



Hyvinvointikeskus Vivamus Oy:n osakkeiden osto Vantaan Innovaatioinstituutti Oy:ltä

VD/10266/00.02.01.00/2014

ML/PvN/SB/PH

Kaupunginvaltuusto on 17.6.2013 mm. todennut, että talouden tasapainottamis- ja velkaohjelman linjaukset ovat keskeinen lähtökohta taloussuunnitelman 2014–2016 laadinnalle. Talouden tasapainottamis- ja velkaohjelmassa on keskushallinnon toimialakohtaisissa toimenpiteissä mainittu mm. konsernirakenteen tehostaminen ja tytäryhtiöfuusioiden jatkaminen.

Konsernijaosto päätti 5.2.2007 § 12 perustaa Hyvinvointikeskus Vivamus Oy:n (jäljempänä myös *yhtiö*). Yhtiön toimialana on koordinoida Vantaan Pakkalassa sijaitsevassa hyvinvointikeskuksessa toimivien ja ulkopuolisten toimijoiden välistä toimintaa sekä harjoittaa aktiivista markkinointityötä hyvinvointikeskuksen tunnettuuden ja haluttavuuden lisäämiseksi myös kansainvälisesti. Yhtiön tarkoitus on myös koordinoida hyvinvointikeskuksen tutkimus- ja kehitystoimintaa sekä tuottaa rahoitusjärjestelyjä hyvinvointipalvelujen tuotteistamiseksi.

Yhtiön Pakkalaan suunnitellun hyvinvointikeskuksen rakennushankkeesta päätettiin vuonna 2009 luopua toistaiseksi. Päätöstä perusteltiin mm. yhteistyökumppani IVG Polar Oy:n luopumisella hankkeesta sekä yleisellä taloudellisella tilanteella ja velkarahoituksen saannin epävarmuudella, jolloin riittävän turvalliselle investoinnille ei katsottu olevan edellytyksiä. Yhtiön hallitus ei pitänyt myöskään tarkoituksenmukaisena siinä markkinatilanteessa ja aiesopimuksin saavutetulla vuokrausasteella esittää, että hankkeen toteuttaisivat Vantaan kaupunki tai sen tytäryhtiöt. Hallitus päätti, että yhtiön toiminta suunnataan uudelleen ja sille määritellään uudet tavoitteet sekä nimesi työryhmän valmistelemaan asiaa.

Kaupunginhallitus päätti 21.6.2010 mm. kaupungin omistamien Hyvinvointikeskus Vivamus Oy:n osakkeiden myynnistä Vantaan Innovaatioinstituutti Oy:lle. Yhtiöiden toimialat todettiin suunnitelluiksi siten, että ne täydentävät toisiaan ja Vivamuksen konseptin mukaisen tutkimus- ja kehitystoiminnan koordinointi sittemmin otetuksi osaksi Vantaan Innovaatioinstituutti Oy:n liiketoimintaa. Yhtiöllä ei ole tällä hetkellä mitään liiketoimintaa. Vantaan Innovaatioinstituutti Oy omistaa yhtiön koko osakekannan, kymmenen osaketta. Yhtiön oma pääoma on 6 531,60 euroa.

Vantaan Innovaatioinstituutti Oy:n toiminnan suuntauduttua voimakkaasti sellaiseen liiketoimintaympäristö- ja aluekehittämiseen, joka ei tukenut yhtiön toimialan mukaista tutkimus- ja kehitystoimintaa sekä toisaalta kaupunkikonsernissa käynnissä oleva konsernirakenteen tehostaminen ja uudelleen järjestely puoltavat Hyvinvointikeskus Vivamus Oy:n osakkeiden hankintaa takaisin kaupungin suoraan omistukseen siten, että kaupunki ostaa osakkeet tytäryhtiöltään Vantaan Innovaatioinstituutti Oy:ltä.

Vantaan Innovaatioinstituutti Oy:n hallitus on hyväksynyt osakekaupan kohdeyhtiön oman pääoman hinnalla.

Talousjohtajalla ei ole huomautettavaa asiaan.

Kaupunginhallitus 1.12.2014 § 14

Konsernipalveluiden apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) ostaa Vantaan Innovaatioinstituutti Oy:ltä koko Hyvinvointikeskus Vivamus Oy:n osakekanta 6 531,60 euron kauppahinnalla kaupungin suoraan omistukseen,
- b) maksaa kauppahinta menokohdalta 97 Osakkeet ja osuudet, sekä
- c) valtuuttaa konsernipalvelut kaupungin puolesta valmistelemaan osakekaupan käytännön järjestelyt.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.



Vantaa

Täytäntöönpano: konsernipalvelut

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

konsernilakimies Susanne Boström, puh. 050 312 2113, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi