



Konserttitalo Martinus, hankesuunnitelman hyväksyminen/ ETN

Vantaan maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala / tilakeskus / hankevalmistelu on laatinut Vantaan konserttitalo Martinuksen 7.7.2014 päivätyn teknisen perusparannuksen hankesuunnitelman. Hankesuunnitelman laatimiseen ovat osallistuneet myös kulttuuripalveluiden / Länsi-Vantaan kulttuuritalat – tulosityksikön edustajat.

Konserttitalo Martinus, tekninen perusparannus, tarveselvitys on valmistunut 20.3.2013 ja se on hyväksytty Vapaa-ajan lautakunnassa 11.6.2013 § 13 ja Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan päätöksellä 24.4.2014 § 34/2014.

Konserttitalo Martinus on esittävän taiteen ja kulttuurielämän päänäyttämö Vantaalla. Martinus on myös kaupungin ainoa ammattimaisesti toimiva konserttitalo.

Martinuksen vahvuuksia ovat olleet akustiikaltaan (vajavaisuuksista huolimatta) hyvä sali, monipuolinen ohjelmisto, korkeimmat vaatimukset täyttävä esitystekniikka ja osaava henkilöstö. Vantaan omalle kulttuurille, erityisesti musiikille ja tanssitaiteelle, Martinus on pidetty ja arvostettu kotisali.

Hanke käsittää konserttitalon tekniset perusparannustarpeet ja toiminnasta johtuvat tilojen muutostarpeet sekä vesikaton uusimisen. Samanaikaisesti teknisen perusparannuksen kanssa tehdään näyttämön nostinohjausjärjestelmän asennustyöt (koskee koko esityskalustoa). Nostinjärjestelmä parantaa keskeisesti työturvallisuusvaatimuksia, esitysteknisiä mahdollisuuksia ja lisää työajan tehollista käyttöä. Nostinohjausjärjestelmän kustannukset eivät sisälly tämän hankkeen kustannuksiin.

Suurimpina teknisenä ongelmana ovat olleet ilmanvaihdon ongelmat, katon huono kunto, salin katsomon pintojen ja katsomon penkkien sekä näyttämön lattian huono kunto. Salin akustiikka on nykyisellään liian vaimennettu ja kaiuton. Tarveselvitysvaiheen jälkeen on ilmennyt joitakin kosteus- ja sisäilmaongelmia.

Taloussuunnitelmassa 2014–2017 hankkeeseen on varauduttu vuosille 2015–2016. Arvioidut kustannukset ovat 1 866 000 euroa (alv 0 %). Vesikaton korjauksen kustannukset 326 000 euroa (alv 0 %) sisältyvät arvioituihin kustannuksiin. Kustannuslaskenta ylittää varauksen 66 000 eurolla. Tilakeskuksen hanketyöryhmä on hyväksynyt suunnitelman 1.9.2014 ja apulaiskaupunginjohtaja Nikulainen 2.9.2014.

Vapaa-ajan lautakunta 16.9.2014 § 19

Talous- ja hallintojohtajan esitys:

Päätetään esittää tilakeskukselle, että Vantaan konserttitalo Martinuksen teknisen perusparannuksen 7.7.2014 päivätty hankesuunnitelma liitteineen hyväksytään vapaa-ajan lautakunnan käsittelyn mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Asiakirjat Vantaan konserttitalo Martinuksen teknisen perusparannuksen 7.7.2014 hankesuunnitelma liitteineen on tallennettu vapaa-ajan lautakunnan asiakirjoiksi extranettiin.

Täytäntöönpano: Hallintoyksikkö
tilakeskus/hankevalmistelu

Muutoksenhakuohje: ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 91 §

Lisätiedot:

Eila Tanninen, 8392 2913, etunimi.sukunimi@vantaa.fi