



Vastaus Tarja Eklundin ja usean muun (33) valtuutetun valtuustoaloitteeseen Kuusijärven valuma-alueella sijaitsevan bussivarikon kaavavarauksesta

HA/3214/00.02.00.03/2013
J-VN/VK/LL

Valtuutettu Tarja Eklund ja 33 muuta valtuutettua tekivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

"Kuusijärven valuma- alueella sijaitseva Itä- Vantaan bussivarikon kaavavarauksen poistaminen Vantaan Akselin kaavasta ja tontin muuttaminen takaisin VL- alueeksi.

Kuusijärven valuma-alueeseen kuuluu Koivukylänväylän pohjoispuoleinen T/ET- kortteli Lahdenväylän ja Lahdentien välissä.

Tontilla on edelleen Vantaan Akselin kaavassa varaus Itä- Vantaan bussivarikkotoiminnalle. Vantaan kaupungin tilaaman ja Vantaajoen ja Helsingin seudun vesiensuojeluyhdistys ry:n tekemän tutkimuksen Kuusijärven tila vuonna 2007 mukaan mataluutensa, suhteellisen pitkän viipymän ja herkän hydrologiansa ansiosta järvi on hyvin altis vaurioitumaan valuma- alueella mahdollisesti tehtävien toimien vaikutuksesta. Maan muokkausta ja metsän raivausta ei valuma- alueella tulisi harjoittaa, ei ainakaan järven lähivaluma- alueella. Metsän raivaaminen ja alueen asfaltoiminen vaikuttaa oleellisesti järven vesitaseeseen ja veden laatuun.

Vantaan Akselin kaavarunkoraportissa todetaan seuraavaa:

Kuusijärven valuma-alueen tonttien käyttötarkoitus ei ole vielä tiedossa. Päättävöitteena on, että Kuusijärven valuma-alueen valuntaa järveen ei vähennetä eikä valuma-alueen vedenlaatua huononnetta. Likaiset hulevedet tulee käsitellä tontilla. Kuusijärven valuma-alueen tonttien käyttötarkoitus ei ole vielä tiedossa, joten vedenlaadun muutoksia ei voida arvioida. Alueelle suositellaan ympäristöhaittoja tuottamatonta toimintaa Kuusijärven veden määrän ja laadun säilyttämiseksi järven hitaan viipymän takia

On hyvin vaikea käsittää mitä toimintaa T/ET korttelissa voisi harjoittaa jottei se uhkaa Kuusijärven tilaa.

Bussivarikolle on nyt osoitettu mahdollinen varaus Haxlogin tontilla Koivukylänväylän varrelta sekä Vantaan Energian tontilla Långmossebergenissä joten Kuusijärven valuma- alueella sijaitseva varaus voidaan poistaa ja muuttaa tontti takaisin VL- alueeksi. Me allekirjoittaneet edellytämme että Koivukylänväylän pohjoispuoleiselta T/ET tontilta Lahdenväylän ja Lahdentien välistä poistetaan kaavavaraus bussivarikkotoiminnalle ja tontti muutetaan takaisin VL- alueeksi."

Kaupunginvaltuusto 17.6.2013 § 19

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää se kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala toteaa vastauksena seuraavaa:

Aloitteen sisältämät teemat on käsitelty Vantaan Akselin kaavarunko 2 -työhön sisältyvien käsittelyrutiinien mukaisesti kaupunkisuunnittelulautakunnassa 9.12.2013, jolloin päätettiin palauttaa kaavarunko uudelleen valmisteltavaksi niin, ettei Kuusijärven puolella osoitetulle T/ET –korttelialueelle saa sijoittaa minkäänlaista yhdyskuntateknisen huollon tarvitsemaa varikkoa.

Kaupunginhallitus 12.1.2015 § 38

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa valtuutettu Tarja Eklundille ja usealle muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

**Päätös:**

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: esitys valtuustolle

Muutoksenhakuohje: 7.4 oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

aluearkkitehti Vesa Karisalo, puh. 09 8392 2684, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi