



Sivistystoimen lausunto Kivistön kaupunkikeskus 1 -asemakaavaehdotus nro 230800 /ETN

KA/423/10.02.04.00/2011

Asemakaava-alue sijaitsee Kivistön keskustassa, rakenteilla olevan Kehäradan ympärillä, rajautuen lännessä Hämeenlinnanväylään, pohjoisessa Syväkiventiehen, idässä Keimolantiehen ja etelässä Tikkurilantiehen.

Kaavoituksen lähtökohtana on suunnitella Marja-Vantaan osayleiskaavaan perustuen, sen keskustatoimintojen C-alueelle Kivistön aseman yhteyteen monipuolinen keskustatoimintojen kokonaisuus.

Kaupunkikeskuksella tarkoitetaan kaupunginosatasoista aluekeskustaa, joka sisältää eri toimintoja kuten kauppakeskuksen hypermarketteineen, erikoiskauppaa, yksityisiä ja julkisia palveluita, linja-autotermiinalin ja asumista. Kaupunkikeskus sijoittuu molemmin puolin Kehärataa.

Vapaa-ajan lautakunta 17.12.2014 § 17

Talous- ja hallintojohtajan esitys:

Päätetään antaa maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialalle seuraava lautakunnan vastaus:

Sivistystoimi toteaa, että asemakaavan alueella tulee toimimaan sivistystoimen toimialan tarjoamia palveluja sekä ensimmäisessä että toisessa vaiheessa. Kivistön alueen liikennesuunnittelulle asetettujen tavoitteiden toteutuminen kaupunkikeskuksen alueella on sivistystoimen palveluille tärkeää. Tulee olla mahdollisuus laadukkaaseen, kestävään ja turvalliseen liikkumistapaan, hyviin joukkoliikenneyhteyksiin, esteettömään jalankulkuympäristöön ja sujuviin pyöräreitteihin asuntojen, työpaikkojen, virkistysalueiden ja palvelujen välillä myös lasten ja nuorten liikkuminen huomioon ottaen.

Sivistystoimi korostaa myös, että kaavaselostuksen mukaisesti toisen asteen oppilaitokselle tulee varata tontti kaupunkikeskuksen välittömästä läheisyydestä, kävelyetäisyydellä Kivistön asemasta.

Todetaan, että edellä mainitut asiat tulee ottaa huomioon kaavassa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Asiakirjat: Kivistön kaupunkikeskus 1, Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen sekä tonttijaon selostus, joka koskee 13.10.2014 / II päivättyä asemakaavakarttaa nro 230800. on tallennettu vapaa-ajan lautakunnan asiakirjoina extranettiin.

Täytäntöönpano: hallintoyksikkö
ote maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta / Kuntalaki 91 §

Lisätiedot:

Laura Heikkilä, puh. 09 8392 3993, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi