



Pientalotonttien saajien valinnassa käytettävän pisteytyksen hyväksyminen 2015 / LM-H

VD/4475/10.00.02.00/2015

LM-H/TH/MH

Kaupunginhallitus hyväksyi 25.5.2015 yleiset erillispientalotonttien luovutusperiaatteet, luovutushinnat ja luovutusehdot vuonna 2015 kiinteällä hinnalla luovutettaville tonteille. Päätöksen mukaan tonttien saajat valitaan asettamalla hakijat etuoikeusjärjestykseen kaupunkisuunnittelulautakunnan myöhemmin vahvistaman pisteytyksen mukaan.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan tällä samalla listalla on esitys siitä, mitkä tontit pisteytetään ja laitetaan yleiseen hakuun syksyllä 2015.

Kaupunginhallitus päätti 18.3.2013 § 48 muuttaa aikaisempina vuosina käytössä ollutta pisteytystä siten, että työpaikan sijainnista Vantaalla ei enää saa pisteitä. Tontinhakijat saavat pisteitä kotipaikan sijainnista ja asumisvuosista Vantaalla sekä lasten lukumäärästä.

Hyväksyttäväksi esitettävässä pisteytyksessä tontinsaajat valitaan asettamalla hakijat etuoikeusjärjestykseen ottamalla huomioon hakijoiden vantaalaisuuden (kotipaikka 1.1.2015 ja edelleen), Vantaalla asutut vuodet sekä lasten lukumäärän (max 2). Hakijat saavat Vantaalla asuttujen täysien vuosien mukaan 0,5 pistettä/vuosi - yhteensä kuitenkin enintään 10 pistettä (= yhteensä 20 asumisvuotta). Lasten lukumäärässä huomioidaan viimeistään hakuaikana päivätty raskaustodistus sekä adoptioviranomaisen todistus adoption vaiheesta. Yhteishuoltajuudesta, jossa lapset asuvat puoliksi molempien vanhempien luona, on esitettävä luotettava todistus/viranomaispäätös. Ns. paritalotontin hakijoiden pisteet lasketaan yhteen ja jaetaan kahdella.

Saman pistemäärän saaneiden kesken etuoikeusjärjestys arvotaan tietokoneohjelmalla.

Liitteenä on ehdotus pisteytykseksi.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 1.6.2015 § 36

Apulaiskaupunginjohtaja va:n esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä luovutettavien tonttien saajien valinnassa noudatettava liitteenä oleva pisteytys. Ns. pari-talotontin hakijoiden pisteet lasketaan yhteen ja jaetaan kahdella. Tasapisteitä saaneiden kesken etuoikeusjärjestys valitaan arpomalla.
- b) oikeuttaa asumisasioiden päällikkö tekemään päätökset hyväksyttävän pisteytyksen mukaisesti tonttien saajista ja varamiehistä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Pisteytystaulukko

Täytäntöönpano: Yrityspalvelut

Muutoksenhakuohje: 1.

Lisätiedot:

asumisasioiden päällikkö Tuula Hurme, puh. 8392 2030,
asuntoinsinööri Marja Hannikainen, puh. 8392 3355, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi