



Karpaattienkujan asukkaiden aloite asemakaavan muuttamiseksi Vantaan Kylmäojalla (002248) / J-VN

VD/6449/10.02.04.01/2014

TLA/VKA/SRU

Vantaan kaupungin kirjaamoon 21.7.2014 saapunut, otsikolla "Nopeutettu asemakaavamuutoshakemus / Karpaattienkuja, 01390 Vantaa" nimetty asiakirja käsitellään kuntalain 28 §:n mukaisena aloitteena.

Karpaattienkujan asukkaat ovat hakeneet vapaamuotoisesti laaditulla hakemuksella asemakaavamuutosta, jonka tavoitteena on asemakaavamerkintää muuttamalla sulkea Karpaattienkujan (asemakaavassa Levonojantie) läpiajoliikenne. Vapaamuotoisessa hakemuksessa hakijat eivät ole allekirjoituksillaan sitoutuneet kaavamuutoksen kustannuksiin. Hakijat eivät omista muutoksen kohteeksi esitettyä katualuetta. Kyseisen katualueen maan omistaa Vantaan kaupunki. Näin ollen hakemus käsitellään kuntalain 28 §:n mukaisena aloitteena.

Kuntatekniikan keskuksen näkemyksen mukaan Ilolan ja Kylmäojan liikenneverkon toimivuuden kannalta Levonojantien on pysyttävä läpiajettavana, sillä hyväksytyssä asemakaavassa ei ole varauduttu korvaaviin pohjois-eteläsuuntaisiin kokoojakatuyhteyksiin eikä olemassa oleva kaupunkirakenne mahdollista enää uuden läpiajoyhteyden avaamista alueella. Asukkaiden mukaan läpiajo aiheuttaa turvattomuutta. Nykyinen ajorata on paikoin kadun pohjoispäässä ainoastaan n. 3,5 metriä leveä, mutta vuonna 1994 vahvistuneessa asemakaavassa Levonojantien katualueen kokonaisleveys on 16 metriä. Katualueen leveys mahdollistaa siten ajoradasta erotetun jalkakäytävän ja pyörätien rakentamisen, mikä toteutuessaan parantaa merkittävästi kevyen liikenteen liikenneturvallisuutta. Kuntatekniikan keskus on laatinut tänä vuonna Levonojantien yleissuunnitelman, jossa ajoradan leveydeksi on esitetty 5,5 metriä. Kadun itäreunaan rakennetaan 3,5 m leveä yhdistetty jalankulku- ja pyörätie. Ajonopeuksien ja läpiajoliikenteen hillitsemiseksi kadulle esitetään rakennettavaksi kolme töyssyä. Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 16.9.2014 hyväksyä yleissuunnitelman katusuunnitelman laatimisen pohjaksi. Kadun rakentaminen edellyttää hyväksytyä katusuunnitelmaa. Levonojantien pohjoisosa (osuus Himalajantieltä – Levonmäki-kadulle) pyritään rakentamaan vuoden 2015 aikana. Ko. osuudelle sijoittuu nykyinen erittäin kapea ajorata.

Edellä mainituista syistä asemakaavan muuttamiseen ei ole edellytyksiä. Ilolan ja Kylmäojan liikenneverkon toimivuuden näkökulmasta Levonojantien on pysyttävä läpiajettavana, sillä korvaavia pohjois-eteläsuuntaisia läpiajoyhteyksiä ei ole avattavissa alueella.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 13.10.2014 § 17

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään, että Karpaattienkujan asukkaiden aloite ei anna aihetta ryhtyä asemakaavan muuttamiseen.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Karpaattienkujan asukkaiden aloite

Täytäntöönpano: Kaupunkisuunnittelu

Muutoksenhakuohje 5.1 (kuntalain 91 §:n mukainen oikaisuvaatimus- ja valituskielto)

Lisätiedot: aluearkkitehti Vesa Karisalo, p. 8392 22684
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi