



Suostumuksen antaminen tontin 92-23-172-1 kauppakirjan ehdon muuttamiseen / J-VN

KA/4365/10.00.02.00/2012

J-VN/LM-H/TH/MH

Tontille 92-23-172-1 on 12.06.2014 myönnetty rakennuslupa paritalolle. Molemmat asunnot on tarkoitus esitellä kesällä 2015 valtakunnallisilla asuntomessuilla Vantaalla, Kivistön messualueella.

Tontin omistaja Tommi Hakala ja näytteilleasettaja Potius Oy ovat sopineet Osuuskunta Suomen asuntomessujen ja Vantaan rakennusvalvonnan kanssa, että toinen paritalon asunnoista esitellään sisältä runkovalmiudessa. Keskenäisyyden tarkoituksena on markkinoida näytteilleasettajan Potius Oy:n tuotetta / konseptia.

Tontin 92-23-172-1 kauppakirjassa on ehto, että ostaja sitoutuu 31.5.2015 mennessä rakentamaan Tontille asemakaavan, ympäristölautakunnan rakennuslupajaoston 27.11.2012 § 176 hyväksymien rakentamis- ja taideohjeiden ja hyväksytyjen piirustusten mukaisen asuinrakennuksen siten valmiiksi, että rakennus on hyväksytty käyttöön otettavaksi.

Tommi Hakala ja Potius Oy ovat pyytäneet kaupungilta kyseisen ehdon muuttamista niin, että toinen asunto saisi jäädä messujen ajaksi sisältä runkovalmiuteen ja valmistuisi valmiiksi vuodenvaihteeseen 2016 mennessä sekä toinen asunto olisi valmis hyväksyttäväksi käyttöön otettavaksi kauppakirjan mukaisesti 31.5.2015 mennessä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 16.3.2015 § 19

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään myöntää Tommi Hakalalle 23. kaupunginosan (Kivistö) korttelin 23172 tontin nro 1 toisen asunnon rakentamisvelvoitteen täyttämiseen lisäaikaa 29.1.2016 saakka.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Yrityspalvelut

Muutoksenhakuohje: 1.

Lisätiedot:

asumisasioiden päällikkö Tuula Hurme, puh. 8392 2030,
asuntoinsinööri Marja Hannikainen, puh. 8392 3355
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi