



Kaupanhahvistajan ilmoitus kiinteistökaupasta: Matti Peltomäen jakamattoman kuolinpesän osakkaat / Kiinteistö Oy Katriinantie 8 Vantaa

VD/10299/10.00.01.01.01/2014

J-VN/LM-H/AV-P/JHo/EN

Julkinen kaupanvahvistaja Jorma Putkonen on jättänyt Vantaan kaupungille ilmoituksen seuraavasta 20.11.2014 tehdystä kiinteistökaupasta:

Myyjä Matti Peltomäen jakamattoman kuolinpesän osakkaat

Ostaja Kiinteistö Oy Katriinantie 8 Vantaa

Kohde Vantaan kaupungin Viinikkalan kylässä sijaitseva Karlsro-niminen tila RN:o 1:27, kiinteistötunnus 92-424-1-27, osoite Katriinantie 8 C, 01740 Vantaa. Pinta-ala on 21 810 m².

Kauppahinta on 105 000 euroa, noin 5 euroa / m².

Kaupan kohde on yleiskaavassa osoitettu lähivirkistysalueeksi (VL, maisemallisesti arvokas alue). Kaupan kohde rajoittuu pohjoisessa kaupungin omistamaan katualueeseen (Tikkurilantie).

Yrityspalvelujohtaja on 25.11.2014 ilmoittanut, että Vantaan kaupungilla on etuosto-oikeus kiinteistökaupassa. Yrityspalvelujohtaja ei ole puoltanut etuosto-oikeuden käyttämistä, koska kaupungilla ei ole tarvetta hankkia ko. kiinteistöä.

Kauppakirja on kaupunginhallituksen kokousasiakirjoissa.

Kaupunginhallitus 12.1.2015 § 40

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään olla käyttämättä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta 20.11.2014 tehdyssä kiinteistökaupassa, joka koskee Vantaan kaupungin Viinikkalan kylässä sijaitsevaa Karlsro-nimistä tilaa RN:o 1:27, kiinteistötunnus 92-424-1-27. Tilan pinta-ala on 21 810 m².

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- kartta

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia

Muutoksenhakuohje: 7.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

maankäyttötekniikko Jorma Hopponen, puh. 09 8392 4040, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi