



Vanda stads inkomstkattesats och fastighetsskatteprocentsatser 2015

VD/9335/02.03.00.00/2014

KN/PM/PO/PH/ALS

Enligt 66 § i **kommunallagen** ska fullmäktige senast i samband med att budgeten godkänns fatta beslut om kommunens inkomstkattesats, om fastighetsskatteprocenter samt om grunderna för övriga skatter.

Med stöd av 91a § i **lagen om beskattningsförfarande** ska en kommun senast den 17 november året före skatteåret meddela Skatteförvaltningen vilken inkomstkattesats och vilka fastighetsskatteprocenter som ska tillämpas. De fastställda skattesatserna meddelas också till Kommunförbundet.

För 2014 fastställdes följande inkomstkattesats och fastighetsskatteprocentsatser för Vanda stad:

–	Vandas inkomstkattesats	19,00	
–	Vandas fastighetsskatteprocentsatser		
	– stadigvarande bostadshus	0,32	
	– allmän fastighetsskatteprocentsats	1,00	
	– kraftverk	2,85	
	– obebyggd byggnadsplats		2,50

Genom ändringar i fastighetsskattelagen höjer staten den allmänna fastighetsskatteprocentsatsens nedre och övre gräns, så att de nya gränserna är 0,80 och 1,55 procent. Ändringen påverkar inte Vanda eftersom den allmänna fastighetsprocentsatsen på 1,00 föreslås kvarstå. De nedre och övre gränserna för stadigvarande bostadshus är 0,37 – 0,80. Höjningen av den nedre gränsen höjer också fastighetsprocentsatsen i Vanda med 0,05 procentenheter vars effekt är omkring 2,1 miljoner euro år 2015 (fastighetsskatteinkomsternas ökning som föranleds av höjningen av den nedre gränsen minskas från stadens statsandelar).

De nedre och övre gränserna för skatteprocentsatserna i fastighetsskattelagen från och med 1.1.2015:

	den nedre gränsen	den övre gränsen
– allmän fastighetsskatt	0,80	1,55
– stadigvarande bostadshus	0,37	0,80
– annat bostadshus	0,80	1,55
– kraftverk, högst		2,85
– obebyggd byggnadsplats	1,00	3,00

Fastighetsskatteprocentsatserna för obebyggd byggnadsplats har i Helsingforsregionens kommuner fr.o.m. 1.1.2014 varit minst 1,50 procentenheter högre än den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen. Kommunerna i Helsingforsregionen har i regel höjt fastighetsskatteprocentsatsen för obebyggda byggnadsplatser till den i lagen tillåtna övre gränsen på 3,00 procent. Denna procentsats var år 2014 i Helsingfors och Grankulla 2,30 och i Vanda 2,50. Motsvarande procentsats föreslås i Vanda höjas till 3,00 år 2015.

Stadsdirektörens förslag till ekonomiplan för åren 2015–2018 utgår från de föreslagna skatteprocentsatserna.

Stadsstyrelsen 3.11.2014 § 28

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar att föreslå för stadsfullmäktige att inkomst- och fastighetsskatteprocentsatserna för 2015 fastställs enligt följande:

–	Vandas inkomstkattesats	19,00
–	Vandas fastighetsskatteprocentsatser	
	– stadigvarande bostadshus	0,37
	– allmän fastighetsskatteprocentsats	1,00
	– kraftverk	2,85



– obebyggd byggnadsplats

3,00

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 17.11.2014 § 11

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar fastställa inkomst- och fastighetsskatteprocentsatserna för år 2015 enligt följande:

–	Vandas inkomstkattesats	19,00	
–	Vandas fastighetsskatteprocentsatser		
	– stadigvarande bostadshus	0,37	
	– allmän fastighetsskatteprocentsats	1,00	
	– kraftverk	2,85	
	– obebyggd byggnadsplats		3,00.

Protokollet justeras och godkänns för denna paragrafs del genast vid sammanträdet.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Protokollet justerades och godkändes för denna paragrafs del omedelbart vid sammanträdet.

Anvisningar för sökande av ändring: 1. Besvärсанvisning

Närmare information:

ekonomidirektör Patrik Marjamaa, tfn 050 3106 906, ekonomiplaneringschef Pauli Outila, tfn 050 3181 584,

fornamn.efternamn(at)vantaa.fi