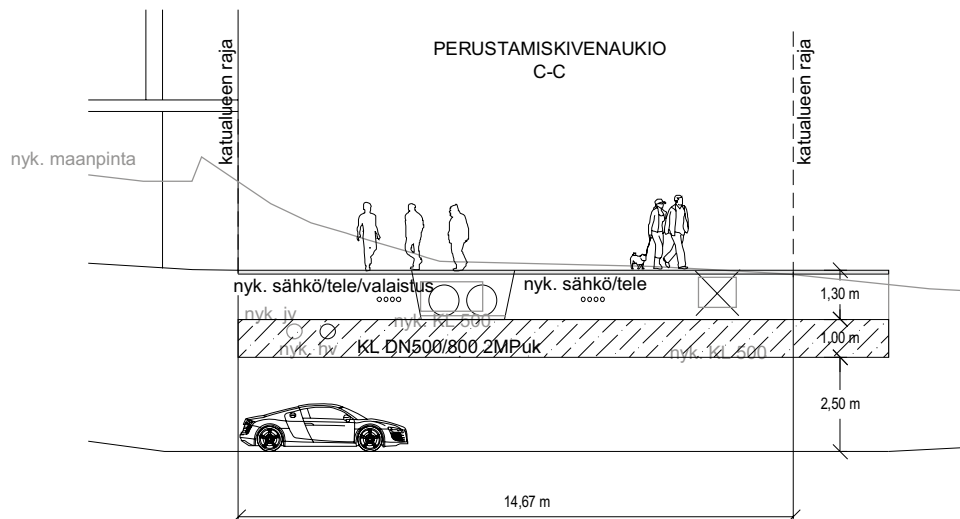
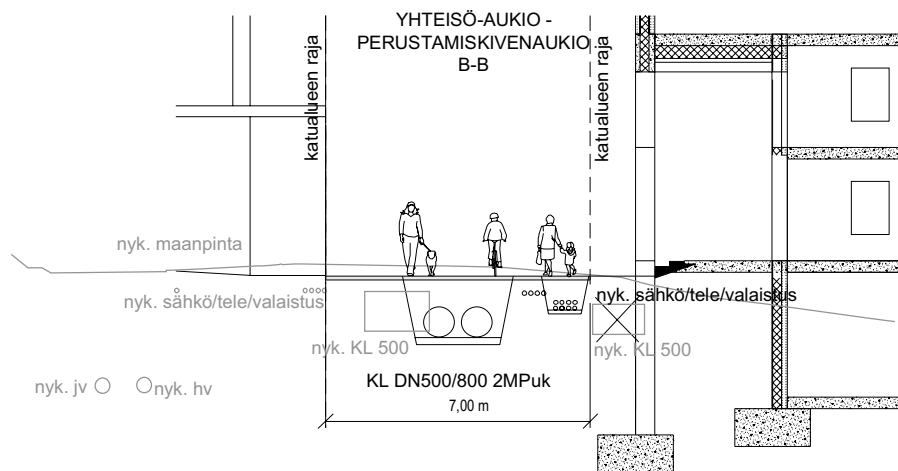
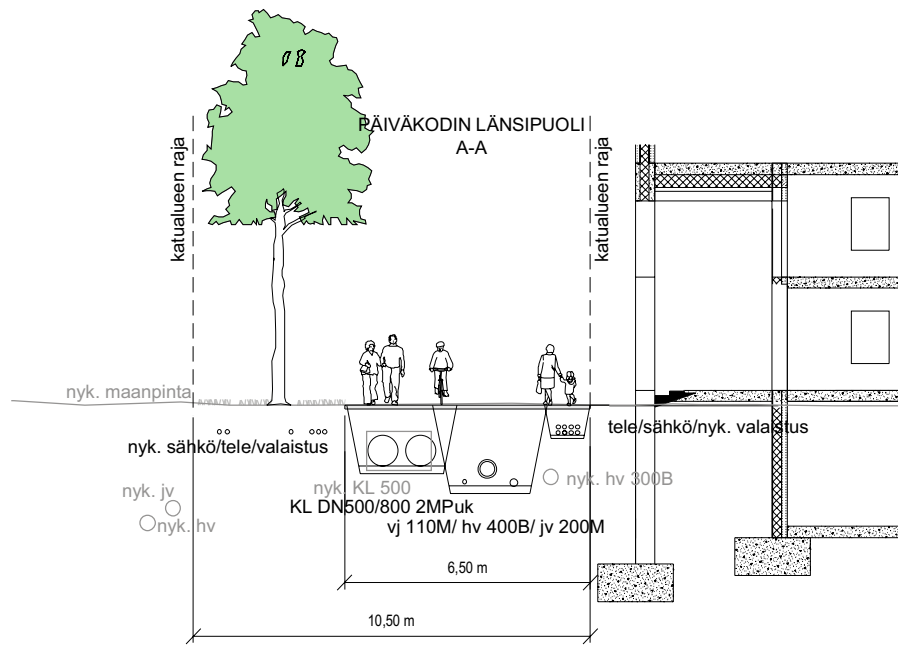
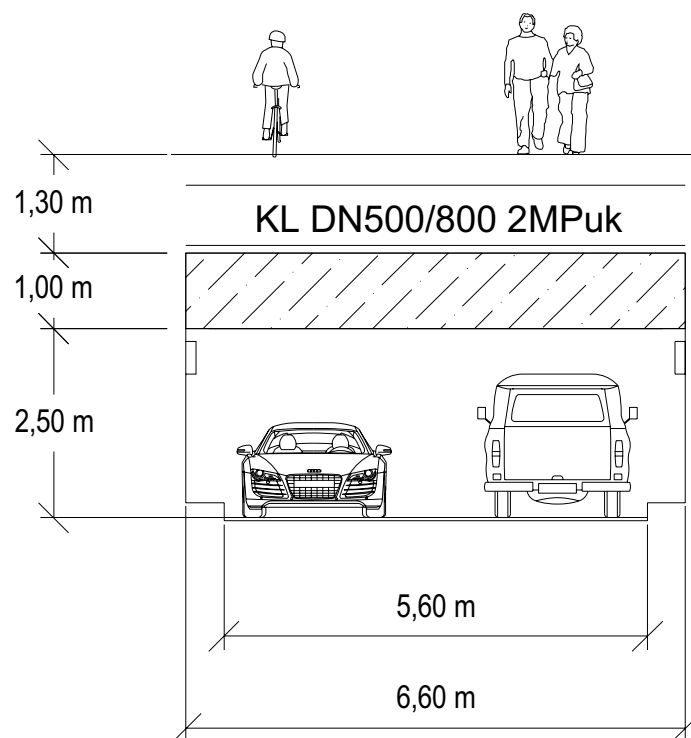


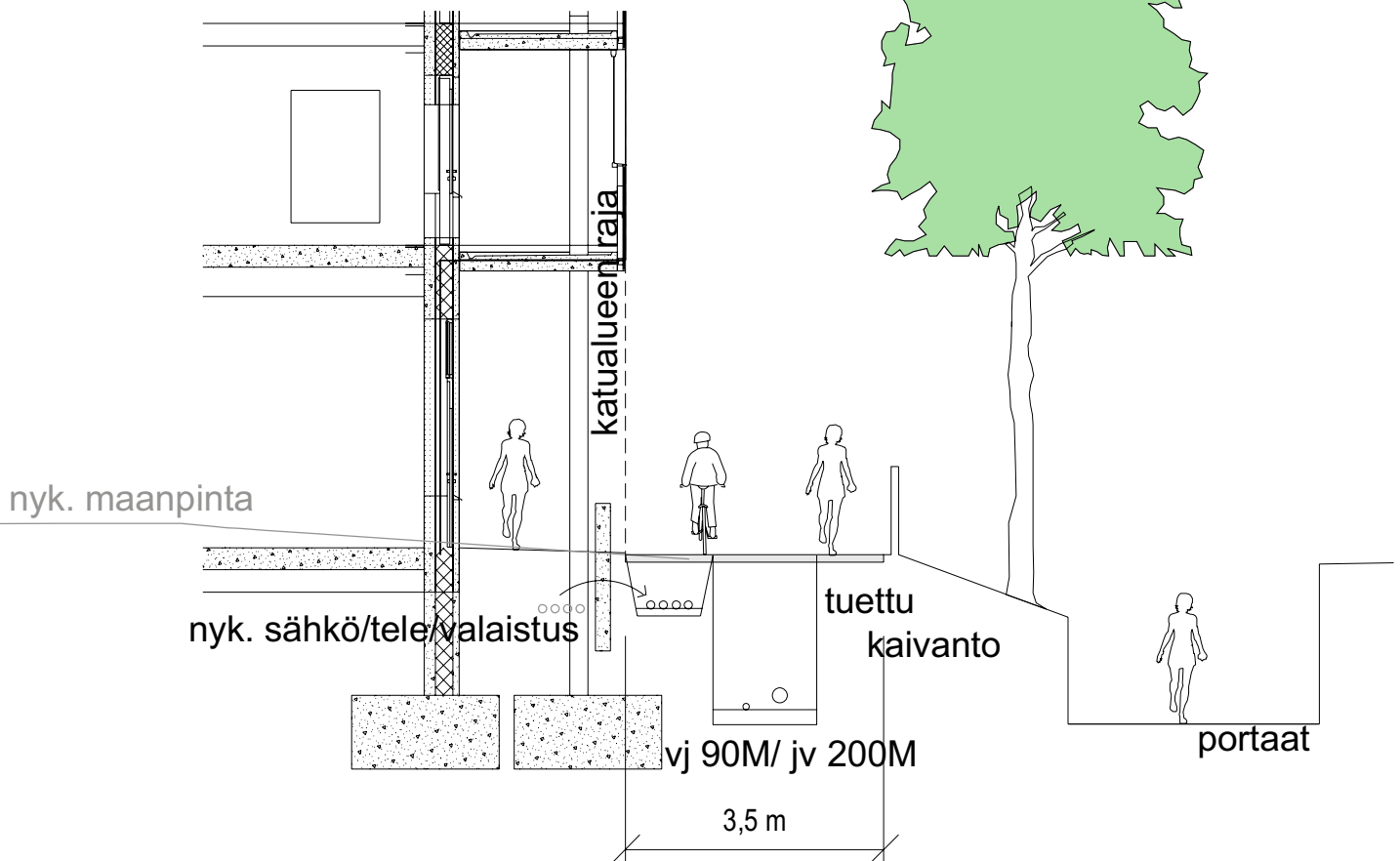
MARTINLAAKSONPOLKU



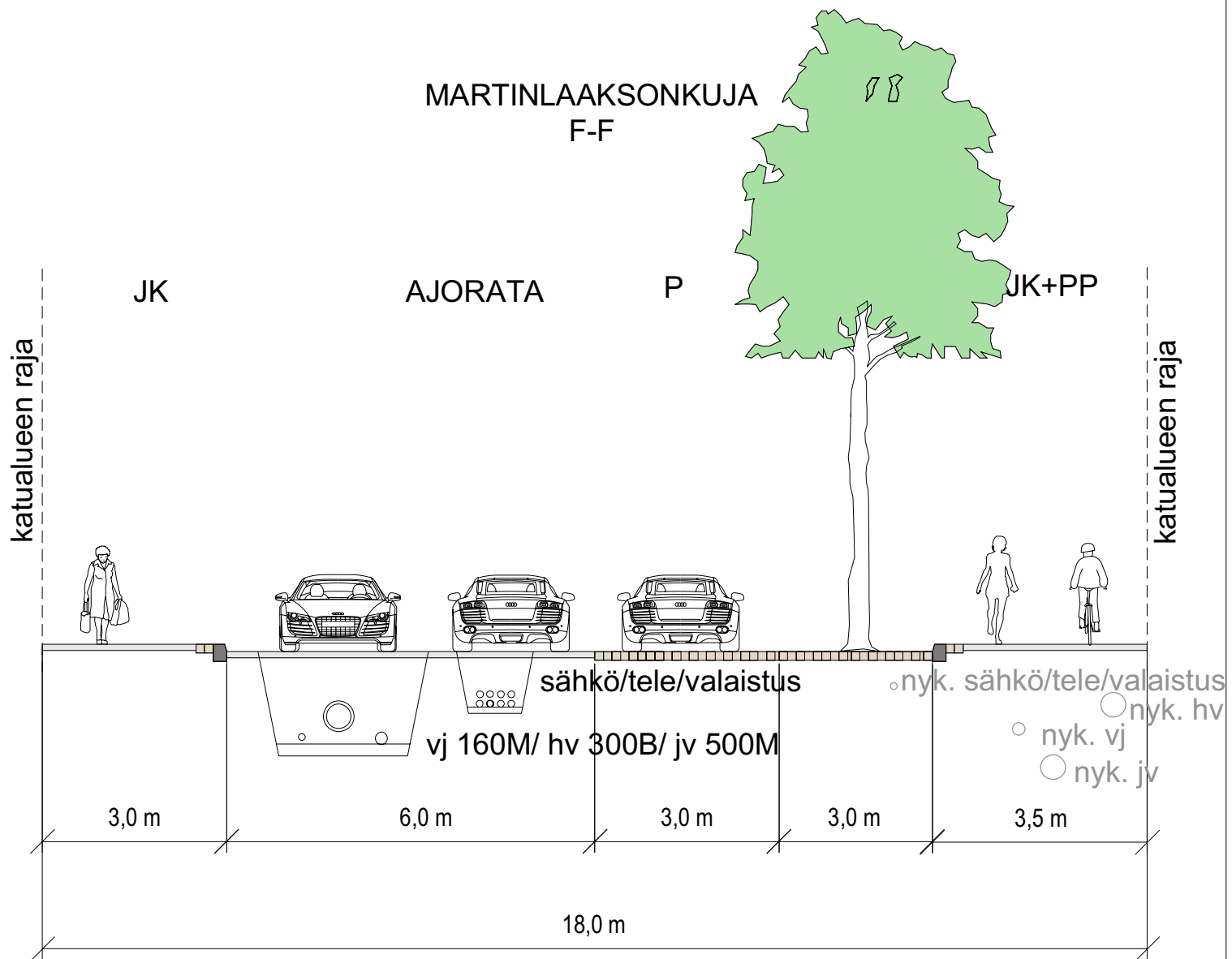
PERUSTAMISKIVENAUKIO
+ AJOTUNNELI
D-D

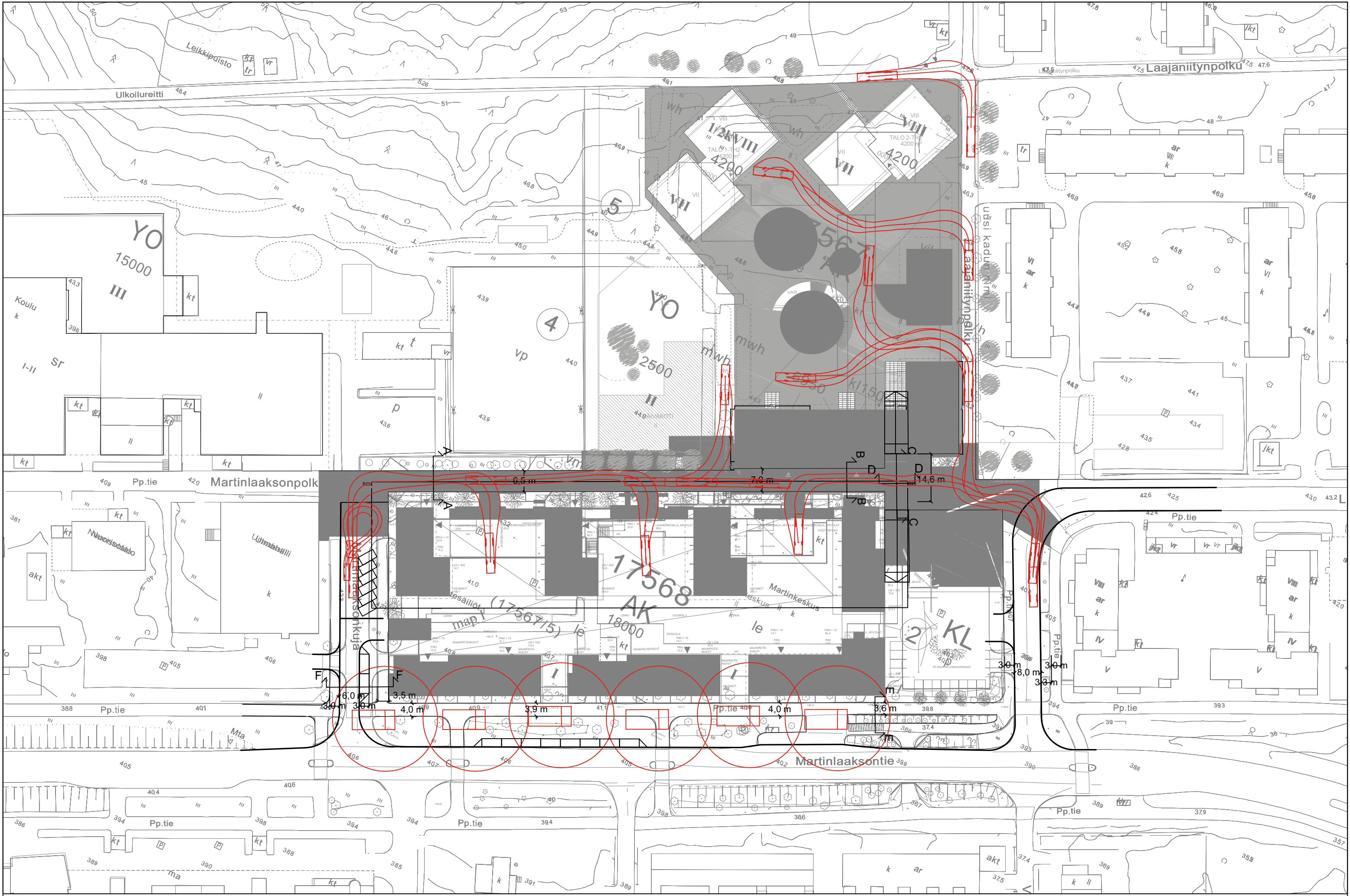


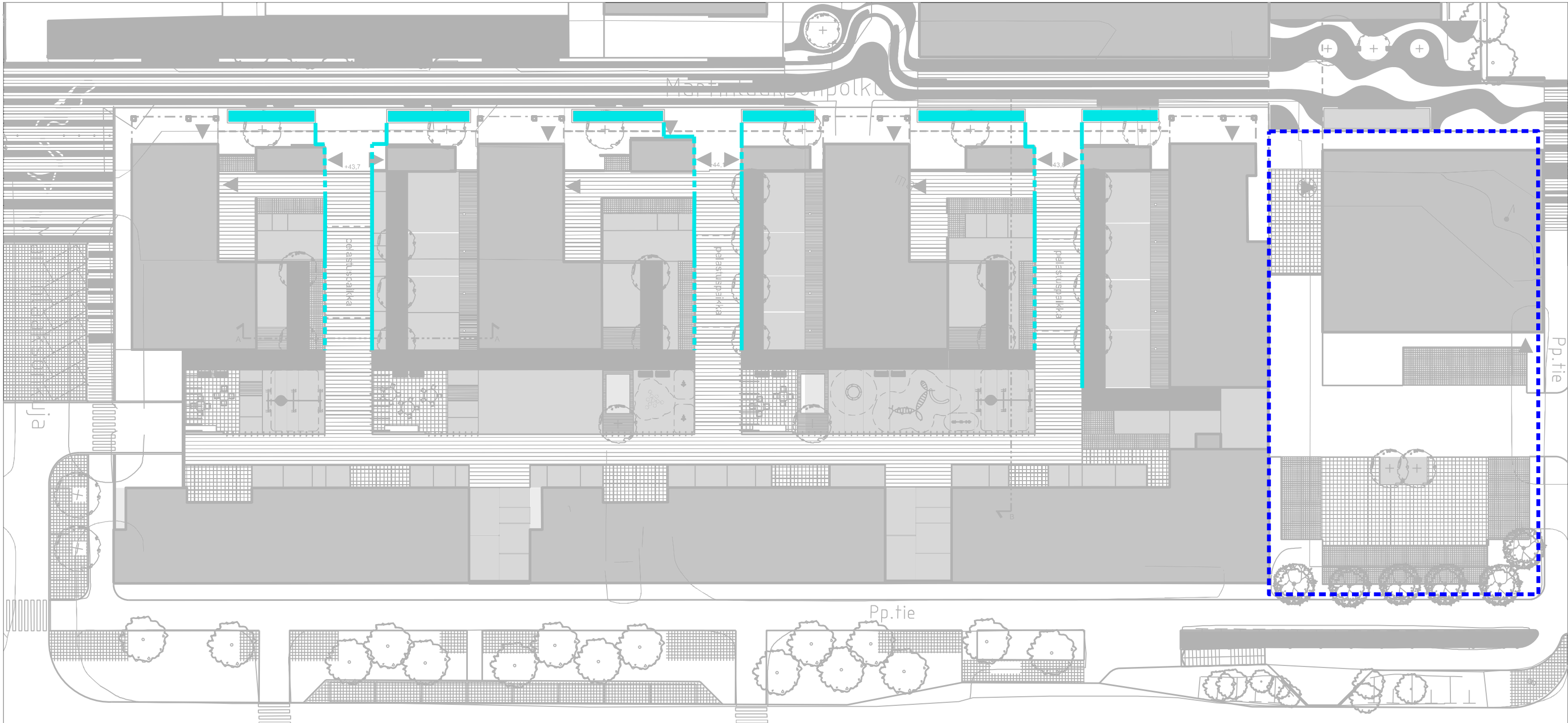
MARTINLAAKSONTIEN
JK + PP -TIE
E-E



MARTINLAAKSONKUJA F-F







Rakennettu "puomainen" hulevesiä kuljettava kouru, kulkuyhteyksien kohdalle mahdollista tehdä matalia "siltoja"



Esimerkki matalasta kivikourusta, jonka yli voi kulkea

ASUINRAKENNUSTEN TONTTIOSUUS



Hulevesien viivytys Martinlaaksonpolun varren altaissa, viivytystilavuus yht. n. 18 m³ (200 mm syvyisellä altaalla). Hulevesilaskelmien mukaan asuinrakennusten tonttiosuudelle viivytysohje/-tavoite tontilla tapahtuvaan viivytykseen oli 41 m³ (Vantaan kaupungin ohjeen mukaan). Altaisiin tehdään ylivuoto hulevesiviemäriin. Jos altaista imeytetään hulevesiä maahan, tulee teknisillä ratkaisulla varmistaa, että imeytetyt vedet eivät valu suoraan rakennuksien salaojiin.



