

VANTAAN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN JOHTOSÄÄNTÖ

Kaupunginvaltuuston xx. päivänä 2015 hyväksymä.
Voimassa xx.2015 alkaen.

1 § Tehtäväalue

Ympäristölautakunta vastaa toiminnan tuloksellisuudesta tehtäväalueellaan yhteistyössä muiden viranomaisten kanssa, sekä siltä osin kuin toisin ei ole määrätty,

- 1) toimii maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettuna kunnan rakennusvalvontaviranomaisena, maankäyttö- ja rakennuslain 13 a-luvun tarkoittamana kunnan monijäsenenä toimielimenä sekä maankäyttö- ja rakennuslain 103 f §:n ja 103 g §:n tarkoittamana viranomaisena ja huolehtii niille säädetyistä tehtävistä,
- 2) huolehtii rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä, valvoo kaavojen noudattamista, sekä osaltaan valvoo rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa siten kuin siitä säädetään,
- 3) toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena ja huolehtii kunnalle kuuluvista ympäristön- ja luonnonsuojelun viranomaistehtävistä,
- 4) toimii maa-aineslain tarkoittamana kunnan lupa- ja valvontaviranomaisena,
- 5) toimii kuluttajaturvallisuuslain tarkoittamana kunnan valvontaviranomaisena
- 6) huolehtii kansanterveyslain tarkoittamasta yksilön ja hänen elinympäristönsä kansanterveystyöstä, ympäristöterveydenhuollosta sekä kunnalle kuuluvien eläintauti- ja tartuntatautilain mukaisten tehtävien ja eläinsuojelun järjestämisestä
- 7) suunnittelee ja toteuttaa eläinlääkintähuoltoa ja huolehtii eläinlääkintähuollon järjestämisestä,
- 8) huolehtii elintarvikevalvonnan ja terveydensuojelun sekä niihin liittyvien viranomaistehtävien järjestämisestä,
- 9) toimii terveydensuojelulain tarkoittamana kunnan terveydensuojeluviranomaisena,
- 10) toimii elintarvikelain tarkoittamana kunnan valvontaviranomaisena,
- 11) toimii tupakkalain tarkoittamana kunnan viranomaisena,
- 12) toimii lääkelain nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntiä koskevien säännösten tarkoittamana kunnan viranomaisena, ja
- 13) toimii ulkoilulain tarkoittamana kunnan leirintäalueviranomaisena ja huolehtii ulkoilulain tarkoittamista kunnan leirintäalueviranomaisen tehtävistä.

2 § Kokoonpano

Kaupunginvaltuusto valitsee lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään 9 jäsentä ja kullekin jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen. Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

3 § Rakennuslupajaosto

Lautakunnassa on rakennuslupajaosto, johon lautakunta valitsee keskuudestaan vähintään viisi jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunta nimeää jaoston jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Rakennuslupajaoston tehtävänä on huolehtia tämän johtosäännön 1 §:n 1 ja 2 kohtien mukaisista tehtävistä lukuun ottamatta toimimista postitoimintalaissa tai postilaissa ja maankäyttö- ja rakennuslain 161 a §:ssä säädettyä maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana rakennuslautakuntana tai ellei toisin ole määrätty.

4 § Ratkaisuvallta

Lautakunnan tehtävänä on, sen lisäksi, mitä toimivaltaisen viranomaisen ratkaistavaksi on säädetty, ellei lautakunta ole toisin päättänyt tai ellei toisin ole säädetty tai määrätty

- 1) myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 125 ja 126 pykälissä tarkoitetut rakennusluvut sekä 176 §:ssä tarkoitetut tilapäisen rakennuksen rakennusluvut
- 2) myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä tarkoitetut poikkeukset maankäyttö- ja rakennuslain ja -asetuksen rakentamissäännöksistä sekä Suomen rakentamismääräyskokoelman määräyksistä,
- 3) myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 127 §:ssä tarkoitetut rakennusten purkamisluvat,
- 4) myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:ssä tarkoitetut maisematyöluvut,
- 5) päättää maankäyttö- ja rakennuslain 161 a §:n säätämästä veden johtamisesta ja ojittamisesta asemakaava-alueella,
- 6) hyväksyä rakennustapaohjeet,
- 7) päättää luonnonsuojelulain mukaisesti yksityismaalla olevan luonnonmuistomerkin rauhoittamisesta,
- 8) päättää luonnonsuojelualueiden käytöstä ja hoidosta sekä antaa lausunnot luonnonsuojelulain mukaisista hakemuksista sekä lausunnot maastoliikenne- ja vesiliikennelaissa säädetyissä alueellisissa rajoitus- ja kieltoasioissa,
- 9) päättää eläinsuojelulain edellyttämän löytöeläimien talteenoton järjestämisestä talteenottopaikkojen kanssa tehtävistä sopimuksista,
- 10) vastata yksityisestä terveydenhuollosta annetun lain tarkoittamasta kunnan viranomaisen suorittamasta tilojen tarkastuksesta,
- 11) päättää tehtäväalueensa palvelutuotannon kilpailuttamisesta ja palveluhankinnoista kaupunginhallituksen antamien ohjeiden mukaisesti,
- 12) päättää hankintatoimivaltaansa kuuluvan hankinnan osalta kuntien yhteishankintayksikön järjestämään tarjouskilpailuun tai kilpailuttamaan hankintasopimukseen liittymisestä,
- 13) hyväksyä maksut ja korvaukset vahvistetun taksan mukaisesti,
- 14) hyväksyä työsuorituksista aiheutuvat korvaukset,
- 15) päättää tehtäväalueensa sopimuksista sekä käyttää tehtäväalueellaan kaupungin puhevaltaa,
- 16) hakea muutokset valtionosuuksia ja -avustuksia koskeviin päätöksiin, ja
- 17) myöntää tehtäväalueensa avustukset.

Lautakunta voi siirtää maankäyttö- ja rakennuslain, maa-aineslain, kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain, ympäristönsuojelulain, jätelain, vesihuoltolain, vesilain, kemikaalilain,

maastoliikennelain, vesiliikennelain, ulkoilulain, terveydensuojelulain, elintarvikelain, eläinlääkintähuoltolain, kuluttajaturvallisuuslain, tupakkalain ja lääkelain mukaista toimivaltaansa alaisilleen viranhaltijoille, jollei laissa erikseen ole toisin säädetty.

5 § Kokoukset

Lautakunnan ja sen jaoston kokouksista on määrätty hallintosäännössä.

6 § Päätöksenteko lautakunnassa ja jaostossa

Päätökset lautakunnassa ja sen rakennuslupajaostossa tehdään viranhaltijan esittelystä. Käsittelyn pohjana on esittelijän esitys.

Esittelyvelvollisuudesta lautakunnalle ja sen rakennuslupajaostolle on määrätty maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan johtosäännössä.

7 § Asiakirjojen allekirjoittaminen

Lautakunnan ja sen jaoston päätösten perusteella tehtävät sopimukset ja sitoumukset allekirjoittaa maankäyttö-, rakentamis- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtaja tai hänen määräämänsä viranhaltija.

Lautakunnan ja sen jaoston päätösten perusteella tehtävät muut asiakirjat allekirjoittaa maankäyttö-, rakentamis- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtaja tai hänen määräämänsä.

8 § Voimaantulo

Tämä johtosääntö tulee voimaan 1.8.2015. Tällä johtosäännöllä on kumottu kaupunginvaltuuston 19.11.2012 hyväksymä Vantaan kaupungin ympäristölautakunnan johtosääntö.