

UUDISRAKENNUSTEN TYÖOHJELMA VUODELLE 2015

TILAKESKUS

26.11.2014

Merkintöjen selitykset:

Tavoite	TELA 9.12.2014	Seuranta
-----	tarveselvitys, hankesuunnittelu (lisäksi hyväksymisen vaatima aika)	.....
=====	suunnittelu	- - - -
=====	rakentaminen	- - - -

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	Ta- 2015 ltk 9.12.14	ennuste	2015	2016	HUOM.
				JTHMHTKHESLMJTTHMHTK		
UUDISRAKENNUKSET YHTEENSÄ 1000 €		17 500				
KAJO		0				
AIKAISEMMIN VALMISTUNEET KOHTEET 1 061 004 Kaupungintalon laajennus		0				
KONSAS		0				
RUBIINIPARKIN ASUKASTILA		0		.....		Vuokratila Toimii aluksi Asuntomessu toimistona Syksyllä 2015 asukastilaksi
HEUREKA LAAJENNUS		0		.....		Toteutus 2015 - 2016 Koy Tiedepuiston rahoitus ja toteutus Heureka tiedekesk. säätiö suunnittelu Tilakeskus tarveselvitys ja hankesuunn.
LÄNNEN VALO Aikuisten työpajakeskus Länsi-Vantaalle sijoittuva toimintakeskus		0		.....		Selvitys mahdollista sijoittumisvaihtoehtoista Korvaavat vuokratilat 2015-2016
VANTAAN VALO Aikuisten työpajakeskus Korso		0		.....		Korvaavien tilojen vuokraus mahdollisesti nopealla aikataululla Nykyiset tilat huonokuntoiset
KOUTSI Aikuisten työpajakeskus Tuupakka		0		.....		Esiselvitys mahdollista sijoittumisvaihtoehtoista Selvitys 2016-2017
PESULAPALVELU /TYÖPAJA		0		.....		Vuokraus VTK:n Halmetien -kiinteistö Ts KH:ssa 11/2014 VTK rahoitus
RUOKA-AVUN VARASTO		0		.....		Vuokraus VTK:n Halmetien -kiinteistö Tarvelvitys KH:ssa 11/2014 EU/VTK rahoitus
ITÄ-VANTAAN KESKUSKEITTIÖ		0		.....		Konsas vetoinen selvitys 2014-2015 Tarveselvitys vasta kaupunkitasoisten päätösten jälkeen
KORSON JÄRJESTÖTILAT		0		.....		Tarvitaan korvaavia tiloja Tilojen vuokraaminen 2015
LÄNSIMÄEN ASUKASTILA		0		.....		Vuokratila 80-200 m2 Vuokraus 2015
TIKKURILAN VAPAAEHTOISTALO VIOLA		0		.....		Tarvitaan korvaavia tiloja Vuokraus 2015
TYÖTERVEYSLIIKELAITOS TIKKURILAN TOIMITILOJEN KEHITTÄMINEN		0		.....		Vrt Tikkurilan STA:n perusparannus Tarvitaan lisätilaa sekä muutoksia nykyisiin tiloihin (yht. n. 700 m2) tai uudet vuokratilat, selvitys 2015

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	Ta- 2015	ennuste	2015												2016				HUOM.	
		ltk 9.12.14		J	T	H	M	T	K	H	E	S	L	M	J	T	H	M	T		K
YHTEISPALVELUPISTEET		0																		Vuokratiloja Selvitykset hankekohtaisesti	
1) Aviapolis																				Esiselvitys sijoittumisesta ja toimintakonseptista vuokraus	
2) Kivistö																				Esiselvitys sijoittumisesta ja toimintakonseptista vuokraus	
3) Myyrmäki																				Esiselvitys sijoittumisesta ja toimintakonseptista vuokraus	
SOSTER																					
Sis. Suun terveydenhoito liikelaitoksen Myyrmäen suuralue																					
KEHITYSVAMM ASUMISYKSIKKÖ Martinlaakson palvelutalo Martinlaaksontie 27 (Martinlaaksonpolku 3) VAV		0																		TS/HS valmis 15 paikkaa paikkaa kehitysvamm. 3300 kem2, yht 51 as. VAV, valmis 2016-2017	
KIVISTÖN HYVINVOINTIKESKUS		0																		Esi- / tarveselvityksen aloittaminen Soster esitys 7200 brm2 Tilat käyttöön 2021 Useita käyttäjä tahoja Rahoitus?	
SOSIAALI- JA TERVEYSAS. TILOJA KIVISTÖN KAUPPAKESKUKSESTA Sosiaali- ja terveysasema 800		0																		Vuokrataan tiloja 2017-2018 tulevasta kauppakeskuksesta Vrt Sivi: Kivistön kirjastopiste, jossa myös nuoriso- ja kulttuuritoimia	
1 361 200 KUUSELAN PERHEKUNTOUTUS- KESKUKSEN LISÄRAKENNUS		50																		Toteutus 2016 - 2017	
MYYRMÄEN PALVELUKESKUS Aikaisempi nimi vanhustenkeskus Sisältää vammaisten työ- ja päivätoimintayksikön sekä sairaankuljetuksen tiloja Liesikuja 10 VAV		0																		Suunnittelu ja toteutus VAV Valmistuu 2018	
LÄNSI-VANTAAN A-KLINIKKA JA NUORISOASEMA		0																		Vuokratila tai nykyisen laajennus pp- hankkeen yhteydessä 2016-2017 Suunnittelun aloitus tarvittaessa	
VAMM ASUMISPALVELUYKSIKÖT Länsi / Hämevaara Hämeenkylläntie 77 VAV		0																		Vuokra-asunnoista 10 kpl erityisryhmille VAV toteutus 12/2013 - 6/2015	
VAMM ASUMISPALVELUYKSIKÖT Lehtikallio 2 VAV		0																		Vuokra-asunnoista 10 kpl erityisryhmille VAV toteutus 8/2013 - 1/2015	
Kivistön suuralue																					
1 323 049 KIVISTÖN ÄITIYS- JA LASTEN- NEUVOLA		1 000																		Aurinkokiven koulun 1. rakennusvaiheessa valmistuminen 6/2016	
VAMMAISTEN ASUMISYKSIKKÖ Ruusukvartsinkatu 4 VAV		0																		Tarvitaan tonttivaraus Kivistöön VAV -hanke, valmistuu 2017 15 asuntoa, ei tarvita palvelutilaa	

Sis. Suun terveydenhoito liikelaitoksen

Myyrmäen suuralue

KEHITYSVAMM ASUMISYKSIKKÖ
Martinlaakson palvelutalo
Martinlaaksontie 27 (Martinlaaksonpolku 3)
VAV

KIVISTÖN HYVINVOINTIKESKUS

SOSIAALI- JA TERVEYSAS. TILOJA
KIVISTÖN KAUPPAKESKUKSESTA
Sosiaali- ja terveysasema 800

1 361 200	KUUSELAN PERHEKUNTOUTUS- KESKUKSEN LISÄRAKENNUS
-----------	--

MYYRMÄEN PALVELUKESKUS
Aikaisempi nimi vanhustenkeskus
Sisältää vammaisten työ- ja päivätoimintayksikön
sekä sairaankuljetuksen tiloja
Liesikuja 10
VAV

LÄNSI-VANTAAN A-KLINIKKA
JA NUORISOASEMA

VAMM ASUMISPALVELUYKSIKÖT
Länsi / Hämevaara
Hämeenkyläntie 77
VAV

VAMM ASUMISPALVELUYKSIKÖT
Lehtikallio 2
VAV

Kivistön suuralue

**1 323 049 KIVISTÖN ÄITIYS- JA LASTEN-
NEUVOLA**

VAMMAISTEN ASUMISYKSIKKÖ

Ruusukvartsinkatu 4
VAV

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	Ta- 2015	ennuste	2015												2016	HUOM.							
		Itk 9.12.14		J	T	H	M	T	K	H	E	S	L	M	J	T		H	M	T	K			
Tikkurilan suuralue																								
1 365 080 MALMINIITYY - HANKE Hoiva-asuminen ja vammaisten työ- ja päivätoimintakeskus VAV	8 650 KL 83	0																						VAV Asunnot Oy Tike vuokraa Tilat valmistuvat 1/2015 Metsokodin väistötila
1 668 141 KOISONIITYY - HANKE ERITYISASUMISEN YKSIKKÖ Koisotie 8 VAV	6 990 KL83	0																						VAV Palvelukodit Oy Kumppanuustila + A- ja B Talo) Erityisasumiskodit (5 kpl tupia) VAV toteutus 2015 - 2016
ERITYISASUNTOJA ASUNNOT- TOMILLE Veturipolku 8 VAV		0																						Veturikuja 8 puretaan, kaavamuutos Erityisasuntoja 37 kpl asunnottomille + 8 ryhmäinen päiväkoti VAV toteutus 2016-2018
ASUNTOJA ERITYISRYHMILLE Orvokkirinne 4 VAV		0																						Alustavasti 15 kpl asuntoja erityisryhmille Vanha puretaan, kaavamuutos VAV toteutus 2017-2018
Koivukylän suuralue																								
1 272 004 GERIATRISEN SAIRAALAN LAAJ Laajennus AKOS 2 ja 3 Peijakseen ja Parkkialue		0																						Rahoitus? Ei määrärahaa Selvitysten ja suunnittelun aloitus riippuu rahoituksesta Aikataulu avoin
TARHAPUISTON TOIMINTAKES- KUSTA KORVAAVAT TILAT Tarvitaan 800 m2 uutta tilaa (vuokra)		0																						Kiinteistöistä luovutaan, kaavoitus Osa toiminnasta Malmiiniityyn 1/2015
Korson suuralue																								
NÄÄTÄKUJA 4 Erityisasuntoja asunnottomille VAV		0																						32 asuntoa ja palvelutila VAV hanke, toteutus 2015
PYYKUJA 1 Erityisasuntoja asunnottomille VAV		0																						20 asuntoa ja palvelutila VAV hanke, toteutus 2015
ASUNTOJA erityisryhmille Sorvatie 2-8 (Jokivarsi) VAV Palvelukodit		0																						VAV palvelukodit Oy:n kohde Erityisryhmä vielä avoin? 2500 kem2 Toteutusvaihe 2016 -2017
1 381 110 HARJULAN UUSI NUORISOKOTI Viertolan vast.ottokodin sivupiste Korsontie 52 01450 Julkisivurappaus		100																						Hankkeella valtionapu Tilat käyttöön 2014 Rappaus 2015
Hakunilan suuralue																								
VAMMAISTEN HOIVA-ASUNNOT JA YHTEISTILAT Jokinientie 7 VAV		0																						Koivukotia korvaavia tiloja Yksiöitä 15 kpl + yhteistilat VAV hanke, toteutus 2017 - 2018
AIKAISEMMIN VALMISTUNEET KOHTEET		0																						
SIVI		15 100																						
Koulut, päiväkodit, vapaa-aikapalvelut																								
Myyrmäen suuralue																								
MARTINLAAKSON PÄIVÄKOTI		0																						Toteutus 2017-2018
MYYRMÄEN UP HUOLTOKATOS		0																						Toteutus 2017
UOMARINTEEN KOULUN LAAJ. Sisältää päivähoitotiloja		0																						Toteutus 2018 Hankesuunnitelman tarkistus 2016
1 626 050 PETIKON TUKIKOHDAN HUOLTO- KATOS		160																						Vrt vanhan rakennuksen korjaus 2016

