



Allekirjoitettuja kauppakirjoja, kauppakirjan muutos, luovutuskirjoja, liiketilan vuokrasopimus ja kunnallistekniikan rakentamissopimus

369/10.00.00.00/2015
J-VN/SO/JB

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala / yrityspalvelujen tulosalue on ilmoittanut seuraavien kauppakirjojen, kauppakirjan muutoksen, luovutuskirjojen, liiketilan vuokrasopimuksen ja kunnallistekniikan rakentamissopimuksen allekirjoittamisesta:

- 11.12.2014 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Kiinteistö Oy Piiskankylän Mestarintie myy Vantaan kaupungille Piispankylän korttelin 21124 tontin nro 1. (VD/9506/2014)
- 12.12.2014 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Gunvor Frigren ja Stig Johansson myyvät Vantaan kaupungille Rekolan kylässä sijaitsevan Storberget-nimisen tilan RN:o 4:938. (VD/9696/2014)
- 12.12.2014 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Karl Malmström myy Vantaan kaupungille n. 15 499 m² suuruisen määräalan Martinkylän kylässä sijaitsevasta Smeds -nimisestä tilasta RN:o 4:22. (VD/9243/2014)
- 15.12.2014 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Gunilla Åstrand myy Vantaan kaupungille Riipilän kylässä sijaitsevan Solhagen-nimisen tilan RN:o 1:130. (VD/9637/2014)
- 16.12.2014 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Bernt Weck myy Vantaan kaupungille Hakkilan kylässä sijaitsevista tiloista Gammelkulla RN:o 1:153 n. 30 354 m² suuruisen määräalan ja Gammelkulla I RN:o 1:149 n. 9 500 m² suuruisen määräalan. (VD/8340/2014)
- 17.12.2014 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Sanna Rautiaiselle ja Nicola Salvetille n. 23 m² suuruisen määräalan Keimolan kylässä sijaitsevasta Koivisto-nimisestä tilasta RN:o 2:142. (VD/9905/2014)
- 17.12.2014 on allekirjoitettu liiketilan vuokrasopimus Vantaan kaupungin ja YIT Rakennus Oy:n välillä Tikkurilan kylässä Valtion rautatiealueella (kiinteistötunnus: 92-421-7-42) sijaitsevalla Asemasillalla olevista yht. n. 220 m² suuruisista liiketiloista. (KA/289/2012)
- 18.12.2014 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Kiinteistö Oy Vantaan Erikas luovuttaa Vantaan kaupungille Kivistön kaupunginosan korttelista 23132 tontit nrot 9, 11 ja 12 sekä n. 7 479 m² suuruisen määräalan Lapinkylän kylässä sijaitsevasta Kaukola-nimisestä tilasta RN:o 8:0. (VD/9516/2014)
- 19.12.2014 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Anneli Askola, Kirsti Takki, Anu Pääkkönen, Heli Kuurne ja Kati Salmon myyvät Vantaan kaupungille n. 17 940 m² suuruisen määräalan Tikkurilan kylässä sijaitsevasta Klöcars-nimisestä tilasta RN:o 5:552. (Kuntek/2402/2013)
- 22.12.2014 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Camilla Niemi myy Vantaan kaupungille Riipilän kylässä sijaitsevan Hemhagen-nimisen tilan RN:o 1:131. (VD/9660/2014)
- 30.12.2014 on allekirjoitettu kauppakirjan muutos, jolla Vantaan kaupunki myyjänä ja Suomen Osatontti Oy ostajana ja YIT Rakennus Oy toteuttajana ovat sopineet lisäyksen ja muutoksen tekemisestä asianosaisten välillä 16.12.2013 allekirjoitettuun kauppakirjaan, jolla kaupunki on myynyt ostajalle Kivistön kaupunginosan korttelin 23127 tontit nrot 2 ja 5 rakennusoikeuden ylittämistä ja kauppahinnan korottamisesta. (VD/8814/2014)
- 30.12.2014 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Paul Westerholmin ja Sigrid Westerholmin kuolinpesän osakkaat myyvät Vantaan kaupungille Rekolan kylässä sijaitsevat tilat Miklagård RN:o 4:544 ja Bäckskog RN:o 4:553 sekä useita määräaloja eri tiloista Rekolasta ja Sotungista (Kuusijärven ulkoilualue). (VD/8565/2014)
- 7.1.2015 on allekirjoitettu kunnallistekniikan rakentamissopimus Vantaan kaupungin ja Erikoissijoitusrahasto eQ Hoivakiinteistön välillä Metsolan korttelissa 83105 tontti nro 5.



Sopimuksen hyväksymisen jälkeen on ilmennyt, että sopimusalueen nykyinen omistaja on Erikoissijoitusrahasto eQ Hoivakiinteistöt eikä Korson Sosiaalidemokraattinen Työväenyhdistys Oy.
(VD/8433/2014)

- 8.1.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Kari ja Marita Puusniekalle Askiston kaupunginosan korttelin 20018 tontin nro 5. (VD/9835/2014)
- 8.1.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Cong'e Ji ja Jianjun Chen määräosan 487/2977 Kivistön kaupunginosan korttelista 23172 tontista nro 10. (VD/4834/2014)
- 8.1.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Ari ja Anna Mannermaalle määräosan 502/2977 Kivistön kaupunginosan korttelista 23172 tontista nro 10. (VD/4834/2014)
- 8.1.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Sami ja Suvi Anttilalle määräosan 570/2977 Kivistön kaupunginosan korttelista 23172 tontista nro 10. (VD/4834/2014)
- 9.1.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Kalle ja Terttu Manniselle Korson kaupunginosan korttelin 81019 tontin nro 4. (VD/10045/2014)
- 14.1.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Fiskarhedenvillan Oy:lle Kivistön kaupunginosan korttelin 23173 tontin nro 5. (VD/2208/2014)
- 16.1.2015 on allekirjoitettu luovutuskirja, jolla Nokia Oyj luovuttaa Vantaan kaupungille Veromiehenkylän kylässä sijaitsevan Kuusela-nimisen ns. haamukiinteistön RN:o 12:11. (VD/7767/2014)
- 16.1.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy Asunto Oy Vantaan Leksankuja 4 B:lle määräosan 2400/4800 Keimolan kaupunginosan korttelista 22015 tontista nro 5 ja määräosan 2400/22000 tontista nro 6. (VD/8640/2014)
- 16.1.2015 on allekirjoitettu kauppakirja, jolla Vantaan kaupunki myy TA-Asumisoikeus Oy:lle Keimolan kaupunginosan korttelin 22015 tontin nro 3 ja määräosan 4800/22000 tontista nro 6. (VD/8640/2014)

Kaupunginhallitus 26.1.2015 § 37

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä suoritettut toimenpiteet ja merkitä allekirjoitetut kauppakirjat, kauppakirjan muutos, luovutuskirjat, liike-tilan vuokrasopimus ja kunnallistekniikan rakentamissopimus tiedoksi ja antaa niistä aiheutuvat täytäntöönpanotoimenpiteet eri tulosityksiköiden suoritettaviksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Kh:n täytäntöönpano-ohje 1.6.1998 § 21

Muutoksenhakuohje: 7.4 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto