



Aurinkokivi monikäyttöinen palvelurakennus, uudisrakennus hankkeen rakennusurakoitsijan valinta

VD/3952/02.08.00.00/2014

PW/JV/AK

Tilakeskus on pyytänyt rajoitetulla menettelyllä tarjouksia Aurinkokivi monikäyttöinen palvelurakennus uudisrakennus hankkeen rakennusurakasta.

Kyseessä on Eu kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnasta julkaistiin hankintailmoitus 16.5.2014 (max. 15 osallistujaa). Ilmoittautumisia urakkakilpailuun tuli 8, joista yksi ilmoittuminen myöhästyi. Urakoitsijan valintaperusteena on halvin hinta.

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset (5kpl) avattiin tilakeskuksessa. Avaustilaisuudesta on laadittu pöytäkirja ja saaduista tarjouksista vertailutaulukko. Kaikki saadut tarjoukset olivat tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisia ja siten hyväksyttäviä.

Halvimman tarjouksen antaneen urakoitsijan kanssa käytiin hankintaneuvottelu 7.10.2014.

Neuvottelun perusteella ei urakkahintaan tullut muutoksia.

Neuvottelun perusteella voi todeta, ettei tarjouksen hyväksymiselle ole ilmennyt esteitä.

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset seuraavassa järjestyksessä.

	Alv 0 %	Alv 24 %
1.	11 096 000 €	13 759 040 €
2.	12 143 000 €	15 057 320 €
3.	12 248 810 €	15 188 524 €
4.	12 873 000 €	15 962 520 €
5.	12 942 605 €	16 048 830 €

Halvimman tarjouksen 11 096 000 € (alv 0 %), 13 759 040 € (sis. alv 24 %) antoi Fira Oy.

Päätöskäsittelyn yhteydessä ovat nähtävinä tarjousten avauspöytäkirja, vertailutaulukko, tarjouspyyntökirjeet, tarjoukset, valittavaksi esitettävän yrityksen tilaajavastuu raportti ja hankintaneuvottelumuistio.

Kohde sisältyy tilakeskuksen hyväksytyyn investointiohjelmaan

Sovelletut oikeusohjeet: Laki julkisista hankinnoista, Vantaan kaupungin yleiset hankintaohjeet, Vantaan kaupungin tekninen lautakunnan johtosääntö, Teknisen lautakunnan ratkaisuvallan delegointipäätös.

Tekninen lautakunta 14.10.2014 § 18

Tilakeskusjohtaja vs:n esitys:

Päätetään Aurinkokivi monikäyttöinen palvelurakennus hankkeen osalta

- valita rakennusurakoitsijaksi halvimman urakkatarjouksen perusteella Fira Oy:n
- hyväksyä sopimusasiakirjat allekirjoitettaviksi Vantaan kaupungin tilakeskuksen ja Fira Oy:n kanssa kiinteään kokonaishintaan 11 096 000 € (alv 0 %), 13 759 040 € (sis. alv 24 %)
- todeta, että lopullinen sopimus syntyy urakkasopimuksen allekirjoituksella

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Rakennuttaminen Ari Kiiskinen

Muutoksenhakuohje: 5. Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus

Lisätiedot:

projektipäällikkö Ari Kiiskinen p. 8392 5018, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi