

Rakennuspaikka Hyrylä, 092-404-0001-0191
Haapanatie 14, 01450 VANTAA
Kiinteistön nimi VILPOLA

Hakija Pelkonen Jari Juhani
[Redacted]
Pitman Caspar
[Redacted]
Pitman Irina
[Redacted]

Toimenpide Yksiasuntainen, I-kerroksinen, 80 k-m²:n suuruinen omakotitalo.
Rakennus sijoittuu istutettavalle tontinosalle. Rakennuksen
ääneneristävyys lentoliikenteen aiheuttamaa melua vastaan ja tontti
liittymän paikka ratkaistaan rakennusluvan yhteydessä.

Poikkeukset MRL 53§ 1 ja 2 momentti sekä 58§ 1 momentti.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL) § 171 ja § 172.

Päätös ja sen perustelut

Vantaan kaupunki on suostunut hakemukseen, koska hakemuksen
tueksi on erityisiä syitä ja haettu rakentaminen ei aiheuta haittaa
kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle
järjestämiselle; eikä vaikeuta luonnonsuojelun ja rakennetun ympäristön
suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Päätöksen antaminen Annettu julkipanon jälkeen.

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Poikkeamislupa on voimassa 25.11.2016 saakka, johon mennessä on
haettava rakennuslupa.

Valmistelija Jyrki Nieminen

Vantaa 26.11.2014

Vesa Karisalo
aluearkkitehti

Lunastus Myönteinen päätös 520 euroa.

Tiedoksi Uudenmaan ELY-keskus

