



Takauksen raukeamisesta sopiminen

VD/10690/02.03.07/2014

ML/PvN/SB/PH

Vantaan Energia Oy, Oy Turku Energia - Åbo Energi Ab sekä Keskusosuuskunta Oulun Seudun Sähkö allekirjoittivat 4.7.2003 kauppakirjan, jonka ehtojen mukaisesti osapuolet ostivat perustamansa Svartisen Holding AS -nimisen yhtiön kautta Eastern Norge Svartisen AS (ENS) -nimisen yhtiön koko osakekannan. ENS on Norjan lainsäädännön mukaan perustettu ja rekisteröity yksityinen osakeyhtiö, joka hallinnoi 26,1 %:n teho-osuutta 350 MW:n voimalaitoksesta jäljellä olevan 51 vuoden otto-oikeuskauden ajan. Voimalaitos sijaitsee Pohjois-Norjassa. Omistus Svartisen Holding AS:ssa jakautuu siten, että Vantaan Energia Oy omistaa osakkeista 49,63 %, Oy Turku Energia - Åbo Energi Ab (*Turku Energia*) 34,74 % ja Keskusosuuskunta Oulun Seudun Sähkö (*Oulun Seudun Sähkö*) 15,63 %.

Vantaan kaupunginvaltuusto myönsi 27.9.2004 § 9 Vantaan kaupungin omavelkaisen takauksen Vantaan Energia Oy:n tai Svartisen Holding AS:n taikka Eastern Norge Svartisen AS:n raha- tai rahoituslaitoksista otettavien normaاليةhtoisten lainojen (yhteensä 150 milj. euroa) vakuudeksi siten, että takaus kattaa Vantaan Energia Oy:n 49,63 % omistusosuuden mukaisen, enintään 74 445 000 euron suuruisen lainaosuuden, joka käytetään Vantaan Energia Oy:n omistusosuuden oston rahoittamiseen Svartisen Holding AS:n omistamassa Eastern Norge Svartisen AS -nimisessä yhtiössä. Takauksen vakuudeksi on päätetty vaatia kaupunginhallituksen erikseen hyväksymä vastavakuus ja takauksesta perittävän kaupunginhallituksen erikseen päättämä takausprovisio.

Kaupunginhallitus päätti 29.11.2004 § 26 mm.

- a) allekirjoittaa kaupungin omavelkainen takauksen Vantaan Energia Oy:n Dexia Crédit Local Tukholman konttorista nostettavan enintään 48 miljoonan euron määräisen em. ehtojen mukaisen luoton vakuudeksi,
- b) hyväksyä em. takausten vastavakuudeksi Vantaan Energia Oy:n hallituksen päätöksen mukaisesti Vantaan Energia Oy:n omistamat Svartisen Holding AS:n osakkeet sekä edellyttää, että Vantaan Energia Oy myöntäessään lainan Svartisen Holding AS:lle edellyttää Svartisen Holding AS:lta ja sen konsernilta panttauskieltosopimusta (negative pledge), sekä
- c) periä takauksesta takausprovisio, joka on Svartisen Holding AS:n neuvottelemien luottojen ja Vantaan Energia Oy:n nostamien luottojen marginaalien erotus.

Lisäksi **kaupunginhallitus** päätti samaan järjestelyyn liittyen 29.11.2004 § 25 mm.

- a) allekirjoittaa kaupungin omavelkainen takaussitoumuksen Vantaan Energia Oy:n SEK – Ab Svensk Exportkreditiltä nostettavan enintään 10 miljoonan euron määräisen em. ehtojen mukaisen luoton vakuudeksi, ja
- b) allekirjoittaa kaupungin omavelkainen takaussitoumuksen Vantaan Energia Oy:n SEK – Ab Svensk Exportkreditiltä nostettavan enintään 16 445 000 euron määräisen em. ehtojen mukaisen luoton vakuudeksi vastaavalla vakuudella sekä takausprovisiolla.

Dexia Credit Localin lainassa marginaali sovittiin tarkistettavaksi 10 vuoden kuluttua lainan nostosta (3.1.2005). Ko. lainaa hallinnoi pankin uudelleenjärjestelyn seurauksena Société de Financement Local - Caisse Française de Financement Local, joka on ilmoittanut sekä Vantaan kaupungille takaajana että velalliselle lainan marginaalin nousevan nykyisestä 0,02 prosentista 1,2 prosenttiin alkaen 3.1.2015. Lainan pääoma 3.1.2015 on 41 160 000 euroa.

Konsernihallinnon ja rahoituksen tulosalue on 14.10.2014 päivätyllä tarjouspyynnöllä kilpailuttanut Vantaan Energia Oy:lle Dexia Credit Localin myöntämän lainan uudelleenrahoituksen. Tarjoukset on pyydetty sekä kaupungin omavelkaisella takauksella että ilman takausta, jolloin vakuutena on Vantaan Energia Oy:n omavelkainen, omistusosuuden ja nyt kilpailutettavan lainapääoman mukaisesti rajattu takaus sekä lainapääoman suuruinen osuus yhtiön omistamista



Svartisen Holding AS:n osakkeista. Tarjouksen jätti neljä rahoituslaitosta, jotka kaikki esittivät kilpailukykyistä rahoitusta molemmille vaihtoehdoille.

Rahoitusjohtaja esittää, että kaupunki päättäisi kaupunginvaltuuston 27.9.2004 § 9 osalta siten, että kaupunginhallituksen 29.11.2004 § 26 Dexia Credit Localista nostetulle lainalle myönnetty omavelkainen takaus raukeaa, kun ko. rahoituslaitoksesta nostettu laina maksetaan pois 5.1.2014. Euroopan unioni on tarkentanut ja tiukentanut valtiontukiin liittyvää lainsäädäntöä vuoden 2004 jälkeen, jolloin ko. takaus on myönnetty. Kaupunki huomioi valtiontukiin liittyvät säännökset takauspäätöksissään eikä enää myönnä yhtiölle 100 prosenttista omavelkaista takausta. Rahoitustarjousten perusteella on selvää, että Vantaan Energia Oy:n rahoitus saadaan turvattua kilpailukykyiseen hintaan myös yhtiön omilla vakuuksilla. Samalla kun kaupungin takaus raukeaa, kaupunki vapauttaa uudelleenrahoitettavan lainan vakuudeksi kaupungille pantatuista Vantaan Energia Oy:n omistamista Svartisen Holding AS:n osakkeista uudelleenrahoitettavan lainapääoman suuruisen määrän. Koska kaupungin omavelkainen takaus on edelleen voimassa kaupunginhallituksen 29.11.2004 § 25 päätöksen mukaisesti SEK AB Svensk Exportkreditiltä nostetuille lainoille, rahoitusjohtaja toteaa, että kaupungin edellyttämä vastavakuus pidetään näiden lainojen osalta voimassa. Myös kaupunginhallituksen päätöksen mukainen panttauskieltosopimus (negative pledge) pidetään voimassa.

Kaupunginhallitus 15.12.2014 § 18

Konsernipalveluiden apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään,

- a) että kaupunginhallituksen 29.11.2004 § 26 Dexia Credit Localista nostetulle lainalle myönnetty omavelkainen takaus raukeaa 5.1.2015,
- b) että kaupunki vapauttaa uudelleenrahoitettavan lainan vakuudeksi kaupungille pantatuista Vantaan Energia Oy:n omistamista Svartisen Holding AS:n osakkeista uudelleenrahoitettavan lainapääoman suuruisen määrän, ja
- c) että kaupunginhallituksen päätöksen mukainen panttauskieltosopimus (negative pledge) pidetään voimassa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Konsernihallinto ja rahoitus

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

rahoitusjohtaja Pirjo van Nues, puh. 09 839 22014, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi