



Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle vesihuoltolain mukaisesta viranhaltijapäätöksestä § 8/2015/KHI

VD/3000/11.01.06.00/2014

KHI/

Asia

Viranhaltijapäätös § 8/2015 koskee hakemusta vapautua vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta 31.12.2016 saakka. Päätöksessä ei myönnetty kiinteistölle 92-415-3-329 vapautusta, vaan kiinteistön tulee liittyä HSY-Veden verkostoon mahdollisimman pian viimeistään 30.9.2015. Kiinteistön omistaja on valittanut päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen ja hakee muutosta päätökseen niin, että kiinteistö liittyisi verkostoon viimeistään 31.12.2016.

Helsingin hallinto-oikeus pyytää lausuntoa Vantaan ympäristönsuojeluviranomaiselta vesihuoltolain 119/2001 mukaisesta viranhaltijanpäätöksestä § 8/2015 tehdystä valituksesta. Lausunto tulee antaa 5.6.2015 mennessä.

Ympäristölautakunta 20.5.2015 § 18

Ympäristöjohtaja va:n esitys:

Vantaan ympäristölautakunta päättää antaa Helsingin hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon kiinteistön 92-415-3-329 omistajan valituskirjelmästä, joka koskee 19.3.2015 annettua vesihuoltolain 119/2001 mukaista ympäristöpäällikön kielteistä päätöstä § 8/2015 hakemuksesta vapautua vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisestä 31.12.2016 saakka.

Ympäristölautakunta esittää, että Helsingin hallinto-oikeus hylkää valituksen ja pitää viranhaltijapäätöksen voimassa.

Vantaan ympäristölautakunta viittaa 19.3.2015 annettuun viranhaltijapäätökseen § 8/2015 ja sen perusteluihin. Valituksessa kiinteistön 92-415-3-329 omistaja ei ole esittänyt mitään uutta, millä olisi osoittanut liittymiskustannusten kohtuuttomuutta. Kiinteistön omistaja on vuokrannut kiinteistön, jolloin siitä on hakijalle vuokratuloja. Ympäristöpäällikön päätöksen perusteluissa on katsottu, että yleisen louhintatason kustannukset ovat pienemmät kuin hakijan esittämät. Hakijan suunnitelmista kiinteistön myymisestä ja tontin lohkomisesta ei ole esitetty mitään näyttöä siitä, että asia on vireillä.

Kiinteistön omistaja on Helsingin hallinto-oikeudelle tekemässään valituksessa todennut, että vesihuoltolaitoksen palvelujen tarve on vähäinen, kun syntyvän jäteveden määrä on vähäinen, samoin kuin käyttöveden tarve. Kuten päätöksen perusteluissa todetaan, on kiinteistölle jouduttu tilamaan kaivoon vettä. Lisäksi ympäristökeskukseen on tullut vuoden 2014 aikana valituksia jätevesien aiheuttamasta hajuhaitasta, kun kiinteistön jätevesiä on valunut naapurin puolelle.

Päätös:

Vantaan ympäristölautakunta päätti antaa Helsingin hallinto-oikeudelle ympäristöjohtaja va:n esityksen mukaisen lausunnon kiinteistön 92-415-3-329 omistajan valituskirjelmästä, joka koskee 19.3.2015 annettua vesihuoltolain 119/2001 mukaista ympäristöpäällikön kielteistä päätöstä § 8/2015 hakemuksesta vapautua vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisestä 31.12.2016 saakka.

Tämä pykälä tarkastettiin heti.

Täytäntöönpano:

Ote ja Helsingin hallinto-oikeuden läheteasiakirjat
Helsingin hallinto-oikeus
Radanrakentajantie 5



Vantaa

00520 Helsinki

Muutoksenhakuohje: Muutoksenhakuohje 10. Muutoksenhaku- ja valituskielto

Lisätiedot:

ympäristötarkastaja Marja-Liisa Liedes-Wilenius, puh. 8392 2333, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi