



Liikuntalaitosten operointiin liittyvät sopimukset / V-MK

VD/455/00.01.02.06/2014

Vapaa-ajan lautakunta merkitsi tiedoksi kokouksessaan 11.6.2014 § 6 yleisjaoston päätökset 2.6.2014 pidetystä kokouksesta, § 13 Kaupungin liikuntalaitosyhtiöiden kiinteistötoimintojen yritysjärjestelyn toteuttaminen sekä § 14 Liikuntapalveluiden operointia selvittäneen työryhmän esityksen toimintojen järjestämisestä.

Yleisjaosto päätti, että kaupungin liikuntalaitosyhtiöiden kiinteistötoimintojen yritysjärjestely toteutetaan siten, että Kiinteistö Oy Länsi-Vantaan Liikuntalaitokset ja Rajakylän Tenniskeskus Oy sulautuvat VTK Kiinteistöt Oy:öön ja Kiinteistö Oy Tikkurilan Urheilutalo jakautuu kiinteistötoiminnan osalta VTK Kiinteistöt Oy:öön ja operointitoiminnan osalta Myyrmäen Urheilupuisto Oy:öön. Uusi yhtiö rakenne tulee voimaan 1.1.2015 alkaen.

Yleisjaosto päätti hyväksyä selvityksen yhtiöiden liikuntapalveluiden operoinnista 1.1.2015 alkaen. Liikuntapaikkojen kunnossapitoon, alueiden hoitoon sekä muuhun asiakaspalveluun liittyviä tehtäviä toteutetaan työvoiman ostopalveluna VTK Kiinteistöt Oy:ltä. Toiminnan liikuntapoliittinen ohjaus ja resursointi tapahtuvat liikuntapalveluiden esittelystä vapaa-ajan lautakunnan alaisuudessa. Kilpailuilla markkinoilla tapahtuvat toiminnot jäävät VTK Kiinteistö Oy:n hoidettavaksi.

Sivistystoimelle ja konsernihallinnolle annettiin tehtäväksi valmistella 31.12.2014 mennessä selvityksessä esitettyjen jatkotoimenpiteiden toteuttamisesta. Yksi jatkotoimenpiteistä on ollut määrittää kaupungin ja VTK Kiinteistöt Oy:n väliset vuokra- ja palvelusopimukset.

Kiinteistöjen vuokrasopimukset laaditaan kaupungin tilakeskuksen ja VTK:n välille. Liikuntapalveluiden ja VTK:n välille valmistellaan sopimukset liikuntapalveluiden järjestämiseen tarvittavan henkilöstön ja kaluston vuokraamisesta. Valmistelun perusteella toiminnan järjestäminen edellyttää 23 henkilötyövuoden panoksen vuokraamista VTK:lta liikuntapalveluille. Kaluston vuokrataan v. 2015 ajaksi, ja vuoden 2016 talousarvioon valmistellaan irtaimen omaisuuden esitys siten, että kalusto lunastetaan liikuntapalveluiden omistukseen.

Liikuntayhtiöiden fuusion myötä liikuntatilat siirtyvät liikuntapalveluiden operointiin vuoden 2015 alusta, joten käyttösuunnitelmassa on huomioitu muutoksen vaikutukset liikuntapalvelujen menoissa (2,5M€) ja tuloissa (2,3 M€) ja lisäksi sisäisten vuokrien määrä tarkistetaan. Liikuntatilojen pääomavuokraa tullaan tarkistamaan hotelli- ja kahvilatoiminnan osalta.

Vapaa-ajan lautakunta 17.12.2014 § 14

Liikuntajohtajan esitys:

Päätetään merkitä tiedoksi liikuntapalveluiden ja VTK Kiinteistöt Oy:n välisten sopimusten valmistelutilanne.

Käsittely:

Esittelijä muutti listatekstiä siten, että lause: "Toiminnan liikuntapoliittinen ohjaus ja resursointi tapahtuvat liikuntapalveluiden esittelystä vapaa-ajan lautakunnan alaisuudessa. Kilpailuilla markkinoilla tapahtuvat toiminnot jäävät myynti- ja markkinointiyhtiö Myyrmäen Urheilupuisto Oy:n henkilökunnan hoidettavaksi." muutetaan muotoon "Toiminnan liikuntapoliittinen ohjaus ja resursointi tapahtuvat liikuntapalveluiden esittelystä vapaa-ajan lautakunnan alaisuudessa. Kilpailuilla markkinoilla tapahtuvat toiminnot jäävät VTK Kiinteistö Oy:n hoidettavaksi."

Päätös:

Merkittiin tiedoksi käsittelykohdasta ilmenevällä tavalla.

Täytäntöönpano: hallintoyksikkö

Muutoksenhakuohje: ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 91 §

Lisätiedot:

Veli-Matti Kallistahti, puh. 050 511 8636, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi