



Rajakylän liikuntapuiston I ja II vaiheen yleissuunnitelmat, 95 Rajakylä

VD/9336/10.03.01.00/2014

HW/Alei/Hak

Yleiset lähtökohdat

Suunnittelualue sijoittuu Länsimäentien länsipuolelle. Alue rajoittuu etelässä Rajakentäntiehen, lännessä pientaloalueeseen ja pohjoisessa päiväkotitonttiin sekä tuleviin asuinkortteleihin. Liikuntapuiston itäpuolella Länsimäentien toisella puolella sijaitsee Länsimäen koulu. Urheilupuiston pohjoispuolella on myös päiväkoteja ja kouluja.

Rajakylän liikuntapuisto on tällä hetkellä pääosin koululaisten ja lähiasukkaiden käytössä.

Alueella on yleisurheilukenttä, monitoimikenttä, skeittipaikka, miniareena, ulkokuntoiluvälineitä sekä beach-volley -kenttä. Talvisin hiekkakenttä jäädytetään luistelua varten. Liikuntapuistoon on nykyisin ajo Säilätien kautta. Pohjoispäässä on pukusuoja- ja huoltorakennus. Metsäalueilla kulkee ulkoilupolkuja ja talvisin latuja. Lounaisosassa on matonpesupaikka.

Maiseman lähtökohdat

Toimintojen ja kenttien ympärillä on kuivahkoa kangasmetsää, jossa kasvaa melko järeitäkin mäntyjä ja koivuja. Maaperä on hiekkaista ja urheilupuiston alue pääosin tasainen.

Kaavoitus ja maanomistus

Vantaan yleiskaavassa (2007) alue on merkitty urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU). Liikuntapuisto on nimetty asemakaavalla nro 001455 (Kv 7.10.2013) Rajakylän liikuntapuistoksi ja osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU). Alueelle saa rakentaa vehreän ja viihtyisän perhe- ja liikuntapuiston, jonne saa sijoittaa pääasiassa erilaisia urheilua ja liikuntaa palvelevia suorituspaiikkoja sekä niiden vaatimia rakenteita, rakennelmia ja autopaikkoja. Liikuntapuiston kaakkoisosaan on asemakaavassa rajattu s-alue, jossa ympäristö tulee säilyttää puustoisena (luonnon monimuotoisuus -kohde). Alueen maanomistaja on Vantaan kaupunki.

Suunnittelualueen kautta on yleiskaavaluonnoksessa osoitettu yksi seudullinen ulkoilureittilinjaus puiston pohjoispuolelta. Ulkoilureitti seuraa nykyisiä reittejä ja se tulee säilymään.

Suunnittelun tavoitteet ja sisältö

Tavoitteena on toteuttaa eri-ikäisille asukkaille ja seuroille korkeatasoiset ulkoilu- ja liikuntapaikat. Toiminnan järjestelyissä varaudutaan eri liikuntamuodoissa ilmenevään vaihtelevaan kysyntään. Käytön painopiste on päivisin koululaiskäyttö ja iltaisin harrastustoiminta. Maisemallisena ja kaupunkikuvallisena tavoitteena on alueen reunametsien luonteen säilyttäminen mahdollisimman metsäisinä. Tavoitteena on myös puistomainen ja yleisilmeeltään huoliteltu ulkoilu-, liikunta- ja lähivirkistysalue. Teknisinä tavoitteina on saada toimivat ja teknisesti laadukkaat harrastustoimintaan tarkoitetut kentät ja suorituspaiikat. Kenttien ja koko alueen tulee olla turvallisia ja helposti kunnossapidettäviä. Tavoitteena on jatkossa ohjata liikenne Säilätien sijaan Rajakentäntien kautta.

Aluetta toteutetaan vaiheittain. Ensimmäisessä vaiheessa olevan yleisurheilukentän eteläosaan sijoitetaan aidattu ja valaistu tekonurmikenttä. Kentän länsipuolelle sijoitetaan paikoitusalue. Yleisurheilukentän pohjoisosa säilyy hiekkapintaisena ja se jäädytetään talvisin luistelua varten. Reitti yhteyksiä parannetaan ja valaistusta lisätään. Pukusuojarakennuksen länsipuolella oleva lentopallokenttä ja monitoimikentät säilyvät ennallaan ensimmäisessä vaiheessa. Alueelle lisätään roska-astioita. Talvisin tehdään latulenkki päiväkodin ja asukkaiden käyttöön.

