



## Tiedekeskus Heurekan laajennuksen tarveselvitys - hankesuunnitelman hyväksyminen

VD/9867/10.03.02.01/2014

KN/PW/AL/MR/PM/PO/KV/PH

Tiedekeskus Heurekan laajennuksen 12.11.2014 päivätty tarveselvitys-hankesuunnitelma on laadittu yhdessä Vantaan kaupungin maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan tilakeskuksen, Tiedekeskussäätiön ja kiinteistö Oy Tiedepuiston edustajien kanssa.

Tiedekeskus Heureka sijaitsee osoitteessa Tiedepuisto 1, 01300 Vantaa. Heurekan rakennus on valmistunut vuonna 1989. Rakennuksen kokonaisala on 8880 m<sup>2</sup>.

Heureka haluaa uudistua ja vastata kävijöidensä kasvaviin odotuksiin, saavuttaa uusia yleisöjä ja lisätä kävijämäärää. Osallistavammalla, vuorovaikutteisella toiminnalla tavoitellaan yhteistyötä yliopistojen ja oppilaitosten kanssa. Nykyiset tilat eivät vastaa enää Heurekan ydintoiminnan eivätkä näyttelytuotannon toiminnan tavoitteita. Oppimiskeskus- ja näyttelytilaa, teknisiä aputiloja sekä toimistotilaa tarvitaan lisää.

Laajennushanke on laajuudeltaan noin 2000 brm<sup>2</sup>. Lisäksi nykyisissä tiloissa tehdään laajennuksen rakentamisesta aiheutuvia välttämättömiä muutostöitä. Muutosalueen laajuus on noin 670 hym<sup>2</sup>. Hanke ei sisällä nykyisen rakennuksen perusparannusta.

Hankkeen tavoitehinta on 7 400 000 € (alv 0%), josta laajennuksen osuus on 6 400 000 € (alv 0%) ja nykyisen rakennuksen muutostöiden osuus 1 000 000 € (alv 0%).

Kaupunginvaltuusto (KV 14.12.2009 §6) on hyväksynyt laajennusta varten kaupungin omavelkaisen takauksen enintään 15 000 000 € summalle.

**Kaupunginhallituksen ja kaupunginjohtajan toimialan** johtosäännön 4 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on hyväksyä kaupungin ja kaupunkikonsernin vähintään 3 M€ suuruisten toimitilainvestointihankkeiden tarveselvitykset kustannusarvioineen ja hyväksyä useampaa kuin yhtä toimialaa koskevien hankkeiden tai kaupunkitasoista linjausta vaativien investointihankkeiden hankesuunnitelmat kustannusarvioineen.

**Talousjohtaja** toteaa, että kaupunginvaltuuston 17.11.2014 hyväksymän talousarvion ja taloussuunnitelman mukaan hanke on ajoitettu toteutettavaksi vuosina 2015–2017. Hankkeen rakennuttamisesta vastaa Kiinteistö Oy Tiedepuisto.

### Kaupunginhallitus 15.12.2014 § 8

#### Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä Tiedekeskus Heurekan laajennuksen 12.11.2014 päivätty tarveselvitys- ja hankesuunnitelma sekä hankevalmistelun laatima investointikustannusennuste 7 400 000 € (alv 0 %) suunnittelutyön pohjaksi.

#### Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Tapani Mäkinen ja kaupunginhallituksen II varapuheenjohtaja Jaakko Niinistö poistuivat yhteisöjäviiden vuoksi kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan toimi kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja Pirkko Letto.

#### Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Tiedekeskus Heurekan laajennus, tarveselvitys – hankesuunnitelma 12.11.2014

Täytäntöönpano: Tilakeskus

Muutoksenhakuohje: 7.4. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto



# Vantaa

---

Lisätiedot: rakennuttaja-arkkitehti Merja Ryytty, puh. 8392 6048, [etunimi.sukunimi\(at\)vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)vantaa.fi)