Hulevedet valuvat avonaisessa kivikourussa tai puroaiheessa



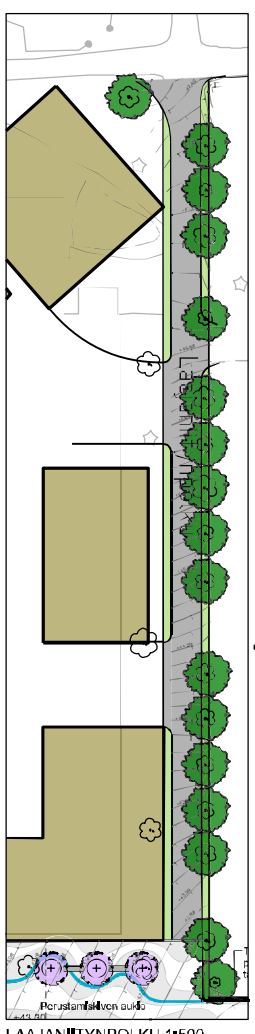
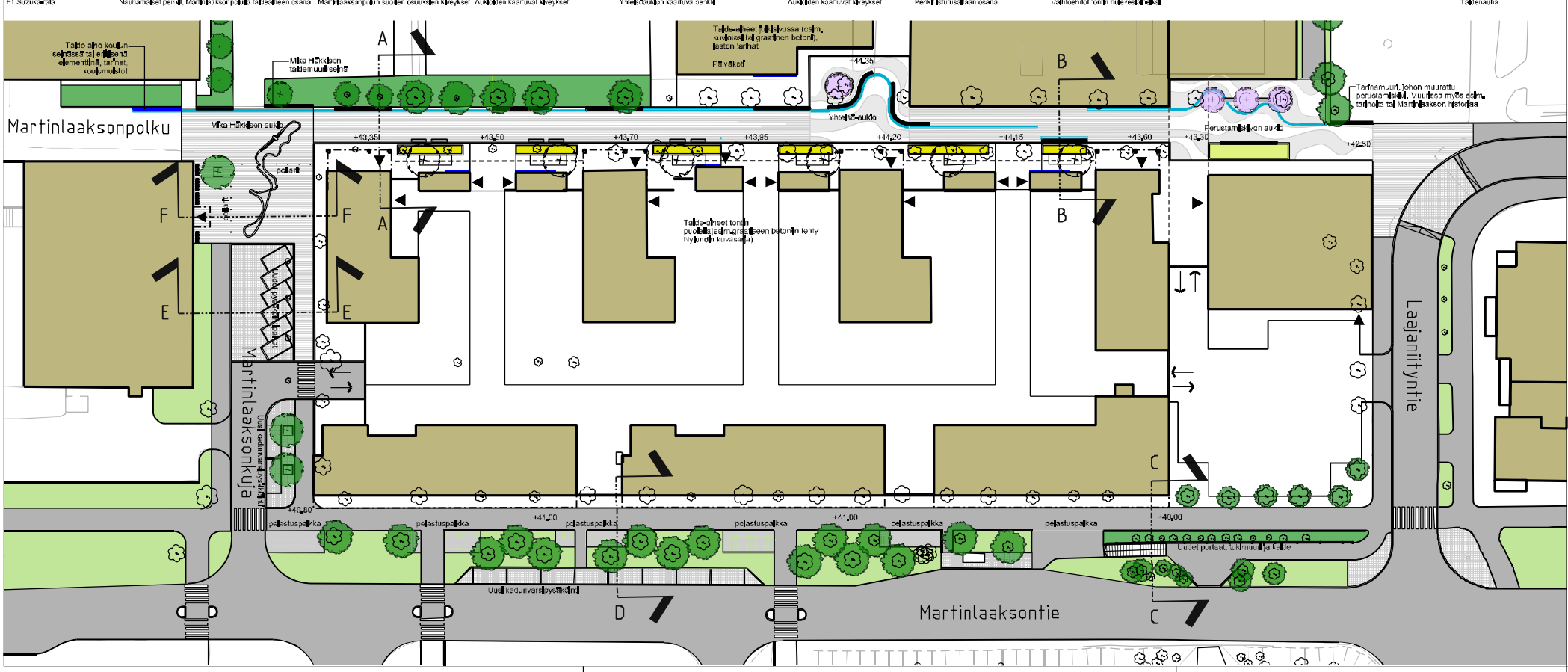
Hulevesiä johtavan kourun/"puron" ylitse on järjestettävä kulku (acodrain, matalampi kouru tai "kulkusilta" kourun ylitse)

KAUPAN TONTTIOSUUS



Alueella ei ole tilaa maanpäällisille hulevesien viivytysaltaille. Hulevesien pintavaluntaa pienennetään pinnoitteiden läpäisyvyydellä, esim. autopaikoilla nurmikivi tai vastaava.

MARTINLAAKSON LIIKEKESKUKSEN KORTTELIN
HULEVEDET,
PERIAATTEET JA TILAVARAUKSET, ALUSTAVA
LUONNOS 13.5.2015



- SÄILYVÄ PUU
- UUSI ISTUTETTAVA LEHTIPUU
- UUSI ISTUTETTAVA KUKKIVA PIENPUU
- UUSI PENSAISTUTUS
- NURMI
- NURMIKIVEYS
- TONTILLE SUOJITTUVA HULEVESIEN VIIVYTYS
- UUSI KIVEYS
- ASFALTTI
- NAUHAMAISET / YKSITTÄISET PENKIT
- TAIDE- / TARINANAUHA KIVEYKSEN PINNASSA, tarinat tekstinä tai kuvina, väriteemat ja erilaiset pinnalliset
- TAIDE- / TARINAMUURIT TAI AIHEET LIITETTYYNÄ RAKENNUSTEN JULKISIVUIHIN, kuvittu lasi tai graafinen betoni
- SUZUKA F1-RATA, METALLINAUHA KIVEYKSEN TASOSSA

MARTINLAAKSONPOLKU YLEISET ALUEET
 LUONNOS 13.5.2015
 NÄKYMÄ oy
 Mestari Mikko Mäkelä, 040 800 1111 ja 040 800 1112