KOHDE	Kust. 1000€ alv=0	Ta- 2015	ennuste	2015												2016	HUOM.							
		Itk 9.12.14		J	T	H	M	H	T	K	H	E	S	L	M	J		T	H	M	H	T	K	
Kivistön suuralue																								
1 423 045 AURINKOKIVEN KOULU I Vaihe, 1 323 049 PÄIVÄKOTI	19 700 KL 83	9 500																						Rakennusvaihe 12/14 - 6/2016 Vrt Kivistön neuvola
KIVISTÖN KIRJASTOPISTE Kirjasto-, nuoris- ja kulttuuritiloja 400 m2		0																						TS/HS, esivuokrasopimus Tilat tulevasta kauppakeskuksesta 2017-18 Vrt Soster, sosiaali- ja terveys- asema
Aviapoliksen suuralue																								
KESKI-VANTAAN KOULUTILAT		0																						Toteutus 2018-2019 Esiselvitys kevät 2015
KESKI-VANTAAN ASUKAS- JA NUORISOTILAT		0																						Vrt koulutilat toteutus 2018-2019 Esiselvitys kevät 2015
KARTANONKOSKEN UP HUOLTORAK. JA TYÖKONEHALLI		0																						Toteutus 2017 Kohteessa myös Maton työkonetiloja
Tikkurilan suuralue																								
1 365 090 SIMONKALLION PÄIVÄKOTI Simonkalliontie 1	4 554 kl 83	1 050																						Rakentaminen 8/2015-7/16 Suunnittelu valmis
TIKKURILAN HARJOITUSJÄÄHALLI		0																						Toteutus Koy Tikkurilan urheilutalo (VTK) Toteutus 2016 Ts/Hs Tilakeskuksessa
1 462 106 VARIA TENNISTIE LISÄRAKENNUS Vuokrapaviljongin perustukset (2. vaihe)		0																						Vuokrapaviljonki 2. vaihe Toteutus 2016 Ts/Hs tarkistus keväällä 2015
Veturipolku 8 korvaava uusi 8 ryhmäinen päiväkoti Veturipolku 8 VAV		0																						Tarveselvityksen aloittaminen Kaavamuutos tekeillä, vanha puretaan VAV -hanke, toteutus 2016-2018
Koivukylän suuralue																								
KOIVUKYLÄN UUSI KIRJASTO		0																						Kauppakeskushankkeen aloitus? Hankesuunnitelma vielä tekemättä Vuokratila, valmistuminen avoin
Korson suuralue																								
NIKINMÄEN KOULUN LAAJENNUS		0																						Toteutus 2017 - 2018 Vrt asukas- ja nuorisotilat
NIKINMÄEN ASUKAS- JA NUORISOTILAT		0																						Koulun laajennuksen yhteydessä
Hakunilan suuralue																								
HAKUNILAN HARJOITUSJALKA- PALLOHALLI		0																						Ylipainehalli, toteutus urheiluyhtiö 2015 Tiken projektipäällikkö Rahoitus yhtiö ja Kuntek
1 396 020 ITÄ-HAKKILAN UUSI PÄIVÄKOTI Keskustie 1 01260	4570 KI 83	4250																						Toteutus 2/2015 - 2/2016 KVR, urakoitsija hakee R-luvan Purkutyöt erillisurakkana Valtionapu myönnetty 9/2014
1 393 014 VAARALANPUISTON PÄIVÄKOTI		50																						Toteutus 2016-2017
AIKAISEMMIN VALMISTUNEET KOHTEET		90																						

[illegible][illegible][illegible][illegible]