

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (3)

Kohteiden nimet:	SPINELLIKUJA	Piirustus nro	55623
Selostuksen laati:	Teemu Malmelin Projektipäällikkö	pvm:	9.4.2015
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	10.4.2015
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Spinellikuja sijaitsee Kivistön (23) kaupunginosassa Kivistön koulun ympäristön kaava-alueella. Katusuunnitelma koskee Spinellikujaa kokonaisuudessaan ja se on esitetty piirustuksessa nro 55623.

Katusuunnitelma on 16.3 Kaupunkisuunnittelulautakunnan käsittelyssä tarkistetun asemakaavan (Kivistön koulun ympäristö 231600) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Spinellikuja on uusi katu Kivistön koulun ympäristön kaava-alueella. Kaava-alueen koillispuolelle rakentuu Kivistön keskusta-alue 2, jonne valmistuvan uuden koulun valmistuttua nykyinen koulu puretaan uuden kaava-alueen tieltä. Alueen kaakkoispuolella sijaitsee rakenteilla olevan kehäradan Kivistön juna-asema. Alueen lounaispuolella kulkee Hämeenlinnanväylä ja luoteisreuna rajoittuu Kivistön alueen yhdistävään puisto- ja ulkoilualueeseen, joka tässä kohdassa on nimetty Sakastipuistoksi.

Kaava-alue kokonaisuudessaan sijoittuu osin Kivistön nykyisen koulun alueelle ja osin rakentamattomaan maastoon.

Spinellikujan sekä muun kaava-alueen rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen sekä asumista tukevien palvelujen (päiväkotä) rakentamisen Kivistön alueella.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat.

Liikenteellinen ratkaisu

Spinellikuja on päättävä pihakatu, jonka eteläpäässä on lyhyt ajorataosuus Vantaankoskentieltä korttelialueelle rakentuvaan yhteiseen pysäköintilaitokseen. Spinellikujaa pitkin kulkee kevyen liikenteen pääreitti Opaalipuiston kautta Opaalikujalle ja edelleen pohjoisen suuntaan.

Spinellikujan katualueen leveys on alkuosallaan 17,2 metriä. Ajoradan, joka muuttuu pysäköintilaitoksen sisäänajon jälkeen pihakaduksi, leveys on 5,5 metriä. Al-

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (3)

kuosalle ajoradan kaakkoispuolelle rakennetaan 4,0 metriä leveä yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie. Leveydeltään 4,5-6,5 m pihakatuosuudella kaikki liikenne on yhdistetty samalle kadunosalle. Kadun loppupäässä on kääntöpaikka. Suunniteltu ratkaisu on Kuntatekniikan keskuksen liikennesuunnittelun hyväksymien periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata ja jalkakäytävä päällystetään asfaltilla. Spinellikujan pihakatuosuus päällystetään betonikiveyksellä (iso sauvakivi). Kiveyksen väri koostuu harmaan eri sävyistä, joita yhdistellään suunniteltujen sekoitussuhteiden mukaan. Betonikiveystä jaotellaan toiminnallisesti ja visuaalisesi nupukiviraidoilla. Pihakatumaista tilaratkaisua on luotu istutusalueen porrastamisella.

Viherkaistoille istutetaan monimuotoista kasvillisuutta useilla eri puu-, pensas- ja perennalajeilla. Pihakatuosuuden päässä olevalla kääntöpaikalla on päätepisteenä kookas lehtipuu, jonka ympärille asennetaan kaareva penkki. Kääntöpaikan muodostamalle aukiolle tehdään korotetulla reunakivellä rajattu istutusalue, jonka keski-osa nousee hieman reuna-alueita korkeammalle.

Valaistus

Spinellikuja valaistaan uusilla 6-8 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan viherkaistoille ja reuna-alueille.

Tasaus ja kuivatus

Spinellikujan tasaus nousee koko matkaltaan reilusti nykyiseen maanpintaa nähden siten, että täyttöjä tulee enimmillään 3,0 metriä. Suunnittelussa on kiinnitetty erityistä huomiota siihen, että tasauksessa säilyy hyvä kokonaisuus ympäröivien katujen tasot ja niihin liittyminen huomioon ottaen. Ratkaisulla on myös taattu tulvareittien toimivuus.

Spinellikuja kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka liittyy Syväkiventien nykyiseen hulevesiviemäriin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa mallikadun vedet virtaavat Syväkiventielle ja Ruusu-kvartsinkatua pohjoiseen josta edelleen Kivistön tulvareittisuunnitelmien mukaisesti.

Esteettömyys

Spinellikujan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoite-tason.

Kustannusarvio

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

3 (3)

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 375 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 325 000 euroa ja vesihuollon 50 000 euroa.

Muuta

Kadun rakentaminen on alustavasti vuoden 2016 investointiohjelmassa.