Toisessa vaiheessa rakennetaan uusi hiekkakenttä aitoineen ja valaistuksineen, uusitaan monitoimikentät (tennis, koris, futsal, lentopallo). Lisäksi rakennetaan uusi pukusuoja- ja huoltorakennus ja huoltopiha paikoitusalueen pohjoispuolelle. Puretun pukusuoja- ja huoltorakennuksen tilalle asennetaan ulkokuntoilu- ja tekniikkaratavälineitä. Hiekkakentän länsipuolelle rakennetaan tekonurmipintainen kenttävara. Kuulantönnölle ja pituushypylle on osoitettu uudet



suorituspaikat. Hiekkakenttä jäädytetään talvisin luistelua varten. Beach volley – kenttä korvataan paremmin kunnossa pysyvällä lähiliikuntamuodolla.

Urheilupuiston sisäänkäyntien yhteyteen osoitetaan paikat polkupyörille. Urheilupuiston kenttä- ja toiminta-alueet aidataan. Kenttiä rajaavat 4-6 metriä korkeat aidat, huoltopihaa 2 metriä korkeat aidat ja muita alueita 1,2 metriä korkeat aidat.

Rajakentäntien laitaan, uuden tekonurmikentän eteläpuolelle istutetaan puuryhmiä (esim. mäntyjä) rajaamaan aidattua kenttää katualueesta. Paikoitusalueelle istutetaan kukkivia pikkupuuta. Skeittipaikan, miniareenan ja parkourin itäpuolelle istutetaan puurivi suojaamaan melulta ja antamaan näkösuojaa Länsimäentien liikenteeltä. Hulevedet ohjataan imeytyspainanteisiin.

Prosessi ja vuorovaikutus

Yleissuunnitelman on laatinut konsulttityönä FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy. Työtä on ohjannut työryhmä, jossa on ollut edustajia mm. liikuntapalveluista, geotekniikasta, kaupunkisuunnittelusta, liikennesuunnittelusta ja kuntatekniikan keskuksista.

Yleissuunnitelmaa esiteltiin asukastilaisuudessa 27.5.2014.

Puistopäällikkö on 28.10.2014 päättänyt asettaa yleissuunnitelmaehdotuksen sen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 46 §:n mukaisesti nähtäville. Suunnitelma on ollut nähtävillä ajalla 6.11. – 19.11.2014. Yleissuunnitelmasta ei ole jätetty muistutuksia.

Suunnittelu- ja rakentamisaikataulu

Vaiheen yksi kustannukset ovat noin 2,0 milj. euroa ja vaiheen kaksi 1,5 milj. euroa. Yleissuunnitelman kokonaiskustannukset ovat yhteensä noin 3,5 milj. euroa. Kokonaiskustannukset tarkentuvat toteutussuunnittelun aikana.

Urheilupuiston kunnostaminen on tällä hetkellä rakentamishjelmassa vuodesta 2015 eteenpäin. Rakentaminen käynnistyy tekonurmikentän ja paikoitusalueen rakentamisella. Toteutussuunnittelua jatketaan vaiheittain loppuvuonna 2014 (vaihe 1).

Tekninen lautakunta 9.12.2014 § 12

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä Rajakylän liikuntapuiston yleissuunnitelma: vaihe 1 (nro 54885) ja vaihe 2 (nro 54886)

Käsittely: Kuultiin puistosuunnittelupäällikkö Hanna Keskisen selostus asiasta

Päätös:

Päätettiin merkitä kuultu selostus tiedoksi ja siirtää asian käsittely seuraavaan kokoukseen.

Liitteet:

- Liite 1 Rajakylän liikuntapuiston yleissuunnitelma: vaihe 1 (nro 54885) ja vaihe 2 (nro 54886) aluepoikkileikkaukset nro 54887, näkymäkuva
- Liite 2 Rajakylän urheilupuiston yleissuunnitelma, suunnitelmaselostus

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 3. Valitus katu- tai puistosuunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot:

puistosuunnittelupäällikkö Hanna Keskinen, puh. 8392 9334, etunimi.sukunimi(at)vantaa.fi
maisema-arkkitehti Heidi Burjam, puh. 83929872, etunimi.sukunimi(at)vantaa.fi