. /v	Toiminnasta aiheutuvat kust. / v	Vuosittaiset arvioidut tulot tai säästöt /v	Nettovaikutus /v	Kertaluontoiset tulot/menot irtain	Huom
Hakunilan suuralue															
Latupuiston päiväkot (1990) (v)	820		0,5	2017	29 250								29 250		
* Nissaksen neuvola ph- käyttöön	249		0,15	2014	8 775								8 775	0	
SIVISTYSTOIMI / Vapaa-aikapalvelut															
Suunnitelma 2015-2024															
Häkansbölen kartano ja muut rakennukset	1500		3	2020	175 500	62 640	11 340						249 480		
Martinlaakson uimahallin pts-korjauksia	2450		1,1	2014	64 350								64 350		
Martinlaakson uimahallin pts-korjauksia	2450		0,6	2017	35 100								35 100		
Martinlaakson uimahallin pts-korjauksia	2450		0,7	2022	40 950								40 950		
Myyrmäen uimahallin allasrakenteet			0,5	2017	29 250								29 250		
Hakunilan kalliosuojan rauhanajan käyttö	9480		2	2021	117 000								117 000		
Martinus- sali (1987) , pp + vesikatto	2766		1,8	2016	105 300								105 300	850 000	Irtaimisto 850000
Lasten ja nuorten kulttuurikeskus Orvokki	2850		5	2020	292 500								292 500	350 000	
* Pajatalo, Nellikkatie ositt. pp 1993	1000		0,8	2017	46 800								46 800	80 000	Irtaimisto 80000
Petikon tukikohdan korjaukset			0,2	2016	11 700								11 700		
Tikkurilan uimahallin pp			4,2	2019	245 700								245 700		
Tikkurilan uimahallin puku- ja pesutilojen pk			1,5	2019	87 750								87 750		
Rajatorpan kalliosuojan rauhanajan käyttö	4400		1	2022	58 500								58 500		
MAANKÄYTTÖ JA YMPÄRISTÖ															
*Katrineberg/ maatilän rakennukset			0,6	2014-2016	35 100								35 100		
KESKI-UUDENMAAN PELASTUSLAITOS															
Suunnitelma 2015-2024															
Vantaankosken paloasema (-/1995)	2874		2,6	2018	152 100								152 100		
TILAKESKUS yhteensä															
Suunnitelma 2015-2024															
Martinlaakson radan asemat yhteensä			8	2013-2015	468 000	30 000	30 000						528 000		
Sandkullan korjaamorakennuksen vesikaton korjaus			0,2	2015	11 700								11 700		
Övre Nybacka, päärak (pp 1990)	200		0,2	2018	11 700								11 700		
Asuinrakennukset yhteensä alv sis															
Mikkolan Vega koulun vesikaton korjaus			0,3	2015	17 550								17 550		
Asuinrakennus 2, Spanskis, Ylästöntie 35			0,12	2015	7 020								7 020		

VUOKRA- JA OSAKETOILOJEN MUUTOS- JA KORJAUSTYÖT 2014-23

Suunnitelma 2015- 2024 yhteensä															
Konsas															
Vantaan Työterveys. Kielotie 11 4 krs muutostöitä	648		0,4	2016	23 400								23 400		
Soster															
<i>Suunterveydenhuolto</i>															
Koivukylän sos. ja terv. asema, HH-tilat Karsikkokuja 15 2 krs	200		0,5	2018	29 250								29 250		4 hammashoitohuonetta, 200 m2 lisää
Sivistystoimi / päiväkodit yhteensä															
Sivistystoimi / päiväkodit yhteensä	606		0,25	2015	14 625								14 625	48 000	
Leppäkorpi (VTK)	841			2016	0									80 000	
Häkansbölen päiväkoti(os) 1985 valm. ?	368		0,15	2015	8 775								8 775	32 000	
Sivitystoimi/ kirjastot, koulut															
Lumo, Lumosalin esiintyjä wc + pääsisäänkäynti (VTK)				2015											
Lumo, Lumosalin lattiaparketin uusiminen (VTK)				2015											
Varia / Rälssitie peruskorjaus (VTK)				2015											
Varia / Tennistie muutostöitä (VTK)				2015											
Länsimäen kirjasto (os), ositt. pp 1992	413		0,4	2017	23 400								23 400	28 000	
Sivistystoimi / vapaa-aikapalvelut															
Länsimäen nuorisotila(os)	440		0,22	2017	12 870								12 870		
Hakunilan nuorisotila (os)	952		0,6	2018	35 100								35 100	42 000	
Länsimäen nuorisotila(os)			0,22	2017	12 870								12 870	17 500	