



Korson vanhustenkeskuksen peruskorjauksen rakennusurakoitsijan valinta ja urakkahinnan hyväksyminen

VD/3558/02.08.00.00/2015

PW/JVU/TT

Korson vanhustenkeskuksen peruskorjauksen rakennusurakasta pyydettiin avoimella menettelyllä tarjoukset. Hankeilmoitus oli HILMA:ssa 24.04.2015. Laskenta-aineiston tilasi 9 urakoitsijaa. Valintaperusteena oli tarjouspyynnössä esitetyn mukaisesti halvin tarjous. Määräaikaan mennessä saatiin 8 kpl rakennusurakkatarjouksia tarjouspyynnön mukaisesti. Kaikki tarjoajat täyttivät asetetut kelpoisuusehdot.

Rakennusurakkatarjoukset (ALV 0%)

1.	2.340.500 €
2.	2.586.000 €
3.	2.870.000 €
4.	2.994.156 €
5.	2.997.000 €
6.	3.584.000 €
7.	3.670.500 €
8.	3.726.613 €

Halvimman tarjouksen antanut urakoitsija kutsuttiin täsmentävään ao. urakan hankintaneuvotteluun, missä käytiin läpi tarjouksen sisältö. Neuvottelu ei tuonut muutoksia tarjoushintaan.

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole ilmennyt esteitä, joten Korson vanhustenkeskuksen peruskorjauksen rakennus- /pääurakoitsijaksi esitetään valittavaksi halvimman urakkatarjouksen antanut Rakennus Future Oy kokonaishintaan 2.340.500 € alv 0 %

Päätöstä tehtäessä on nähtävänä tarjouspyyntö, tarjousten avauspöytäkirja, saadut urakkatarjoukset Tilajaavastuulain mukaiset selvitykset esitettävästä urakoitsijasta on tehty. Korson vanhustenkeskuksen peruskorjaus sisältyy hyväksytyyn investointiohjelmaan

Tekninen lautakunta 2.6.2015 § 20

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään

- valita Korson vanhustenkeskuksen peruskorjauksen rakennus- / pääurakoitsijaksi edullisimman urakkatarjouksen perusteella Rakennus Future Oy
- hyväksyä allekirjoitettavaksi sopimusasiakirjat Vantaan kaupungin tilakeskuksen ja Rakennus Future Oy:n kesken 2.340.500 euron kokonaishintaan ilman arvonlisäveroa
- todeta, että tämä päätös on tilaajaa sitova kun varsinainen urakkasopimus on allekirjoitettu. Tämä pykälä tarkistetaan heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pykälä heti kokouksessa.

Täytäntöönpano: TKE/RAK, Tapani Torppa

Muutoksenhakuohje: 5.

Lisätiedot:

Juha Vuorenmaa 839 24901 etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi