

Rakennusvalvontamittauksena 2015

Rakennustyön valvontaan kuuluvista maankäyttö- ja rakennuslain 149b §:n ja 150 §:n mukaisista rakennuksen paikan ja sen korkeusaseman merkitsemisestä ja sijaintikatselmuksesta on suoritettava Vantaan kaupungille seuraavat maksut, jotka peritään jo ennalta.

1. Enintään kaksi asuntoa käsittävä asuinrakennus: 970 euroa
2. Enintään 60 m² (rakennuksen ala) suuruinen katos, varasto-, talous- tms. rakennus, mainospilari tai -taulu tai aita: 506 euroa
3. Yli 60 m² ja enintään 120 m² (rakennuksen ala) suuruinen katos, varasto-, talous- tms. rakennus sekä siirtolapuutarhamökki: 741 euroa
4. Muu rakennus kuin kohdissa 1-3: 1 571 euroa
5. Kohdissa 1-4 maksut sisältävät rakennuksen merkitsemisen enintään neljällä pisteellä tai aidan merkitsemisen enintään kahdella pisteellä.

Kultakin lisäpisteeltä peritään 60 euroa
6. Mikäli rakennuslupapäätöksessä on määrätty suoritettavaksi vain joko maalle merkintä tai sijaintikatselmus, maksu on puolet edellä mainituista maksuista.
7. Rakennuksen laajennuksessa tehtävä sijaintikatselmus:
- laajennus enintään 60 m² (rakennuksen ala) suuruinen 455 euroa
Mikäli em. laajennuksessa ei ole tarvetta kartoittaa vanhaa rakennusta eikä tarkistaa etäisyyttä rajoista 256 euroa
- laajennus yli 60 m² (rakennuksen ala) suuruinen 600 euroa
8. Kun useiden asuinrakennusten merkintä tilataan tehtäväksi samalla maastomittauskäynnillä:
- kaksi tai kolme rakennusta, alennus 20 % em. maksuista
- neljä tai useampia rakennuksia, alennus 30 % em. maksuista
9. Rakennuslupaan liittyen voidaan tehdä erillisiä lisämittauksia. Näitä ovat esim. rajan paikan osoittaminen, rakennuspaikan osoittaminen ennen pintamaiden poistoa sekä rakennuksen paikan uudelleen merkintä. Näistä toimenpiteistä aiheutuneet kustannukset veloitetaan mittausosaston henkilötyöveloitushinnaston mukaisesti (hinnaston kohta: mittausryhmä kalustoineen).